

ATA DA REUNIÃO DE 04.12.2020

ATA N.º 23/2020

Aos quatro dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte, nesta Vila e Sala de Reuniões dos Paços do Município de Mafra, reuniu-se a Câmara Municipal, sob a presidência de Hélder António Guerra de Sousa Silva, Presidente da Câmara, estando presentes os Vereadores Pedro António do Carmo Silva, José Manuel Antunes Graça, Hugo Manuel Moreira Luís, Sérgio Alberto Marques dos Santos, Célia Maria Duarte Batalha Fernandes, José António Paulo Felgueiras e Lúcia Maria Quitério da Silva Bonifácio de Carvalho. Assistiu à reunião Ana Maria Ferreira Loureiro Pereira Viana Taborda Barata, Licenciada em Direito, Diretora do Departamento de Administração Geral e Finanças. Esteve ausente a Vice-Presidente Aldevina Maria Machado Rodrigues, cuja falta a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar. Da reunião consta a seguinte ordem de trabalhos: **I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: 1.** Competência delegada e subdelegada; **2.** Intervenção dos membros do Executivo e assuntos para conhecimento; **II – ORDEM DO DIA: 1. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL: 1.1.** Ata; **1.2.** Manutenção da redução das taxas municipais em 50% relativas aos Mercados Municipais, até 31/12/2021; **1.3.** Feiras a realizar pelo Município de Mafra para o ano de 2021; **1.4.** Tabacaria Ovni – Pedido de Reconhecimento de Loja Histórica; **1.5.** Protocolo de Colaboração entre o Exército Português e o Município de Mafra; **2. DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÓMICO: 2.1.** Celebração de Protocolo de Cooperação com o Fórum para a Governança Integrada (GovInt); **2.2.** Doação de bens alimentares ao Serviço de Ação Social da Câmara Municipal de Mafra; **3. DEPARTAMENTO DE URBANISMO, OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE: 3.1.** Edifícios de Habitação Municipal, Quinta Santa Bárbara, lotes 66 e 67 – Mafra – Trabalhos a Mais; **4. UNIDADE DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO E DESENVOLVIMENTO: 4.1.** Adesão do Município de Mafra à Rede CESOP-Local; **4.2.** Adesão do Município de Mafra ao Portal ODSlocal – Plataforma municipal dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável; **III – APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÕES EM MINUTA.** -----

--- ABERTURA DA REUNIÃO: -----

--- Verificando-se a existência de quórum foi declarada aberta a reunião quando eram nove horas e quarenta minutos. -----

--- I – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

--- Neste período foram tratados os seguintes assuntos: -----

--- 1. COMPETÊNCIA DELEGADA E SUBDELEGADA: -----

--- O Presidente da Câmara deu informação sobre as decisões proferidas por si, no uso da competência delegada, conforme listagem em anexo (anexo I). -----

--- 2. INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO E ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO: -----

--- INTERVENÇÕES: -----

--- DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL: -----

--- O Presidente deu nota que, no âmbito da doença COVID-19, o Concelho de Mafra desceu do nível de risco muito elevado para risco elevado, com menos de 480 casos em 14 dias, ao contrário do que se verificou com alguns dos concelhos vizinhos. -----

--- Informou sobre o Comunicado n.º 25/2020, relativo à concessão de tolerância de ponto nos dias 30 de novembro e 7 de dezembro; encerramento dos postos de turismo de Mafra e Ericeira nos dias 28 de novembro a 1 de dezembro e nos dias 5 a 8 de dezembro; autorização para realização de feiras e mercados de levante; autorização para os estabelecimentos do Concelho poderem praticar o horário de abertura anterior à situação de pandemia. -----

--- Deu, ainda, nota dos eventos realizados no Concelho: no dia 21 de novembro, na Casa de Cultura Jaime Lobo e Silva, na Ericeira, lançamento do livro "Rasgos de um ser", de Rúben Castilho; no dia 27 de novembro, na Casa da Música Francisco Alves Gato, em Mafra, e em direto a partir da página de Facebook da Câmara Municipal, Ciclo de Música "Guitarras" – Silvestre Fonseca; no dia 27 de novembro, na Ericeira, a Câmara Municipal cedeu, à Direção-Geral da Autoridade Marítima, um veículo para apoio às operações de controlo, policiamento, fiscalização e salvamento marítimo no Concelho de Mafra; no dia 27 de novembro, em Mafra, na Ericeira, na Malveira e na Venda do Pinheiro, a abertura da iluminação natalícia; nos dias 28 e 29 de novembro, no Terreiro D. João V, em Mafra, recitais de carrilhão por Abel Chaves; no dia 28 de novembro, na Rua Eduardo Burnay, na Ericeira, exposição "Ericeira pelos olhos de Orlando Moraes"; nos dias 29 e 30 de novembro, no Parque Intermodal da Vila de



ATA DA REUNIÃO DE 04.12.2020

M

Mafra, Feira de Santo André; no dia 2 de dezembro, na Igreja de N.ª Senhora da Oliveira, no Sobral da Abelheira, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra - Méloides des Vagues; no dia 3 de dezembro, na Igreja de N.ª Senhora do Rosário, em Vila Franca do Rosário, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Opus 28. -----

--- Por último, deu conhecimento dos próximos eventos que decorrerão no Concelho de Mafra: no dia 4 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de N.ª Senhora do Livramento, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Trio Sacrum Convivium; até 20 de dezembro, aos sábados e aos domingos, das 11h00 às 11h30 e das 19h00 às 19h30, no Terreiro D. João V, em Mafra, recitais de carrilhão por Abel Chaves; no dia 5 de dezembro, pelas 21h00, na Casa da Música Francisco Alves Gato, em Mafra, e em direto a partir da página de Facebook da Câmara Municipal, Ciclo de Música “Guitarras” – Mestre António Chainho; no dia 6 de dezembro, pelas 16h30, na Igreja de São Miguel do Milharado, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Coro Staccato; no dia 7 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de N.ª Senhora da Conceição, na Igreja Nova, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Capella Vocale Magnificat; no dia 8 de dezembro, pelas 17h00, na Igreja de N.ª Senhora da Encarnação, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Mariana Castello-Branco, soprano, e Daniel Oliveira, órgão; no dia 9 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de São Silvestre do Gradil, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Coro Masculino da Escola de Música António Maldonado Rodrigues; no dia 10 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de Santo Isidoro, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra - Mariana Castello-Branco, soprano, e Daniel Oliveira, órgão; no dia 11 de dezembro: - pelas 21h00, na Casa da Música Francisco Alves Gato, em Mafra, concerto pelos laureados do concurso Folefest; - pelas 21h15, na Igreja de Santo Estêvão das Galés, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra - Méloides des Vagues; nos dias 12, 13, 19 e 20 de dezembro, pelas 10h30, no Auditório Municipal Beatriz Costa, em Mafra, “Lupo – Histórias com Lobos” a partir de



Contos Tradicionais Infantis – pelo TEMA – Grupo Teatro Mafra; no dia 12 de dezembro, pelas 16h00, na Igreja de N.ª Senhora da Assunção, na Enxara do Bispo, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Grupo Coral de Mafra; no dia 13 de dezembro, pelas 16h00, na Igreja de São Pedro, na Ericeira, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Capella Vocale Magnificat; no dia 16 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de N.ª Senhora da Assunção, em Cheleiros, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Veritas Acappella; no dia 17 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de São Miguel de Alcainça, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Opus 28; no dia 18 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de N.ª Senhora do Ó, na Carvoeira, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Ana Paula Russo, soprano, e Carlos Gutkin, guitarra; no dia 19 de dezembro, pelas 21h15, na Igreja de Santo António, na Venda do Pinheiro, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – Coro Mater Fidel; no dia 20 de dezembro: - a partir das 8h00, no Parque Intermodal de Mafra, a Feira Mensal de Mafra; - pelas 16h00, na Igreja de São Paulo, na Malveira, InNATALIS 2020 – Ciclo de Concertos de Natal do Concelho de Mafra – SOLinSI; de 21 a 31 de dezembro, em diversos estabelecimentos de ensino, atividades na interrupção letiva de Natal. -----

--- **DO VEREADOR JOSÉ GRAÇA:** -----

--- No uso da palavra, o Vereador José Graça começou por desejar a todos os presentes votos de Boas Festas. Congratulou-se com o facto de o Concelho ter passado de nível de risco muito elevado para nível de risco elevado, no âmbito da COVID-19, tal ficando a dever-se às medidas a nível nacional e concelhias em vigor, aditando, ainda, que este Concelho, devido às entradas e saídas que se verificam diariamente, é propício à existência de um aumento de número de casos. -----

--- No que concerne às obras de requalificação e eletrificação da Linha do Oeste, integradas num programa nacional, sendo que parte da sua conclusão (a eletrificação) estava prevista para o primeiro semestre de 2020 e a requalificação até 2023, questionou se o Presidente tinha notícias sobre o ponto da situação. Mais questionou se, relativamente à proposta apresentada pela Área Metropolitana de Lisboa (AML) no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência – Recuperar Portugal 2021-2026, existe algum desenvolvimento e se os Vereadores do Partido Socialista poderão também intervir em alguma matéria, em benefício do Município de Mafra. -----

--- **DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:** -----

A 21

ATA DA REUNIÃO DE 04.12.2020

104

--- O Presidente deu nota que teve conhecimento, pela Infraestruturas de Portugal, do início das obras de requalificação e eletrificação da Linha do Oeste, congratulando-se com tal facto. -----

--- No que diz respeito ao Plano de Recuperação e Resiliência, transmitiu que foi informado, pelo Presidente Fernando Medina, em reunião do Conselho Metropolitano de Lisboa, que ainda não havia resposta no que concerne aos investimentos indicados para Mafra. -----

--- **DO VEREADOR SÉRGIO SANTOS:** -----

--- O Vereador Sérgio Santos deu nota que fizeram chegar, ao Partido Socialista, um pedido de alargamento do tempo de iluminação pública por mais meia hora, durante o período de manhã, das 07h00 para as 07h30, beneficiando trabalhadores e alunos que já se encontram na via pública. -----

--- Disse que esteve na Venda do Pinheiro, no Largo do Cruzeiro, em frente ao estabelecimento denominado "Pão da Vila", e que constatou que o piso se encontra com alguns buracos. Sendo uma zona de muito acesso pedonal, e uma obra não muito dispendiosa, indagou sobre a possibilidade da Câmara Municipal proceder ao seu arranjo. -----

--- **DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:** -----

--- Relativamente à iluminação pública, salientou que a atual situação está relacionada com a mudança da hora e, embora tenha contactado já com a EDP, foi informado não ser logisticamente possível a sua alteração, pois esta operação envolveria alterar os 350 relógios astronómicos existentes. Mais informou que estes relógios vão corrigindo a situação, ajustando ao ciclo solar. -----

--- No que se refere à situação apontada no Largo do Cruzeiro, na Venda do Pinheiro, aditou que esta vai ser avaliada pelos serviços. -----

--- **II – ORDEM DO DIA:** -----

--- Em conformidade com a ordem do dia foram analisados os seguintes assuntos: ----

--- **1. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL:** -----

--- **1.1. ATA:** -----

--- Presente a ata n.º 21/2020, da reunião de Câmara, realizada no dia 06 de novembro de 2020. -----

--- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, face ao disposto no n.º 2 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, aprovar a ata n.º 21/2020, da reunião de Câmara, realizada no dia 06 de novembro de 2020. ----

--- 1.2. MANUTENÇÃO DA REDUÇÃO DAS TAXAS MUNICIPAIS EM 50% RELATIVAS AOS MERCADOS MUNICIPAIS, ATÉ 31/12/2021: -----

--- Presente em anexo, a Informação Interno/2020/14733, elaborada na Unidade de Licenciamentos Diversos, em 24 de novembro de 2020, sobre a qual recaíram os pareceres de concordância da Chefe de Divisão de Assuntos Jurídicos e da Diretora do Departamento de Administração Geral, ambos datados de 26 de novembro de 2020, bem como o despacho de concordância do Vereador Hugo Moreira Luís, da mesma data (anexo II). -----

--- Considerando a informação supra referida, que se dá por integralmente reproduzida, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a manutenção, durante o ano de 2021, da redução das taxas em 50%, relativa à ocupação dos espaços dos Mercados Municipais da Ericeira e de Mafra, a que se refere os n.ºs 1.1, 1.2, 2.2, 3.1.2, 3.2.2 e 4.2 do artigo 11.º da Tabela de Taxas em vigor no Município de Mafra, submetendo a mencionada redução à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, e da alínea c) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual. -----

--- 1.3. FEIRAS A REALIZAR PELO MUNICÍPIO DE MAFRA PARA O ANO DE 2021: -----

--- Presente, em anexo, a Informação Interno/2020/14763, elaborada na Unidade de Licenciamentos Diversos, em 25 de novembro de 2020, sobre a qual recaíram os pareceres de concordância da Chefe de Divisão de Assuntos Jurídicos e da Diretora do Departamento de Administração Geral, ambos datados de 26 de novembro de 2020, bem como o despacho de concordância do Vereador Hugo Moreira Luís, da mesma data (anexo III). -----

--- Considerando a informação supra referida, que se dá por integralmente reproduzida, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do n.º 1 do artigo 12.º do Regulamento do Comércio a

A. M.

ATA DA REUNIÃO DE 04.12.2020

m

Retalho não Sedentário do Município de Mafra, aprovar a realização das Feiras para o ano de 2021, constantes da referida Informação. -----

--- 1.4. TABACARIA OVNI - PEDIDO DE RECONHECIMENTO DE LOJA HISTÓRICA: -----

--- Presente, em anexo, a informação Interno/2020/14854, elaborada em 26 de novembro de 2020, na Divisão de Assuntos Jurídicos, sobre a qual recaiu o parecer de concordância da Diretora do Departamento de Administração Geral, datado de 26 de novembro de 2020, bem como despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 27 de novembro de 2020: "À Reunião" (anexo IV). -----

--- A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local da "Tabacaria Ovni", efetuado através do requerimento apresentado em 08/11/2019, atentos os fundamentos plasmados no parecer emitido pela Divisão de Turismo, Cultura e Desporto - Unidade de Cultura, em 25/11/2020, bem como do parecer desfavorável emitido pela Junta de Freguesia da Ericeira em 5 de março de 2020. Mais deliberou que se proceda à notificação dos requerentes, informando-os da intenção de indeferimento do pedido formulado e concedendo-lhes um prazo de 20 dias úteis a contar da referida notificação para estes se pronunciarem, querendo, sobre o projeto de decisão, por escrito, em sede de audiência prévia, ao abrigo do disposto no artigo 121.º e seguintes do Código de Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, com a advertência expressa de que, caso não se pronunciem no prazo concedido, o referido projeto de decisão considera-se convertido em decisão definitiva.-

--- 1.5. PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O EXÉRCITO PORTUGUÊS E O MUNICÍPIO DE MAFRA: -----

--- Presente, em anexo, Proposta subscrita pelo Presidente da Câmara Municipal, datada de 27 de novembro de 2020, devidamente instruída com a documentação referente à celebração do Protocolo de Colaboração entre o Exército Português e o Município de Mafra (anexo V). -----

--- Atenta a Proposta apresentada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal, ao abrigo das

disposições conjugadas do artigo 23.º, n.º 1 e n.º 2, alíneas a), e), j), m) e n) e das alíneas o), r), t), u) e w) do n.º 1 do artigo 33.º, todos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual, deliberou, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Exército Português e o Município de Mafra, conforme documentação em anexo, que se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais. -----

--- 2. DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO

SOCIOECONÓMICO: -----

--- 2.1. CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O FÓRUM PARA A GOVERNAÇÃO INTEGRADA (GOVINT): -----

--- Presente, em anexo, Informação Interno 2020/14798, elaborada em 24 de novembro de 2020, na Unidade de Apoio Institucional, sobre a qual recaíram os pareceres de concordância da Chefe de Divisão de Ação Social e Apoio Institucional e da Diretora de Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico, datados, respetivamente, de 25 e 26 de novembro do ano em curso, bem como o despacho de concordância da Vice-Presidente Aldevina Rodrigues, datado de 26 de novembro de 2020 (anexo VI). -----

--- Atenta a Informação prestada, que se dá por integralmente reproduzida, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto na alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, aprovar o Protocolo de Colaboração a celebrar com o Fórum para a Governação Integrada (GovInt) e este Município, conforme minuta anexa, participando com uma atribuição financeira no valor de € 15.000,00 (quinze mil euros). -----

--- 2.2. DOAÇÃO DE BENS ALIMENTARES AO SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA: -----

--- Presente, em anexo, Informação Interno 2020/14803, elaborada em 23 de novembro de 2020, na Unidade de Apoio Institucional, sobre a qual recaíram os pareceres de concordância da Chefe de Divisão de Ação Social e Apoio Institucional e da Diretora de Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico, datados, respetivamente, de 25 e 26 de novembro do ano em curso, bem como o despacho de concordância da Vice-Presidente Aldevina Rodrigues, datado de 26 de novembro de 2020 (anexo VII). -----

Handwritten signature

ATA DA REUNIÃO DE 04.12.2020

101

--- Atentos os fundamentos plasmados na Informação supra mencionada, que se dá por integralmente reproduzida, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos e para os efeitos do disposto na alíneas j) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, aceitar a doação de bens alimentares, avaliados em € 237,90 (duzentos e trinta e sete euros e noventa centavos), que serão distribuídos pelas famílias do Concelho, que se encontram em situação de maior vulnerabilidade. -----

--- 3. DEPARTAMENTO DE URBANISMO, OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE: -----

--- 3.1. EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO MUNICIPAL, QUINTA SANTA BÁRBARA, LOTES 66 E 67 - MAFRA - TRABALHOS A MAIS: -----

--- Presente, em anexo, a informação/Interno/2020/14930, elaborada na Divisão de Obras Municipais, em 27 de novembro do ano em curso, sobre a qual recaíram os pareceres de concordância do Chefe de Divisão de Obras Municipais e do Diretor do Departamento, ambos datados de 27 de novembro de 2020 (anexo VIII). -----

--- Considerando a Informação prestada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos complementares da empreitada supra, no valor de € 96.668,25 (noventa e seis mil seiscentos e sessenta e oito euros e vinte e cinco centavos), por se verificar que os mesmos são indispensáveis para garantir, quer a correta execução da empreitada, com a qualidade pretendida, quer as necessidades funcionais do edifício e, implicitamente, o bom funcionamento do mesmo e dão cumprimento, respetivamente, aos limites máximos previstos na alínea b) e c) do n.º 2 do artigo 370.º, do Código dos Contratos Públicos (CCP). -----

--- 4. UNIDADE DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO E DESENVOLVIMENTO: -----

--- 4.1. ADESÃO DO MUNICÍPIO DE MAFRA À REDE CESOP-LOCAL: -----

--- Presente, em anexo, a Informação Interno 2020/14878, elaborada na Unidade de

Planeamento Estratégico e Desenvolvimento, em 26 de novembro de 2020, devidamente instruída com a documentação referente à Carta de Compromisso (anexo IX). -----

--- Atenta a proposta apresentada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal, ao abrigo das disposições conjugadas dos artigo 2.º, do n.º 1 e da alínea m) do n.º 2 do artigo 23.º e da alínea s), do n.º 1 do artigo 33.º, todos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua redação atual, deliberou, por unanimidade, a Adesão do Município de Mafra à Rede CÉSOP-Local, conforme documento em anexo, que se dá por integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

--- 4.2. ADESÃO DO MUNICÍPIO DE MAFRA AO PORTAL ODSlocal - PLATAFORMA MUNICIPAL DOS OBJETIVOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL: -----

--- Presente, em anexo, a Informação Interno 2020/14904, elaborada na Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento, em 26 de novembro de 2020, devidamente instruída com a documentação referente à Carta de Compromisso (anexo X). -----

--- Atenta a proposta apresentada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal, ao abrigo das disposições conjugadas dos artigo 2.º, do n.º 1 e da alínea m) do n.º 2 do artigo 23.º e da alínea s), do n.º 1 do artigo 33.º, todos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua redação atual, deliberou, por unanimidade, a Adesão do Município de Mafra ao Portal ODSlocal - Plataforma Municipal dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável, conforme documento em anexo, que se dá por integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

--- III - APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÕES EM MINUTA: -----

--- Nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara decidiu, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos objeto de deliberação na presente reunião, a fim de as respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. -----

--- ENCERRAMENTO: -----

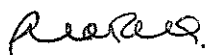
--- Quando eram dez horas e trinta minutos, o Presidente deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que o mesmo vai assinar e que eu, Ana

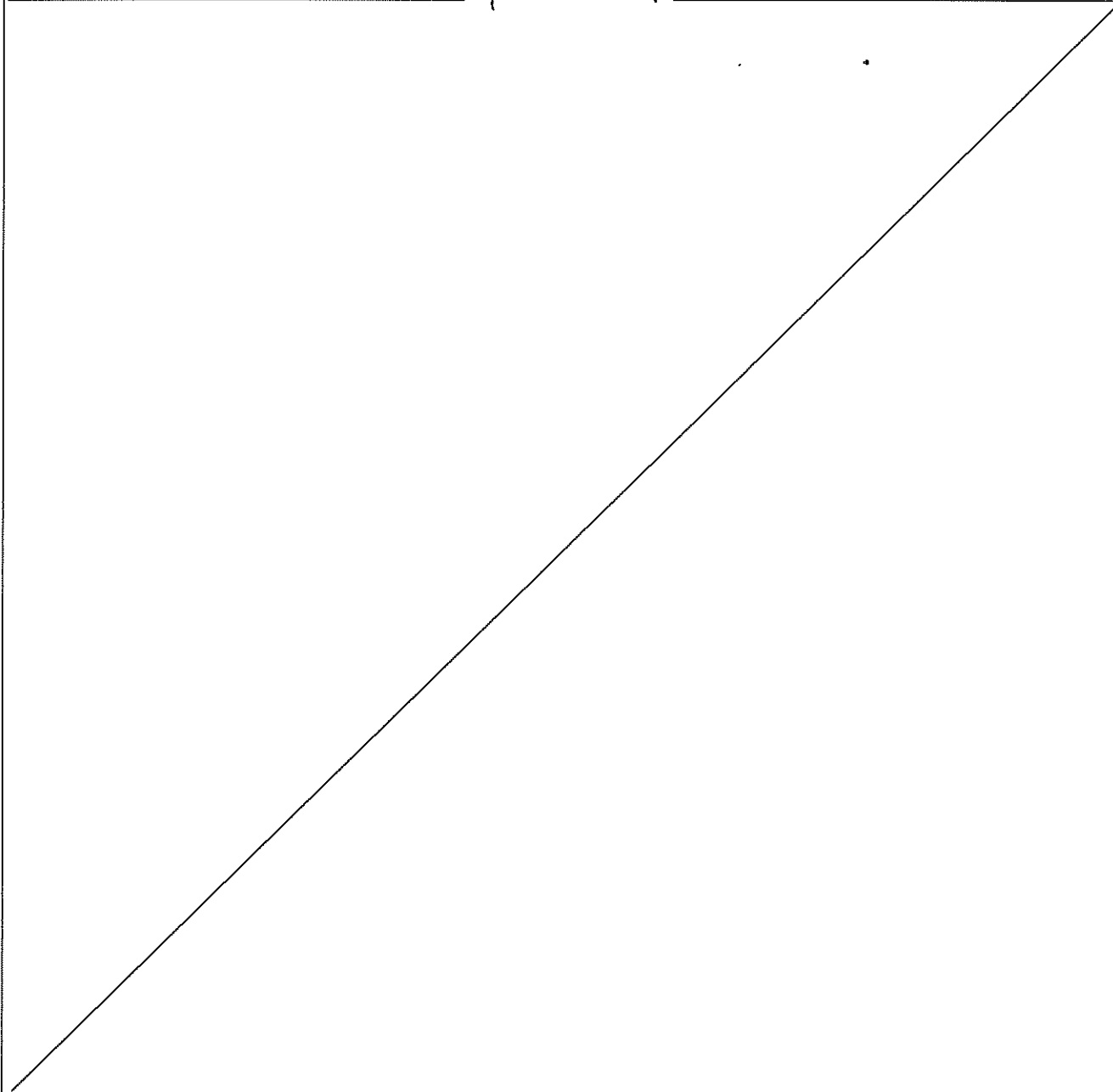
A. P.

ATA DA REUNIÃO DE 04.12.2020

Maria Ferreira Loureiro Pereira Viana Taborda Barata, Licenciada em Direito, Diretora do Departamento de Administração Geral, redigi e subscrevo. -----









CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

007

LISTA DE DECISÕES PROFERIDAS NO USO DE **COMPETÊNCIA DELEGADA**

Considerando as competências que foram delegadas pela deliberação camarária de 2017/10/24, anexo a relação respeitante aos despachos proferidos no período de 12 de novembro de 2020 a 25 de novembro de 2020.

Mafra, 27 de novembro de 2020.

Presidente da Câmara,

(Hélder António Guerra de Sousa Silva)

PROCESSO		REQUERIMENTO		DESPACHO		REQUERENTE PRINCIPAL	DESCRIÇÃO/LOCAL DA OBRA
TIPO	NÚMERO	DESCRIÇÃO	DATA ENT.	DATA	RESULTADO/RESUMO		
OP	77/2017	ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS	2020/10/09	2020/11/24	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO	ALBERTO MANUEL LOURENÇO DOS SANTOS	PEDIDO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E PISCINA POCINHOS VILAGE, LOTE 8-ERICEIRA
OP	271/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/14	2020/11/25	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDIÇÃO	ANABELA MENDES COSTA	RECONSTRUÇÃO E REMODELAÇÃO DE ADEGA RUA DA LIBERDADE, N.º 25 VALVERDE - IGREJA NOVA
LP	28/2019	ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO	2020/08/25	2020/11/16	D DEFERIDO O PEDIDO/ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO	CELESTINO SIMÕES LUCAS	ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO SÃO DOMINGOS, ESTRADA MUNICIPAL - ENCARNAÇÃO
OP	499/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/02	2020/11/20	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDIÇÃO	CONDI ALIMENTAR, SA	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL ESTRADA DA AVESSADA, N.º 19 (LOTES 5, 6) - VALE DAS ANDORINHAS
OP	252/2018	ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS	2020/10/12	2020/11/25	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO	FENIX-FISIO, LDA	RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO BIFAMILIAR COM DEMOLIÇÃO E DESTAQUE RUA DA CAPELA, N.ºs 14 e 14-A-RIBANVAR
OP	351/1981	ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS	2020/05/06	2020/11/16	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO	FIRMINO BERNARDINO ALVES	CONSTRUÇÃO DE DOIS ARMAZÉNS AGRÍCOLAS RUA VIA CAMPINAS, N.º 14 - JERUMELO
OP	417/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/16	2020/11/16	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDIÇÃO	FREDERICO JOÃO DANTAS BLANQUET DA MOTA CALADO	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, GARAGEM, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO ALAMEDA PROFESSOR DR. LEITE PINTO, 22-MALVEIRA
OP	272/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/29	2020/11/18	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDIÇÃO	JORGE LOURENÇO MENDEIROS PINTO	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO PARA GARAGEM E MUROS LAGES
OP	338/2020	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/07	2020/11/18	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDIÇÃO	JOSÉ PEDRO LOPES DUARTE	RECONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO EXISTENTE RUA DA AZENHA, N.º 6-CASAL DO PEDREGULHO
OP	282/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/12	2020/11/23	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDIÇÃO	JÉSSICA FILIPA ROSA ROQUE	AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR BAIRRO NOVO, N.º 18 - ENCARNAÇÃO
OP	292/2016	ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS	2020/11/03	2020/11/16	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO	MARIA EMÍLIA ANTUNES GORJÃO TOMÁS	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM PROPRIEDADE HORIZONTAL BECO DO SOL, N.º 1-BARRIL
OP	86/2019	LEGALIZAÇÃO DE OBRAS	2019/02/20	2020/11/25	D EMITA-SE O ALVARÁ DE UTILIZAÇÃO	MARIA RAFAELA DE MEDEIROS IRIA REVEZ	LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E MUDANÇA DE UTILIZAÇÃO PARA HABITAÇÃO TRAVESSA VALE D'ÁGUA, N.º 5 - LAGOA
OP	456/2020	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/30	2020/11/19	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDIÇÃO	MARIANA PACHECO VAZ ANTUNES	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR ANEXO PARA ARRUMOS E MUROS DE VEDAÇÃO RUA COMENDADOR JOSÉ NORONHA GORJÃO, LOTE 95-QUINTA DAS PEVIDES-NAPRA

PROCESSO		REQUERIMENTO		DESPACHO		REQUERENTE PRINCIPAL	DESCRIÇÃO/LOCAL DA OBRA
TIPO	NÚMERO	DESCRIÇÃO	DATA ENT.	DATA	RESULTADO/RESUMO		
OP	411/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/11/06	2020/11/19	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDICIONAMENTOS	MARIUS CRISTIAN IONITA	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E GARAGEM MILHARADO
OP	71/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/26	2020/11/20	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDICIONAMENTOS	PAREDES RÚSTICAS-COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS UNIPessoal, LDA	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR COM DESTAQUE CAMINHO DO CATRAIO, N.º 38 E CAMINHO DO CATRAIO/RUA DO CATRAIO - OUTEIRINHO
OP	70/2020	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/10/08	2020/11/25	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDICIONAMENTOS	PEDRO CARLOS DOS REIS ESTEVÃO	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS RUA DOS MOINHOS - IGREJA NOVA
OP	173/2019	ALTERAÇÕES	2020/10/12	2020/11/24	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO	PEDRO JORGE GONÇALVES PEREIRA	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO PARA ARRUMOS E MUROS DE VEDAÇÃO RUA JOÃO TIBÚRCIO TEIXEIRA, N.º 1 (LOTE 74) - MAFRA
LP	28/2020	ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO	2020/08/07	2020/11/12	D CONCORDO	PROSA PACATA, LDA	ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO CASAL DO MOGO, LOTE 19
OP	504/2019	PROJETOS DE ESPECIALIDADE	2020/11/09	2020/11/20	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDICIONAMENTOS	SARA BATTISTI	RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE PARA HABITAÇÃO RUA PRINCIPAL, 23 E 23A - CODEÇAL
OP	12/2018	LICENCIAMENTO (ARQ + ESP OU LEGALIZAÇÃO)	2020/09/25	2020/11/23	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO COM CONDICIONAMENTOS	SOCIEDADE AGRÍCOLA QUINTA DA MORNALHA, LDA	CONSTRUÇÃO DE PISCINA E MURO DE SUPORTE QUINTA DA MORNALHA-AZUEIRA
OP	6/2019	ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS	2020/08/06	2020/11/12	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO	SODINAFRA-SUPERMERCADOS, LDA	DEMOLIÇÃO DE HABITAÇÃO E ANEXO, MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS E CONSTRUÇÃO DE MURO DE SUPORTE CASAL DO QUERIDO-MAFRA
OP	531/2005	ALTERAÇÕES E TELAS FINAIS	2020/09/30	2020/11/17	D DEFERIDO O PEDIDO DE LICENCIAMENTO	URBINAFRA-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR, ESTACIONAMENTOS, ARRECADACÕES E MUROS DE VEDAÇÃO PRACETA JOSÉ EDUARDO DE JESUS DUARTE ESTRELA, N.º 1 (LOTE 6) - SOBREIRO
LP	33/2020	ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO	2020/09/28	2020/11/16	D DEFERIDO O ESTUDO/ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO	ÁLVARO BENTO DOS REIS GOMES	PEDIDO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO RUA DO JOINAL-BARREIRALVA



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

PARECER

Concedido. Proposto que o
assunto seja reunido à
reunião do Orgão Executivo

2020/11/26

[Handwritten signature]

O Vereador,

Concedido com a possível
reformulação.

2020/11/26

A Diretora de Departamento,

[Handwritten signature]

Concedido com a informação prestada,
que submete à Consideração Superior.

2020/11/26

A Chefe de Divisão

[Handwritten signature]

DESPACHO

[Handwritten signature]

2020/11/27

O Presidente da Câmara,

[Handwritten signature]
(Hélder Sousa Silva)

INFORMAÇÃO Interno/2020/14733

ASSUNTO: Manutenção da redução das taxas municipais em 50 % relativas aos Mercados Municipais, até 31/12/2021

- Considerando que, a Câmara Municipal de Mafra, nas suas reuniões de 13/12/2013, 27/11/2015, 9/12/2016, 04/12/2017, 14/12/2018 e 4/11/2019, deliberou sobre a redução do pagamento das taxas municipais em 50% com carácter temporário do pagamento das taxas referentes aos Mercados Municipais de Ericeira e de Mafra previstas nos pontos 1.1, 1.2, 2.2, 3.1.2, 3.2.2 e 4.2 do artigo 11.º da Tabela de Taxas em vigor no Município de Mafra, a vigorar no período de 1 de janeiro de 2014 a 31 de dezembro de 2015, de 1 de janeiro de 2016 a 31 de dezembro de 2016, de 1 de janeiro de 2017 a 31 de dezembro de 2017, de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2018, de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2019 e de 1 de janeiro de 2020 a 31 de dezembro de 2020;

[Handwritten signature]



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

- Considerando ainda que, a taxa atual de ocupação dos Mercados Municipais de Mafra e Ericeira situa-se, respetivamente, em 94 % e 78 %.

Propõe-se que, a Câmara Municipal delibere submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do previsto no n.º 2 do artigo 16.º da Lei das Finanças Locais e na alínea c) do n.º 1 do artigo n.º 25 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, **manter a redução de 50% com carácter temporário do pagamento das taxas previstas nos pontos 1.1, 1.2, 2.2, 3.1.2, 3.2.2 e 4.2 do artigo 11.º da Tabela de Taxas do Município de Mafra em vigor.**

Mais se propõe, que a adoção desta medida seja aplicada **no período de 1 de janeiro de 2021 a 31 de dezembro de 2021**.

À Consideração Superior.

24 de novembro de 2020

A Assistente Técnica

Sónia Jorge

Conferme presente informação elaborada por esta Unidade, propondo que a Câmara Municipal delibere submeter à aprovação da Assembleia Municipal, o assunto em apreço.

24/11/2020
A Dirigente de 3.º Grau
Rita Cosme
À Consideração Superior



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

PARECER

Concorda. Propõe que o assunto seja reunido à reunião do Orgão Executivo

2020/11/26 Hfz

O Vereador,

concorda com a presente representação.

20/11/2020

A Diretora de Departamento, A. A. A.

Concorda com a informação prestada, que submete à Consideração Superior.

26/11/2020

A Chefe de Divisão

D. Calhaz, C.A.T.

DESPACHO

A. A. A.

27/11/20

O Presidente da Câmara,

Hélder Sousa Silva

INFORMAÇÃO Interno/2020/14763

ASSUNTO: Feiras a realizar pelo Município de Mafra para o ano 2021

- Considerando que, em conformidade com o n.º 1 do artigo 12.º do Regulamento do Comércio a Retalho não Sedentário do Município de Mafra, compete à Câmara Municipal decidir e determinar a periodicidade e os locais onde se realizam as feiras do Município, e tendo a Câmara Municipal a iniciativa e gestão de algumas feiras, **propõe-se, salvo melhor entendimento, a aprovação da realização das seguintes feiras, nos locais indicados, no ano de 2021**, conforme indicado no quadro *infra*:

Este documento é
propriedade da
Câmara Municipal de Mafra

anexo III



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

Freguesia	Designação	Local	Periodicidade
Mafra	Feira Mensal	Parque Intermodal Mafra	Mensal 3.º domingo
	Feira Tradicional dos Alhos		Anual 3.º domingo de julho
	Feira Tradicional de Santo André		Anual 30 de novembro ¹⁾
	Feira de artesanato e de produtos regionais	Frente ao Palácio Nacional de Mafra	Mensal 2.º Fim-de-semana de abril 1.º Fim-de-semana de cada mês (de maio a outubro - inclusive)

1) Simultaneamente a Feira Mensal de Mafra.

Submete-se o presente assunto à Consideração Superior.

25 de novembro de 2020

A Assistente Técnica,

Sónia Jorge

Conforme presente informação, propõe-se que o assunto seja deliberado pela Câmara Municipal.

25/11/2020
A Dirigente de 3.º Grau
Rita Cosme
À Consideração Superior



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

PARECER

DESPACHO

...../...../.....

O(A) Vereador(a),

*Concursos com o presente
requisitos*

26.11.2020

O(A) Diretor(a) de Departamento,

percebo.

...../...../.....

O(A) Chefe de Divisão

A reunião

27.11.2020

O Presidente da Câmara,

[Signature]
(Hélder Sousa Silva)

INFORMAÇÃO Interno/2020/14854

ASSUNTO: Tabacaria Ovni - Pedido de Reconhecimento Loja Histórica

1. Em 8 de novembro de 2019, foi apresentado nesta entidade um requerimento, subscrito por António Carlos Tomás da Costa Serra e Patrícia Maria Silva da Costa Serra, através do qual estes vêm requerer a apreciação do pedido ali efetuado *no sentido de lhe ser atribuída o estatuto de Loja Histórica ao abrigo do Decreto-Lei n.º 42/2017, de 14 de junho*. Para o efeito, anexam ao pedido efetuado um *dossier* com diversas informações referentes ao estabelecimento em apreço, nomeadamente, a sua identificação e longevidade, a caracterização da atividade comercial e a sua referência cultural, social e história.

anexo IV



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

2. Na sequência do recebimento do referido requerimento foi a candidatura em apreço remetida à Divisão de Turismo, Cultura e Desporto – Unidade de Cultura, que prestou o parecer¹ que se anexa à presente informação e se dá por integralmente reproduzida, do qual se destaca o seguinte:

(...) A longevidade é demonstrada através da declaração do exercício de atividade que conta 48 anos, existindo como estabelecimento comercial desde 1971, tendo-se registado como denominação atual em 1977, mantendo o ramo de especialização, contando com secções de papelaria, brinquedos e livraria, disponibilizando inúmeras publicações sobre o Concelho de Mafra;

O seu significado para a história local, contribuindo para o enriquecimento do tecido social, económico e cultural locais, bem como o seu objeto identitário, assente na manutenção de uma função histórica, cultural ou social, são demonstradas através do seu percurso (...)

Face ao número de trabalhos que se julgaram merecer publicação, foram criados em simultâneo, o Mar de Letras Editora e um Circulo de Leitores Local (...) No âmbito do Mar de Letras Editora, foram, entretanto, publicadas mais de 50 livros (...)

A Tabacaria OVNI assumiu, desde então, um papel plural, como face visível da editora (...)

Fruto das reuniões levadas a cabo na Tabacaria Ovni, nasce em 2003 o ICEA – Instituto de Cultura Europeia e Atlântica, declarada Instituição de Utilidade Pública em 2010 (...)

A Tabacaria Ovni não se constitui como única no seu quadro de atividade, nem tão pouco representa o último no seu ramo de negócio, se pensada unicamente como papelaria. Por outro lado, é única pelo conceito diferenciado, plural, trazendo outras valências, reinventando-se e assumindo um papel na história e na cultura.

(...) destaca-se pela disponibilidade de um acervo que divulga e promove, através das publicações de temática regional, o Município de Mafra (...).

3. Foi, também, solicitado parecer à Junta de Freguesia da Ericeira, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, que determina que o reconhecimento é da competência da Câmara Municipal, **ouvida a Junta de**

¹ Cfr. Informação Interno/2019/17345



013

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

Freguesia em cuja circunscrição se localize o estabelecimento a reconhecer, que emitiu o seguinte parecer², em 5 de março de 2020:

*(...) informo que o executivo desta Junta de Freguesia, em reunião do passado dia 2 de Março, ponderando o pedido elaborado pela "TABACARIA OVNI, LDA.", em que requer a essa Câmara Municipal a atribuição àquele estabelecimento de "Estatuto da Loja Histórica", **deliberou por unanimidade dar parecer desfavorável àquela pretensão**, dado ser por nós entendido que a natureza do mesmo, assim como a sua idade de funcionamento, não se enquadram no espírito da Lei n.º 42/2017, de 14 de junho (sublinhado e negrito nossos).*

4. Não obstante o parecer desfavorável emitido pela Junta de Freguesia da Ericeira, foi o pedido submetido a discussão pública³, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 6.º da mesma Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, que determina que **a decisão de reconhecimento é precedida de um período de consulta pública**, pelo período de 20 dias.
5. A referida consulta pública foi promovida através de afixação do Edital n.º 98/2020 e publicação do Aviso n.º 9729/2020, na 2.ª Série do Diário da República de 29 de junho de 2020.
6. No âmbito da consulta pública promovida foi apresentada uma exposição⁴, que se anexa à presente informação e se dá por integralmente reproduzida para todos os efeitos legais, na qual o expoente vem manifestar oposição ao reconhecimento pretendido, expondo, em suma, o seguinte:
(...) 1. O signatário vem apresentar a sua oposição expressa ao mesmo (...)
I. Apresenta-se como uma loja que vende brinquedos e miniaturas em caixas originais dos anos 70 e 80, sucede que, não estão expostos nem anuncia o facto em lado nenhum da loja;
II. Apresenta-se como polo de atração de colecionadores e público em geral, contudo, a loja está sempre vazia;

² Parecer que se anexa à presente informação e se dá por integralmente reproduzido.

³ Em conformidade com o despacho exarado pelo Senhor Presidente em 17 de março de 2020

⁴ Exposição apresentada pelo herdeiro do proprietário do imóvel onde se encontra instalado o estabelecimento



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

III. Apresenta-se como editor livreiro de Mar de Letras Editora, todavia, apenas tem uma montra no exterior com os livros desta editora;

IV. Diz que a loja é: Papelaria, livraria, brinquedos, didáticos, editor livreiro, colecionismo – discos de vinil, miniaturas dos anos 70, soldados e animais, timpo toys 70, brinquedos diversos, porém, nada disto está exposto ou anunciado na loja.

V. Diz o requerimento que deve ser considerado loja de interesse histórico pelo seu passado, atividades e acontecimentos a que esteve ligado, porém a atividade original já não é exercida há anos (venda de tabaco e jornais) – até a designação ("Tabacaria") não respeita o que realmente vende;

VI. Declaram que tem uma "longevidade por declaração de exercício de atividade que conta 48 anos, tendo-se, estabelecimento comercial desde 1971, tendo-se registado com a denominação atual em 1977 mantendo o ramo de especialização contando secções de papelaria, brinquedos e livraria" – sempre foi papelaria, mas venda de brinquedos e livraria só mais tarde.

VII. Diz o requerente ser editor livreiro desde 1988 – Mas na loja só são vendidos e expostos os livros, atualmente estão expostos numa pequena montra no exterior da loja, mas durante muito tempo a montra só tinha publicidade à editora, nem expunha sequer os livros.

*VIII. Refere que o armazém de Mar de Letras (de que será o Editor) situa-se na Av. Burney, 32, cave direita, Ericeira – na porta da loja está o anúncio do arrendamento deste espaço (em anexo).- **Cfr doc. 1***

IX. No pedido de reconhecimento afirma que publicaram edições entre 1988 e 2018, mas não mostra claramente nenhuma publicação desde 2013 ("Forais da Ericeira"); a anterior publicação terá sido em 2011 "Ericeira – o mar e suas gentes";

X. Afirma que "não se constitui como única no quadro de atividade, nem tão pouco representa o último no seu ramo de negócios" – O que, de facto, é verdade.

- 7.** Ora, analisada a referida exposição, os serviços Divisão de Turismo, Cultura e Desporto - Unidade de Cultura prestaram parecer⁵, que se anexa e se dá por integralmente reproduzido para todos os efeitos legais, no qual se concluiu, designadamente, o seguinte:

(...) A atividade (al. a), n.º 1 e n.º 2 do art.º 4):

⁵ Vide informação Interno/2020/14751



014

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

Não se constitui como única no quadro de atividades, existindo outros estabelecimentos do ramo, nem tão pouco são os últimos no seu ramo de negócio e, por tal, não se considera como novo conceito.

O património material (al. b), n.º 1 e n.º 3 do art.º 4):

Trata-se de um estabelecimento de traços simples, que não se destaca em termos arquitetónicos;

Os elementos decorativos e o mobiliário, não se constituem como originais e de interesse singular;

Ausentes elementos artísticos relevantes, nomeadamente obras de arte.

O património imaterial (al. c) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 4.º):

A contribuição para a identidade urbana, que depende de se constituírem como referência geográfica ou de orientação e memória dos cidadãos ou terem sido e continuarem a ser, de forma relevante, palco de acontecimentos ou local de reunião de grupos de cidadãos, não são demonstrados no âmbito do estabelecimento que concorre;

A salvaguarda do seu património imaterial não é reconhecida nos bens patrimoniais e documentais que apresentam, não garantindo o atributo de referência local nos dias de hoje, não sendo, ainda, palco de acontecimentos ou local de reunião de grupos de cidadãos; mais, não se reconhece a necessidade de salvaguarda de um património intangível, por não se considerar haver modos de saber relevantes a transmitir a gerações futuras.

A necessidade de divulgação para garantir o conhecimento do património imaterial aos residentes e visitantes, não se vê como fundamental; não se integra como um bem que, sendo testemunho com valor civilizacional portador de interesse cultural relevante, deva, por tal, ser objeto de especial proteção e valorização.

Face ao exposto, julga-se não estarem cumpridos cumulativamente os critérios referidos no art.º 4 da Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, para o reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local do estabelecimento "Tabacaria Ovni, Lda." – sublinhado e negrito nossos.

8. Ora, **competete aos municípios**, nomeadamente no âmbito das suas competências em matéria de gestão urbanística e preservação do património, **proteger e salvaguardar os estabelecimentos e entidades de interesse histórico e**



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

cultural ou social local, conforme referido no artigo 3.º da Lei n.º 42/2017, de 14 de junho.

9. Sendo certo que, no que concerne ao **reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local**, a mesma Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, estabelece **três critérios gerais**, a saber, **a atividade**, o **património material** e o **património imaterial** (cfr. alíneas a), b) e c) do n.º 1 do artigo 4.º da referida Lei).
10. E, de acordo com o disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 6.º da referida Lei, o **reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local, é da competência da Câmara Municipal, ouvida a Junta de Freguesia em cuja circunscrição se localize o estabelecimento a reconhecer** e o seu procedimento pode iniciar-se oficiosamente ou através de requerimento do titular do estabelecimento a reconhecer como dotada de interesse histórico e cultural ou social local, do órgão da respetiva junta de freguesia ou da associação de defesa do património cultural.
11. A decisão de reconhecimento é, ainda, **precedida de um período de consulta pública, pelo período de 20 dias**, conforme previsto no n.º 3 do mesmo artigo 6.º.
12. Ora, nos termos do disposto no n.º 4 do referido artigo 6.º: *Sem prejuízo do disposto no artigo anterior, **são deferidos os pedidos de reconhecimento** como estabelecimento ou entidade de interesse histórico e cultural ou social local **que preenchem, cumulativamente:** a) **O elemento referido na alínea a) e pelo menos um dos elementos de entre os referidos nas alíneas b), c) e d) do n.º 2 do artigo 4.º, relativos à atividade;** b) **Pelo menos um elemento de entre os referidos no n.º 3 do artigo 4.º, relativo ao património material, ou de entre os referidos no n.º 4 do artigo 4.º, relativo ao património imaterial,** o que, conforme resulta quer do parecer emitido pela Junta de Freguesia da Ericeira, datado de 5 de março de 2020, quer do parecer emitido pela Divisão de Turismo, Cultura e Desporto – Unidade de Cultura, em 25 de novembro de 2020, não se verifica.*
13. De referir, ainda, que **aos procedimentos administrativos para efeitos de reconhecimento e proteção de entidades com interesse histórico e cultural ou social**



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

local é aplicável o Código do Procedimento Administrativo (cfr. artigo 8.º da mesma Lei).

14. Ora, determina o n.º 1 do artigo 121.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, que *"Sem prejuízo do disposto no artigo 124.º, os interessados têm o direito de ser ouvidos no procedimento antes de ser tomada a decisão final, devendo ser informados, nomeadamente, sobre o sentido provável desta"*.

CONCLUSÃO

Considerando o parecer desfavorável remetido pela Junta de Freguesia da Ericeira em 5 de março de 2020 e, bem assim, o parecer emitido pela Divisão de Turismo, Cultura e Desporto – Unidade de Cultura, em 25 de novembro de 2020, no qual se concluiu que: *julga-se não estarem cumpridos cumulativamente os critérios referidos no art.º 4 da Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, para o reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local do estabelecimento "Tabacaria Ovni, Lda."*, **propõe-se, salvo melhor entendimento de V. Exa., que a Câmara Municipal delibere:**

- A) Indeferir o pedido de reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local da "Tabacaria OVNI", efetuado através do requerimento apresentado em 8 de novembro de 2019, atentos os fundamentos plasmados no parecer emitido pela Divisão de Turismo, Cultura e Desporto – Unidade de Cultura, em 25.11.2020, bem como o parecer desfavorável emitido pela Junta de Freguesia da Ericeira em 05.03.2020;**
- B) A notificação dos requerentes, informando-os da intenção de indeferimento do pedido formulado e concedendo-lhes um prazo de 20 dias úteis a contar da referida notificação para estes se pronunciarem, querendo, sobre o projeto de decisão, por escrito, em sede de audiência prévia, ao abrigo do disposto no artigo 121.º e seguintes do Código de Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, com a advertência expressa de que, caso não se pronunciem no**



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Administração Geral

Divisão de Assuntos Jurídicos

prazo concedido, o referido projeto de decisão considera-se convertido em decisão definitiva.

É o que me cumpre informar

E submeter à Consideração Superior

Mafra, 26 de novembro de 2020

26/11/2020

X *Cátia Sousa*

Cátia Sousa

Técnica Superior

Assinado por: CÁTIA ALEXANDRA GOMES DE SOUSA



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Turismo, Cultura e Desporto

INFORMAÇÃO Interno/2020/14751

ASSUNTO: Pedido de Reconhecimento de Loja Histórica - Tabacaria Ovni Lda.

Na sequência do pedido de reconhecimento e proteção de estabelecimento de interesse histórico e/ou cultural e/ou social à "Tabacaria Ovni, Lda.", na Vila da Ericeira, e tendo em consideração o parecer da Junta de Freguesia da Ericeira, bem como a exposição rececionada no âmbito da Consulta Pública promovida, procede-se à reanálise do pedido.

Ouvida a Junta de Freguesia em cuja circunscrição se localiza o estabelecimento a reconhecer, foi emitido o seguinte parecer:

(...) informo que o executivo desta Junta de Freguesia, em reunião do passado dia 2 de Março, ponderando o pedido elaborado pela "TABACARIA OVNI, LDA.", em que requer a essa Câmara Municipal a atribuição àquele estabelecimento de "Estatuto da Loja Histórica", deliberou por unanimidade dar parecer desfavorável àquela pretensão, dado ser por nós entendido que a natureza do mesmo, assim como a sua idade de funcionamento, não se enquadram no espírito da Lei n.º 42/2017, de 14 de junho.

No âmbito da submissão a discussão pública, foi apresentada uma exposição, na qual o expoente vem manifestar oposição ao reconhecimento pretendido. Nesta, após as primeiras considerações, nas quais reproduz os fundamentos constante na Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, vem alegar o seguinte:

[...]

I. Apresenta-se como uma loja que vende brinquedos e miniaturas em caixas originais dos anos 70 e 80, sucede que, não estão expostos nem anuncia o facto em lado nenhum da loja;

II. Apresenta-se como polo de atração de colecionadores e público em geral, contudo, a loja está sempre vazia;

III. Apresenta-se como editor livreiro de Mar de Letras Editora, todavia, apenas tem uma montra no exterior com os livros desta editora;



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Turismo, Cultura e Desporto

IV. Diz que a loja é: Papelaria, livraria, brinquedos, didáticos, editor livreiro, colecionismo – discos de vinil, miniaturas dos anos 70, soldados e animais, timpo toys 70, brinquedos diversos, porém, nada disto está exposto ou anunciado na loja.

V. Diz o requerimento que deve ser considerado loja de interesse histórico pelo seu passado, atividades e acontecimentos a que esteve ligado, porém a atividade original já não é exercida há anos (venda de tabaco e jornais) – até a designação ("Tabacaria") não respeita o que realmente vende;

VI. Declaram que tem uma "longevidade por declaração de exercício de atividade que conta 48 anos, tendo-se, estabelecimento comercial desde 1971, tendo-se registado com a denominação atual em 1977 mantendo o ramo de especialização contando secções de papelaria, brinquedos e livraria" – sempre foi papelaria, mas venda de brinquedos e livraria só mais tarde.

VII. Diz o requerente ser editor livreiro desde 1988 – Mas na loja só são vendidos e expostos os livros, atualmente estão expostos numa pequena montra no exterior da loja, mas durante muito tempo a montra só tinha publicidade à editora, nem expunha sequer os livros.

VIII. Refere que o armazém de Mar de Letras (de que será o Editor) situa-se na Av. Burney, 32, cave direita, Ericeira – na porta da loja está o anúncio do arrendamento deste espaço (em anexo).

IX. No pedido de reconhecimento afirma que publicaram edições entre 1988 e 2018, mas não mostra claramente nenhuma publicação desde 2013 ("Forais da Ericeira"); a anterior publicação terá sido em 2011 "Ericeira – o mar e suas gentes";

X. Afirma que "não se constitui como única no quadro de atividade, nem tão pouco representa o último no seu ramo de negócios" – O que, de facto, é verdade

8. Assim, atento o supra exposto, venho pelo presente pronunciar-me em sentido do indeferimento do solicitado,

**CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA****Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico****Divisão de Turismo, Cultura e Desporto**

9. Uma vez que não se verificam os requisitos que a lei exige (nomeadamente nem a Natureza do estabelecimento nem a idade do mesmo) para que à sobredita loja seja atribuído o estatuto solicitado.

[...]

Considerando que, de acordo com o estabelecido na Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, são deferidos os pedidos de reconhecimento como estabelecimento ou entidade de interesse histórico e cultural ou social local que preencham, cumulativamente: o elemento referido na alínea a) e pelo menos um dos elementos de entre os referidos nas alíneas b), c) e d) do n.º 2 do artigo 4.º, relativos à atividade; pelo menos um elemento de entre os referidos no n.º 3 do artigo 4.º, relativo ao património material, ou de entre os referidos no n.º 4 do artigo 4.º, relativo ao património imaterial, a Unidade de Cultura, procedeu à reanálise dos pressupostos, cingida ao espaço em apreciação, que ocupa os números 3 e 3B, na Praça da República, na Vila da Ericeira, ponderando o seguinte:

A atividade (al. a), n.º 1 e n.º 2 do art.º 4):

Não se constitui como única no quadro de atividades, existindo outros estabelecimentos do ramo, nem tão pouco são os últimos no seu ramo de negócio e, por tal, não se considera como novo conceito.

O património material (al. b), n.º 1 e n.º 3 do art.º 4):

Trata-se de um estabelecimento de traços simples, que não se destaca em termos arquitetónicos;

Os elementos decorativos e o mobiliário, não se constituem como originais e de interesse singular;

Ausentes elementos artísticos relevantes, nomeadamente obras de arte.

O património imaterial (al. c) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 4.º):

A contribuição para a identidade urbana, que depende de se constituírem como referência geográfica ou de orientação e memória dos cidadãos ou terem sido e continuarem a ser, de forma relevante, palco de acontecimentos ou local de reunião de grupos de cidadãos, não são demonstrados no âmbito do estabelecimento que concorre;



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Turismo, Cultura e Desporto

A salvaguarda do seu património imaterial não é reconhecida nos bens patrimoniais e documentais que apresentam, não garantindo o atributo de referência local nos dias de hoje, não sendo, ainda, palco de acontecimentos ou local de reunião de grupos de cidadãos; mais, não se reconhece a necessidade de salvaguarda de um património intangível, por não se considerar haver modos de saber relevantes a transmitir a gerações futuras.

A necessidade de divulgação para garantir o conhecimento do património imaterial aos residentes e visitantes, não se vê como fundamental; não se integra como um bem que, sendo testemunho com valor civilizacional portador de interesse cultural relevante, deva, por tal, ser objeto de especial proteção e valorização.

Face ao exposto, julga-se não estarem cumpridos cumulativamente os critérios referidos no art.º 4 da Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, para o reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local do estabelecimento "Tabacaria Ovni, Lda.".

À consideração superior.

X Anabela Baginha

Anabela Baginha

Técnica superior

Assinado por: ANABELA CRUCHINHO DE CARVALHO DIAS PEREIRA SANTOS BAGINHA

27.19/2019

Ana Marques

018

De: Florência Ventura
Enviado: 24 de julho de 2020 08:32
Para: MailEdoc
Assunto: FW: MUNICÍPIO DE MAFRA - AVISO 9729/2020
Anexos: DOC 1.jpg

de

Com os meus melhores cumprimentos,

No uso de competência subdelegada pelo Despacho n.º 3/2018-DAJ, de 26 de janeiro de 2018,

Maria Florência Ventura

Coordenadora Técnica da Gestão de Atendimento

1. Avenida da República, 3080-628 Figueira da Foz

Tel: 261 610 100

1. Av. da República, 3080-628 Figueira da Foz
E-mail: florenciaventura@cm-mafra.pt



Praça do Município, 2644-001 Mafra
Tel: 261 610 100
E-mail: florenciaventura@cm-mafra.pt
Site: www.cm-mafra.pt



De: Abílio Gonçalves <abilio11@gmail.com>
Enviada: 23 de julho de 2020 21:53
Para: Geral <Geral@cm-mafra.pt>
Assunto: MUNICÍPIO DE MAFRA - AVISO 9729/2020

MUNICÍPIO DE MAFRA AVISO 9729/2020

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Mafra
Hélder António Guerra de Sousa Silva

Abílio Manuel Dias Gonçalves, portador do Cartão de Cidadão nº 004470784; residente em Rua Domingos da Azenha, no 1, Saltadouro, 3080-628 Figueira da Foz, contribuinte fiscal nº 148948014, aqui na qualidade de herdeiro do proprietário do Imóvel sito na Praça da República, 3, Vila da Ericeira, onde se encontra instalada a loja objecto do AVISO PÚBLICO supramencionado, tendo tido conhecimento do mesmo através da Publicação em Diário da República de 29/06/2020 vem, nos termos do art.º 5.º do DL 42/17 de 14 de Junho pronunciar-se **DESAVORAVELMENTE** relativamente ao conteúdo do aviso SUPRA mencionado.

designadamente quanto ao pedido apresentado pela "tabacaria OVNI" para ser admitida a mesma, Estatuto de Loja História ao mesmo.

O que faz nos termos seguintes:

1. O signatário vem apresentar a sua oposição expressa ao mesmo
2. Com efeito, são os seguintes os critérios para o reconhecimento do interesse histórico e cultural ou social local: são critérios gerais de reconhecimento de estabelecimento ou entidade de interesse histórico e cultural ou social local:

- a) A atividade;
- b) O património material;
- c) O património imaterial.

3. Para efeitos do disposto na alínea a) do número anterior (art 3º) são ponderados os seguintes elementos:

a) A longevidade reconhecida, assente no exercício da atividade suscetível de reconhecimento há pelo menos 25 anos;

b) O significado para a história local, assente na sua contribuição para o enriquecimento do tecido social, económico e cultural locais, em termos que constituam um testemunho material da história local;

c) O seu objeto identitário, assente na manutenção de uma função histórica, cultural ou social que, pela sua unicidade, diferenciação e qualidade, apresentem uma identidade própria, designadamente através da promoção continuada de atividades culturais, recreativas e desportivas;

d) O facto de serem únicos no quadro das atividades prosseguidas, em função do seu uso original, de serem os últimos do seu ramo de negócio ou atividade, de terem introduzido novos conceitos na sua atividade para responder às necessidades do público ou da comunidade, ou de manterem oficinas de manufatura dos seus produtos.

4. Para efeitos do disposto na alínea b) do n.º 1 são ponderados os seguintes elementos:

a) O património artístico, evidenciado na presença de património material íntegro ou de elementos patrimoniais originais e de interesse singular, designadamente:

- i) Arquitetura;
- ii) Elementos decorativos e mobiliário;
- iii) Elementos artísticos, designadamente obras de arte;

b) O acervo, decorrente da posse de bens materiais e documentos considerados essenciais para a atividade da entidade e que integrem o seu espólio.

5. Sucede que para efeitos do disposto na alínea c) do n.º 1 são ponderados os seguintes elementos:

a) A sua existência como referência local, decorrente da presença continuada como referência viva na cultura local e nos hábitos e rituais do público, contribuindo assim para a identidade urbana ao constituírem uma referência geográfica ou de orientação e memória dos cidadãos; ou ao terem sido e continuarem a ser, de forma relevante para a história local ou nacional, palco de acontecimentos ou local de reunião de grupos de cidadãos;

b) A necessidade de salvaguarda do património imaterial, garantindo a salvaguarda dos bens patrimoniais e documentais que o registem, e respetivo património intangível.

c) A necessidade de divulgação, garantindo o conhecimento do património material pelos residentes e visitantes do local, edificado em que se inserem, como forma da sua valorização e fruição junto do público.

6. Ora, sem prejuízo do disposto no artigo anterior, são deferidos os pedidos de reconhecimento como estabelecimento ou entidade de interesse histórico e cultural ou social local que preencham, cumulativamente:

a) O elemento referido na alínea a) e pelo menos um dos elementos de entre os referidos nas alíneas b), c) e d) do n.º 2 do artigo 4.º, relativos à atividade;

b) Pelo menos um elemento de entre os referidos no n.º 3 do artigo 4.º, relativo ao património material, ou de entre os referidos no n.º 4 do artigo 4.º, relativo ao património imaterial.

7. Contudo, vejamos:

I. Apresenta-se como uma loja que vende brinquedos e miniaturas em caixas originais dos anos 70 e 80, sucede que, não estão expostos nem anuncia o facto em lado nenhum da loja;

II. Apresenta-se como polo de atração de colecionadores e público em geral, contudo, a loja está sempre vazia;

III. Apresenta-se como editor livreiro de Mar de Letras Editora, todavia, apenas tem uma montra no exterior com os livros desta editora;

IV. Diz que a loja é: Papelaria, livraria, brinquedos, didáticos, editor livreiro, colecionismo – discos de vinil, miniaturas dos anos 70, soldados e animais, tempo toys 70, brinquedos diversos, porém, nada disto está exposto ou anunciado na loja.

V. Diz o requerimento que deve ser considerado loja de interesse histórico pelo seu passado, atividades e acontecimentos a que esteve ligado, porém a atividade original já não é exercida há anos (venda de tabaco e jornais) – até a designação (“Tabacaria”) não respeita o que realmente vende;

VI. Declaram que tem uma “longevidade por declaração de exercício de atividade que conta 48 anos, tendo-se, estabelecimento comercial desde 1971, tendo-se registado com a denominação atual em 1977 mantendo o ramo de especialização contando secções de papelaria, brinquedos e livraria” – sempre foi papelaria, mas venda de brinquedos e livraria só mais tarde.

VII. Diz o requerente ser editor livreiro desde 1988 – Mas na loja só são vendidos e expostos os livros, atualmente estão expostos numa pequena montra no exterior da loja, mas durante muito tempo a montra só tinha publicidade à editora, nem expunha sequer os livros.

VIII. Refere que o armazém de Mar de Letras (de que será o Editor) situa-se na Av. Burney, 32, cave direita, Ericeira – na porta da loja está o anúncio do arrendamento deste espaço (em anexo).- **Cfr doc. 1**

IX. No pedido de reconhecimento afirma que publicaram edições entre 1988 e 2018, mas não mostra claramente nenhuma publicação desde 2013 (“Forais da Ericeira”); a anterior publicação terá sido em 2011 “Ericeira – o mar e suas gentes”;

X. Afirma que “não se constitui como única no quadro de atividade, nem tão pouco representa o último no seu ramo de negócios” – O que, de facto, é verdade

Assim, quanto ao supra exposto, venho pelo presente manifestar-me em sentido do indeferimento da solicitação.

Uma vez que não se verificam os requisitos que a lei exige (nomeadamente nem a Natureza do estabelecimento nem a idade do mesmo) para que à sobredita loja seja atribuído o estatuto solicitado.

Aguardo as vossas prezadas notícias
Com os melhores cumprimentos.

Abílio Manuel Dias Gonçalves



MUNICÍPIO DE MAFRA

021

Aviso n.º 9729/2020

Tema 1: Reconhecimento e proteção de estabelecimento de interesse histórico, cultural ou social local

Reconhecimento e proteção de estabelecimento de interesse histórico, cultural ou social local

Hélder António Guerra de Sousa Silva, Presidente da Câmara Municipal de Mafra, torna público que por despacho proferido em 17 de março de 2020, após a apresentação de requerimento da Tabacaria OVNI, Lda, através do qual é solicitada a atribuição do "Estatuto de Loja Histórica" a Loja com a mesma designação da requerente, sita na Praça da República, 3, na Vila da Ericeira bem como após a subsequente audição da Junta da Freguesia da Ericeira, em cumprimento ao disposto no n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 42/2017, de 15 de junho, é submetido a consulta pública pelo prazo de 20 dias úteis, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 6.º da Lei n.º 42/2017, de 15 de junho, conjugado com o artigo 121.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, o reconhecimento deste estabelecimento como entidade de interesse histórico, cultural ou social local, podendo a documentação referente ao pedido efetuado ser consultada na Secção de Apoio aos Órgãos Autárquicos, no Edifício da Câmara Municipal situado na Praça do Município, em Mafra. Mais torna público que o referido prazo de 20 dias úteis se inicia no dia seguinte ao da publicação do presente aviso no *Diário da República* e, no decorrer do mesmo, podem ser apresentadas reclamações, observações ou sugestões, que deverão ser dirigidas ao Presidente da Câmara e remetidas por via postal para o endereço, Praça do Município, 2644-001, por correio eletrónico para o endereço de internet, geral@cm-mafra.pt ou, ainda, ser entregues, em mão, no edifício da Câmara Municipal ou na Loja do Cidadão, sita no Edifício Municipal de Serviços, na Av.ª 25 de Abril, Mafra.

8 de junho de 2020. — O Presidente da Câmara: *Hélder António Guerra de Sousa Silva*.

313305021



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

022

EDITAL N.º 98/2020

--- **HÉLDER ANTÓNIO GUERRA DE SOUSA SILVA**, Presidente da Câmara Municipal de Mafra. -----

--- **FAÇO PÚBLICO** que por meu despacho proferido em 17 de março de 2020, após a apresentação de requerimento da "Tabacaria OVNI, Lda.", através do qual é solicitada a atribuição do "Estatuto de Loja Histórica" à Loja com a mesma designação da requerente, sita na Praça da República, 3, na Vila da Ericeira bem como após a subsequente audição da Junta de Freguesia da Ericeira, em cumprimento ao disposto no n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 42/2017, de 15 de junho, é submetido a consulta pública, pelo prazo de **20 dias úteis**, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 6.º da Lei n.º 42/2017, de 15 de junho, conjugado com o artigo 121.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, o reconhecimento deste estabelecimento como entidade de interesse histórico, cultural ou social local, podendo a documentação referente ao pedido efetuado ser consultada na Secção de Apoio aos Órgãos Autárquicos, no Edifício da Câmara Municipal situado na Praça do Município, em Mafra. -----

--- **MAIS TORNO PÚBLICO** que o referido prazo de 20 dias úteis se inicia no dia seguinte ao da publicação do presente aviso no Diário da República, que ocorreu a 29 de junho findo e, no decorrer do mesmo, podem ser apresentadas reclamações, observações ou sugestões, que deverão ser dirigidas ao Presidente da Câmara e remetidas por via postal para o endereço, Praça do Município, 2644-001, por correio eletrónico para o endereço de Internet: geral@cm-mafra.pt ou ainda ser entregues em mão no edifício da Câmara Municipal ou na Loja do Cidadão ou no Edifício Municipal de Serviços, na Av.ª 25 de Abril, Mafra. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

- Para constar se publica o presente Edital, que contém duas páginas, no sítio Institucional da Câmara Municipal de Mafra
--- Pagos do Município de Mafra, sete de julho de dois mil e vinte.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,





JUNTA DE FREGUESIA DA ERICEIRA

18/03/2020
9171

Exmo. Sr. Presidente
da Câmara Municipal de Mafra
Praça do Município
2644-001 MAFRA

S/Ref.: 2020/877

S/Comunicação:

N/Ref.: 41/2020

Data: 03-03-2020

ASSUNTO: TABACARIA OVNI, LDA. – PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE DESIGNAÇÃO DE LOJA HISTÓRICA

Em resposta a solicitação de V. Exa., informo que o executivo desta Junta de Freguesia, em reunião do passado dia 2 de Março, ponderando o pedido elaborado pela "TABACARIA OVNI, LDA.", em que requer a essa Câmara Municipal a atribuição àquele estabelecimento de "Estatuto da Loja Histórica", deliberou por unanimidade dar parecer desfavorável àquela pretensão, dado ser por nós entendido que a natureza do mesmo, assim como a sua idade de funcionamento, não se enquadram no espírito da Lei n.º 42/2017, de 14 de Junho.

Com os meus cumprimentos

O Presidente da Junta de Freguesia

(Filipe Abreu)



7 024

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA
Departamento de Administração Geral e Finanças
Divisão de Assuntos Jurídicos
Apoio aos Órgãos Autárquicos

Assunto: TABACARIA OVNI, LDA - PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE DESIGNAÇÃO DE LOJA HISTÓRICA

EXMO. SENHOR PRESIDENTE
JUNTA DE FREGUESIA DA ERICEIRA
LARGO DO PELOURINHO, N.º 2
1655-030 ERICEIRA

Sua referência

Sua Comunicação de

Nossa Referência
Saída/2020/677
27.1.9/2020/9

Data
16/01/2020

Assunto: **TABACARIA OVNI, LDA - PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE DESIGNAÇÃO DE LOJA HISTÓRICA**

Foi rececionado, nesta Câmara Municipal, em 8 de novembro do ano findo um requerimento, de que se anexa cópia, em nome dos sócios gerentes do estabelecimento denominado "Tabacaria OVNI, Lda", sito na Praça da República, n.º 3 na Vila da Ericeira, no qual é requerida a atribuição de "Estatuto da Loja Histórica".

O regime de reconhecimento e proteção de estabelecimentos e entidades de interesse histórico e cultural ou social é estabelecido pela Lei n.º 42/2017, de 14 de junho, sendo, que, à luz da mesma, é à Câmara Municipal que compete o reconhecimento, ouvida a junta de freguesia em cuja circunscrição se localize o estabelecimento ou entidade a reconhecer.

Pelo atrás exposto, vem esta Câmara Municipal, nos termos do estabelecido no n.º 1 do artigo 6.º do Diploma já acima referido, solicitar que essa Autarquia emita parecer no prazo de 10 dias, a fim de ser promovida, posteriormente, a consulta pública prevista no n.º 3 do mesmo artigo.

Remeta-se, ainda, em anexo, o parecer emitido pela Divisão de Turismo, Cultura e Desporto, do Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico, para melhor enquadramento do assunto exposto.

Com os melhores cumprimentos

O Presidente da Câmara Municipal

(Helder Sousa Silva)

Praça do Município • 2644-001 • Mafra
Tel: 211 981 900 • Fax: 211 981 900
e-mail: geral@cm-mafra.pt
www.cm-mafra.pt





023

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Turismo, Cultura e Desporto

INFORMAÇÃO Interno/2019/17345

ASSUNTO: Pedido de reconhecimento e proteção de estabelecimentos e entidades de interesse histórico e cultural ou social local - Tabacaria Ovni

Na sequência do pedido de reconhecimento e proteção de estabelecimento de interesse histórico e/ou cultural e/ou social à "Tabacaria Ovni, Lda.", sito na Praça da República, 3 e 3 B, na Vila da Ericeira, procedeu-se à análise da documentação anexa ao requerimento.

Considerando que são deferidos os pedidos de reconhecimento como estabelecimento ou entidade de interesse histórico e cultural ou social local que preencham, cumulativamente: o elemento referido na alínea a) e pelo menos um dos elementos referidos nas alíneas b), c) e d) do n.º 2 do artigo 4.º, relativos à atividade; pelo menos um elemento de entre os referidos no n.º 3 do artigo 4.º, relativo ao património material, ou de entre os referidos no n.º 4 do artigo 4.º, relativo ao património imaterial, informa-se:

A atividade (al. a), n.º 1 e n.º 2 do art.º 4.)

A longevidade é demonstrada através da declaração do exercício de atividade que conta 48 anos, existindo como estabelecimento comercial desde 1971, tendo-se registado com a denominação atual em 1977, mantendo o ramo de especialização, contando com secções de papelaria, brinquedos e livraria, disponibilizando inúmeras publicações sobre o Concelho de Mafra;

O seu significado para a história local, contribuindo para o enriquecimento do tecido social, económico e cultural locais, bem como o seu objeto identitário, assente na manutenção de uma função histórica, cultural ou social, são demonstradas através do seu percurso, a saber:

Em 1988 a Tabacaria Ovni surge com um novo papel, o de editor/livreiro, contando já com cerca de 60 publicações dedicadas à região de Mafra, passando a ter a chancela da Mar de Letras Editora a partir de 1995;

Naquele novo papel, angariou, editou e distribuiu "Ericeira - Roteiro e Planta da Vila e da Região", uma edição trilingue; editou o fac-símile do "Foral da Ericeira de



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Turismo, Cultura e Desporto

1229” e respectivas traduções do latim bárbaro para os atuais português, francês e inglês;

Ainda em 1994 foi promovida a divulgação de um projeto de criação de condições para a existência de uma estrutura editorial assente num círculo de interessados pela História e Cultura regionais;

Face ao número de trabalhos que se julgaram merecer publicação, foram criados, em simultâneo, a Mar de Letras Editora e um Círculo de Leitores local. Este último estimulou pontos de encontro sediados na Tabacaria Ovni, que ainda perduram. No âmbito da Mar de Letras Editora, foram, entretanto, publicados mais de 50 livros, resultantes de monografias e reedições de temas relevantes para a história regional mas sobretudo local;

A Tabacaria OVNI assumiu, desde então, um papel plural, como face visível da editora, local onde se fazem os contactos e ajustes com os participantes, as edições, o planeamento, a paginação, a revisão e as artes finais;

Fruto das reuniões levadas a cabo na Tabacaria Ovni, nasce em 2003 o ICEA – Instituto de Cultura Europeia e Atlântica, declarada Instituição de Utilidade Pública em 2010, a qual tem mantido uma programação ativa e regular, com debates, conferências, exposições, colóquios e cursos de Verão (estes iniciados pela Ovni/Mar de Letras), contando com conhecidos representantes da vida cultural nacional e internacional;

A Tabacaria Ovni não se constitui como única no quadro de atividades, nem tão pouco representa o último no seu ramo de negócio, se pensada unicamente como papelaria. Por outro lado, é única pelo conceito diferenciado, plural, trazendo outras valências, reinventando-se e assumindo um papel na história e na cultura.

O património material (al. b), n.º 1 e n.º 2 do art.º 4.º)

Trata-se de um estabelecimento de traços simples, que não se destaca em termos de arquitetura, mantendo no seu interior um mobiliário (estantes e vitrinas) sem o traço moderno, numa aparente preocupação de manter a identidade e a valorização de um património quase cinquentenário. Porém, destaca-se pela



026

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA**Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico****Divisão de Turismo, Cultura e Desporto**

disponibilidade de um acervo que divulga e promove, através das publicações de temática regional, o Município de Mafra.

O património imaterial (al. c) do n.º 1 e n.º 2 do art.º 4.º)

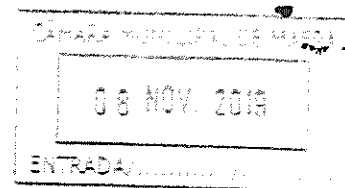
Pelos factos demonstrados no pedido e já expostos anteriormente, consideram constituir-se como referência local, resultante da presença continuada como referência viva na cultura local e como palco de acontecimentos e local de reunião de grupos de cidadãos, o que estrema a necessidade de salvaguarda e de divulgação do seu património imaterial.

À consideração superior,

A técnica superior,

Anabela Baginha

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Mafra
Paços do Concelho
2640 Mafra



Ericeira, 7 de Novembro de 2019

Assunto: Pedido de reconhecimento e protecção de estabelecimento de interesse histórico e/ou cultural e/ou social à TABACARIA OVNI, LDA. – Praça da República, n.ºs 3 e 3B, 2655-347 Ericeira.

A Tabacaria OVNI, Lda. vem por este meio requerer a V. Exa. a apreciação do nosso pedido no sentido de lhe ser atribuída o estatuto de Loja Histórica ao abrigo do Art.º 4.º do Decreto-lei n.º 42/2017 de 14 de Junho.

Com a documentação anexa, estamos nós em crer que a OVNI / MAR DE LETRAS pela contribuição cultural e social que continua a legar ao Concelho de Mafra há mais de 42 anos possa sustentar da melhor forma o presente pedido de reconhecimento e protecção de Loja com História.

Com os nossos melhores cumprimentos,

Os sócios-gerentes,

António Carlos Tomás da Costa Serra

Patrícia Maria Silva da Costa Serra

Anexo:

Dossier c/50 páginas "Pedido de reconhecimento para a OVNI / MAR DE LETRAS uma loja histórica"



1.5
028
X

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O EXÉRCITO PORTUGUÊS E O
MUNICÍPIO DE MAFRA
PROPOSTA**

Considerando que:

1. Na sequência da inscrição do Real Edifício de Mafra como Património Mundial da UNESCO, estabeleceu-se a necessidade de conjugar esforços no sentido de melhorar a gestão e conservação deste espaço, conforme se encontra refletido no preâmbulo do documento que inscreve o Real Edifício de Mafra enquanto Património Mundial da UNESCO, e no qual estão enunciadas como prioridades: *"Desenvolver um sistema de gestão mais sólido que identifique tarefas e compromissos explícitos para cada membro de unidade operacional (...) baseados numa visão unificada do Bem; Desenvolver, em conjunto com os responsáveis pela gestão, um programa de conservação identificando claramente as prioridades e as fontes de financiamento para todo o Bem; Solicitar à Escola das Armas que proceda a uma revisão da utilização dos terrenos que ocupa (...) a fim de melhorar o ambiente do Convento"*;
2. Estão, ainda, definidas outras orientações como a requalificação do *"Antigo Terreiro da Parada Militar"* que compreendem, entre outras, as seguintes linhas de ação: proceder ao estudo arqueológico e paisagístico do Terreiro da Parada; restaurar eventuais valores preexistentes, compatibilizando-os com a função atual de ocupação militar; proceder à demolição de edificações espúrias ou obsoletas (construídas nos anos sessenta do século passado) e promover a verificação da existência (ou não) de um primitivo portão de acesso ao Jardim do Cerco no eixo que cruza este espaço e o Palácio;
3. Foi realizada uma reunião de trabalho em 15 de setembro de 2020, entre o Município de Mafra e o Exército Português, representado pela Escola de Armas, na qual, e atendendo ao princípio da gestão e responsabilidade partilhada, foi discutida a admissibilidade de desenvolvimento de um programa de requalificação conjunto para o *"Antigo Terreiro da Parada Militar"*;
4. O desenvolvimento do programa de requalificação conjunto para o *"Antigo Terreiro da Parada Militar"*, comportará um conjunto de benefícios relevantes destacando-se, desde logo, uma maior valorização do património cultural e edificado, através de uma imagem mais limpa e conformadora com as recomendações determinadas, e que em muito beneficiarão a prossecução da imagem de excelência que deve pautar o Património Mundial da UNESCO, e por outro lado, a demolição das infraestruturas melhor identificadas nos



documentos juntos em anexo, e que se dão por integralmente reproduzidos para todos os efeitos legais, vem imprimir uma melhoria significativa no que respeita à salubridade e segurança, designadamente, do "Antigo Terreiro da Parada Militar", já que, não estando a maioria em condições de utilização, não deixam de representar um perigo para quem perto deles trabalha ou transita;

5. Incumbe ao Exército Português "*Colaborar (...) em tarefas relacionadas com a (...) melhoria da qualidade de vida das populações*", bem como executar "*(...) atividades no domínio da cultura, designadamente de preservação e divulgação do seu património*", nos termos do disposto na alínea e) do n.º 2 e do n.º 4 do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 186/2014 de 29 de dezembro, na redação atual, diploma que aprovou a Lei Orgânica do Exército, definindo a sua missão, estrutura orgânica e atribuições;
6. Constituem atribuições dos Municípios "*(...) a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações (...)*", designadamente nos domínios do equipamento urbano, património, cultura, proteção civil, promoção do desenvolvimento e ordenamento do território, nos termos do disposto no artigo 23.º, n.º 1 e n.º 2, alíneas a), e), j), m) e n) do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual, diploma que aprovou o regime jurídico das autarquias locais;
7. Compete à Câmara Municipal "*deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à execução de obras (...) de interesse para o município, bem como à (...) defesa dos direitos dos cidadãos*", "*Colaborar no apoio a programas e projetos de interesse municipal, em parceria com entidades da administração central*", "*Assegurar, incluindo a possibilidade de constituição de parcerias, o levantamento, classificação, administração, manutenção, recuperação e divulgação do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do município, incluindo a construção de monumentos de interesse municipal*", "*Promover (...) e apoiar atividades de natureza (...) cultural (...) de interesse para o município (...)*", bem como "*Ordenar, precedendo vistoria, a demolição total ou parcial ou a beneficiação de construções que ameacem ruína ou constituam perigo para a saúde ou segurança das pessoas*", nos termos do disposto nas alíneas o), r), t), u) e w) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual,

PROPONHO, ao abrigo das disposições conjugadas do artigo 23.º, n.º 1 e n.º 2, alíneas a), e), j), m) e n) e das alíneas o), r), t), u) e w) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, **que**



a Câmara Municipal delibere aprovar a celebração do Protocolo de Colaboração entre o Exército Português e o Município de Mafra, conforme documentos em anexo à presente proposta e que se dão por integralmente reproduzidos.

Paços do Município de Mafra, 27 de novembro de 2020.

O Presidente da Câmara Municipal,

(Helder Sousa Silva)



PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O EXÉRCITO PORTUGUÊS E O MUNICÍPIO DE MAFRA

1. Preâmbulo

Na sequência da inscrição do Real Edifício de Mafra como Património Mundial da UNESCO, estabeleceu-se a necessidade de conjugar esforços no sentido de melhorar a gestão e conservação deste espaço.

Tal necessidade encontra-se refletida no preâmbulo do documento que inscreve o Real Edifício de Mafra enquanto Património Mundial da UNESCO, enunciando como prioridades:

- *"Desenvolver um sistema de gestão mais sólido que identifique tarefas e compromissos explícitos para cada membro de unidade operacional (...) baseados numa visão unificada do Bem";*
- *"Desenvolver, em conjunto com os responsáveis pela gestão, um programa de conservação identificando claramente as prioridades e as fontes de financiamento para todo o Bem";*
- *"Solicitar à Escola das Armas que proceda a uma revisão da utilização dos terrenos que ocupa (...) a fim de melhorar o ambiente do Convento".*

São ainda definidas outras orientações como a requalificação do "antigo Terreiro da Parada Militar" que compreendem, entre outras, as seguintes linhas de ação:

- Proceder ao estudo arqueológico e paisagístico do Terreiro da Parada;
- Restaurar eventuais valores preexistentes, compatibilizando-os com a função atual de ocupação militar;
- Proceder à demolição de edificações espúrias ou obsoletas (construídas nos anos sessenta do século passado);

- Promover a verificação da existência (ou não) de um primitivo portão de acesso ao Jardim do Cerco no eixo que cruza este espaço e o Palácio.

Assim, na sequência da reunião de trabalho havida entre as partes em 15 de setembro de 2020, e atendendo ao princípio da gestão e responsabilidade partilhada, foi discutida a admissibilidade de desenvolvimento de um programa de requalificação conjunto para o "antigo Terreiro da Parada Militar".

O desenvolvimento do programa nos termos que se seguem, comportará um conjunto de benefícios relevantes destacando-se, desde logo, uma maior valorização do património cultural e edificado, através de uma imagem mais limpa e conformadora com as recomendações determinadas, e que em muito beneficiarão a prossecução da imagem de excelência que deve pautar o Património Mundial da UNESCO; por outro lado, a demolição das infraestruturas abaixo discriminadas, vem imprimir uma melhoria significativa no que respeita à salubridade e segurança, designadamente, do "Antigo Terreiro da Parada Militar", já que, não estando a maioria em condições de utilização, não deixam de representar um perigo para quem perto deles trabalha ou transita.

De salientar, ainda, que incumbe ao Exército Português "*Colaborar (...) em tarefas relacionadas com a (...) melhoria da qualidade de vida das populações*", bem como executar "*(...) atividades no domínio da cultura, designadamente de preservação e divulgação do seu património*", nos termos do disposto na alínea e) do n.º 2 e do n.º 4 do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 186/2014 de 29 de dezembro, na redação atual, diploma que aprovou a Lei Orgânica do Exército, definindo a sua missão, estrutura orgânica e atribuições.

Constituem atribuições dos Municípios "*(...) a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações (...)*", designadamente nos domínios do equipamento urbano, património, cultura, proteção civil, promoção do desenvolvimento e ordenamento do território, nos termos do disposto no artigo 23.º, n.º 1 e n.º 2, alíneas a), e), j), m) e n) do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual, diploma que aprovou o regime jurídico das autarquias locais.

E compete à Câmara Municipal "*deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à execução de obras (...) de interesse para o município, bem como à (...) defesa dos direitos dos cidadãos*", "*Colaborar no apoio a programas e projetos de interesse municipal, em parceria com entidades da administração central*", "*Assegurar, incluindo a possibilidade de constituição de parcerias, o levantamento, classificação, administração, manutenção,*

recuperação e divulgação do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do município, incluindo a construção de monumentos de interesse municipal”, “Promover (...) e apoiar atividades de natureza (...) cultural (...) de interesse para o município (...)”, bem como “Ordenar, precedendo vistoria, a demolição total ou parcial ou a beneficiação de construções que ameacem ruína ou constituam perigo para a saúde ou segurança das pessoas”, nos termos do disposto nas alíneas o), r), t), u) e w) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

2. Identificação das partes

Entre:

- a) O Exército Português, com o NIF n.º 600021610, como primeiro outorgante, representado neste ato pelo Comandante da Escola das Armas, Coronel Tirocinado de Artilharia, João Luís Morgado Silveira;
- e
- b) O Município de Mafra, com sede na Praça do Município, em Mafra, pessoa coletiva n.º 502 177 080, como segundo outorgante, representada neste ato pelo Eng. Hélder António Guerra de Sousa Silva, Presidente da Câmara Municipal, o qual tem poderes para outorgar o presente Protocolo;

é celebrado o presente protocolo de colaboração, nos termos das cláusulas seguintes:

3. Parte Dispositiva

Cláusula 1.ª

Objeto

O presente protocolo tem por objeto o início da requalificação, designadamente, da zona do “antigo Terreiro da Parada Militar”, através de um conjunto de medidas a adotar pelo Exército Português através da Escola das Armas e do Município de Mafra, com vista à melhor gestão, beneficiação e conservação do Real Edifício de Mafra da qual fazem parte integrante as infraestruturas da Escola das Armas, respondendo às solicitações da UNESCO.

033

X

Cláusula 2.ª

Obrigações do Exército Português/Escola das Armas

O Exército Português/Escola das Armas, no âmbito do presente Protocolo, compromete-se a:

- a. Autorizar o acesso à zona de intervenção de requalificação;
- b. Autorizar a demolição dos edifícios com as Referências A, B e C, conforme figuras em anexo ao presente Protocolo e da qual fazem parte integrante;
- c. Autorizar a realização de obras de realocização, reparação, manutenção ou reestruturação das infraestruturas melhor identificadas nos pontos iv, v, vi da alínea a) da cláusula seguinte;
- d. Garantir a adequada manutenção e promoção da salvaguarda das seguintes infraestruturas no espaço a intervencionar de acordo com as figuras 1 e 2 em anexo:
 - i. Oficinas – Ref. F;
 - ii. Antigo Picadeiro, atual lavandaria – Ref. G;
 - iii. Edifício das salas de aula – Ref. H.
- d. praticar todos os atos necessários tendentes à realocização de todo o material e equipamento que esteja armazenado nos edifícios de Ref. A, B e C, deixando-os limpos e devolutos de pessoas e bens para ulterior demolição.

Cláusula 3.ª

Obrigações do Município de Mafra

O Município de Mafra, no âmbito do presente protocolo, compromete-se a:

- a. Praticar todos os atos necessários tendentes ao início da requalificação do “antigo Terreiro da Parada Militar” designadamente:
 - i. Obras de demolição das seguintes infraestruturas de acordo com as figuras em anexo e abaixo discriminadas:
 - 1. Telheiros devolutos – Ref. A (figura 1, 2 e 3);
 - 2. Parque de viaturas e materiais – Ref. B (figura 1, 2, 3 e 4);
 - 3. Depósito de material – Ref. C (figura 1 e 2);

- ii. Praticar todos os atos tendentes ao tratamento e processamento dos escombros que possam advir das operações de demolição ou outros por força das obras de requalificação, identificadas em i. da presente alínea;
- iii. Remoção de acordo com os parâmetros legais de todo o tipo de material crítico que possa representar um risco para a saúde pública;
- iv. Obras de realocação de infraestruturas, nomeadamente os reservatórios de gás – Ref. D, figuras 1 e 2 em anexo;
- v. Obras de reparação, conservação ou manutenção do muro contíguo ao Jardim do Cerco - Ref. A, figura 1 em anexo, decorrentes das demolições a efetuar;
- vi. Obras de reparação, manutenção ou reestruturação na área de intervenção, relacionadas com as redes de água, eletricidade ou gás, decorrentes das demolições a efetuar;
- vii. Estudo da requalificação paisagística dos espaços intervencionados;
- viii. Estudo arqueológico para identificação do primitivo portão de acesso ao Jardim do Cerco via escadaria do Plátano – Ref. E do anexo II.
- ix. Em articulação com o Exército Português, garantir e promover a salvaguarda das seguintes infraestruturas no espaço a intervencionar de acordo com as figuras 1 e 2 em anexo:
 - 1. Oficinas – Ref. F;
 - 2. Antigo Picadeiro, atual lavandaria – Ref. G;
 - 3. Edifício das salas de aula – Ref. H.

Cláusula 4.ª

Encargos Financeiros

1. Cada uma das partes é financeiramente responsável pelas obrigações decorrentes do presente protocolo não podendo, em momento algum, ser exigida uma compensação financeira pelos atos praticados pela contraparte.
2. Assim ao Exército Português será unicamente exigido o cumprimento das obrigações decorrentes da cláusula 2.ª do presente protocolo e, ao Município

de Mafra, o cumprimento das obrigações decorrentes da cláusula 3.^a do presente protocolo.

Cláusula 5.^a

Resolução e denúncia

1. O incumprimento, por qualquer uma das partes, de uma das obrigações assumidas ao abrigo do presente Protocolo, confere à outra parte o direito à resolução do mesmo, se a parte faltosa, apesar de notificada por carta registada com aviso de receção, não fizer cessar a violação do Protocolo dentro do prazo conferido na referida notificação, o qual não poderá ser inferior a 30 (trinta) dias úteis a contar da mesma.
2. Em caso de resolução, as partes renunciam expressamente a qualquer indemnização decorrente das obras, demolições ou beneficiações realizadas no espaço a intervencionar, e, não sendo possível restituir os bens à situação inicial em que se encontravam, as partes devem proceder às obras estritamente necessárias para acautelar o funcionamento do local intervencionado.

Cláusula 6.^a

Prazo de Vigência

1. O presente protocolo tem a vigência de 2 anos.
2. A eventual prorrogação do presente protocolo pode ocorrer por acordo entre as partes, que se constituirá como adenda a este protocolo, assinada por ambas as partes.
3. Este protocolo entra em vigor na data da sua assinatura, podendo ser revisto por solicitação de qualquer um dos outorgantes.

Cláusula 7.^a

Dúvidas e Omissões

Qualquer dúvida ou omissão do presente Protocolo deverá ser suprida por acordo entre as partes outorgantes.

Feito em duplicado, ficando cada um dos outorgantes com um exemplar assinado e respetivos anexos.

Assim o outorgaram, em Mafra, aos ____ de _____ de 2020.

036



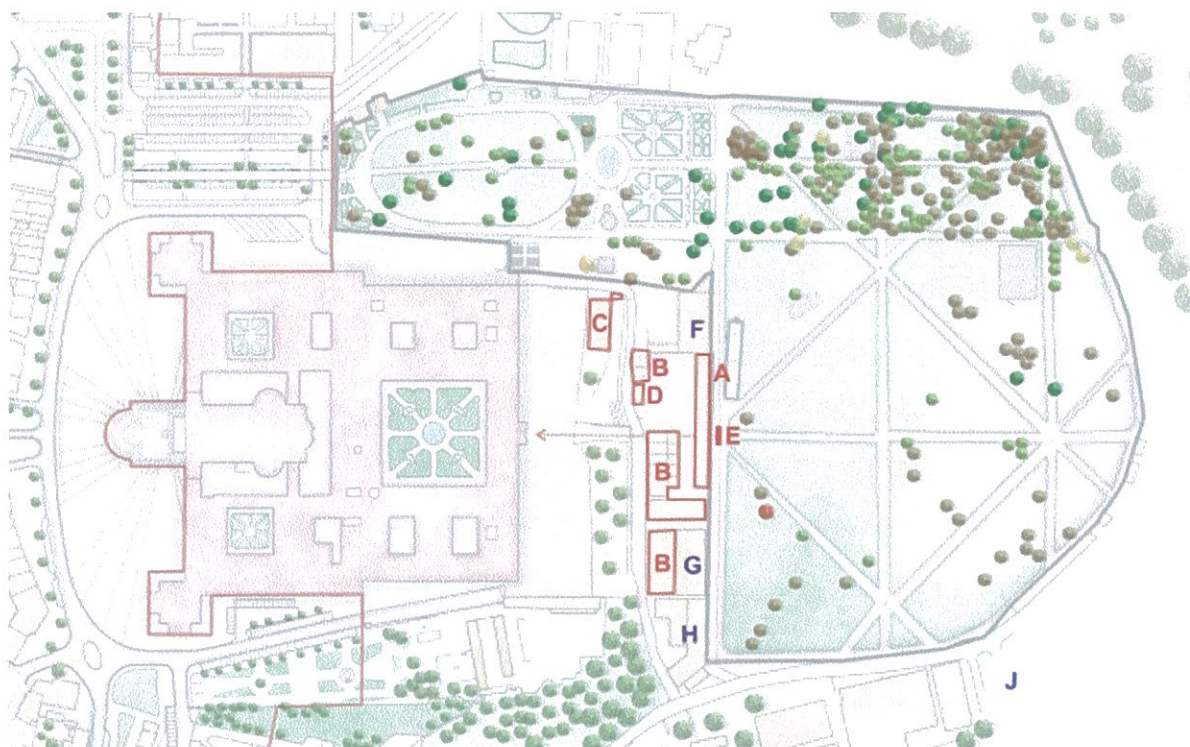
O 1.º Outorgante:

João Luís Morgado Silveira
Coronel Tirocinado de Artilharia

O 2.º Outorgante:

Eng. Hélder António Guerra de Sousa Silva
Presidente da CMMafra

ANEXO



Legenda:

A – Telheiros devolutos; B - Parques de viaturas e materiais; C - Depósito de material; D - Reservatórios de gás; E - Portão de acesso ao Jardim do Cerco via escadaria do Plátano; F - Oficinas; G - Antigo picadeiro (atuais lavandarias); H - Salas de aulas; e J - Parque descoberto.

Figura 1. Planta da área conventual e jardim do Cerco

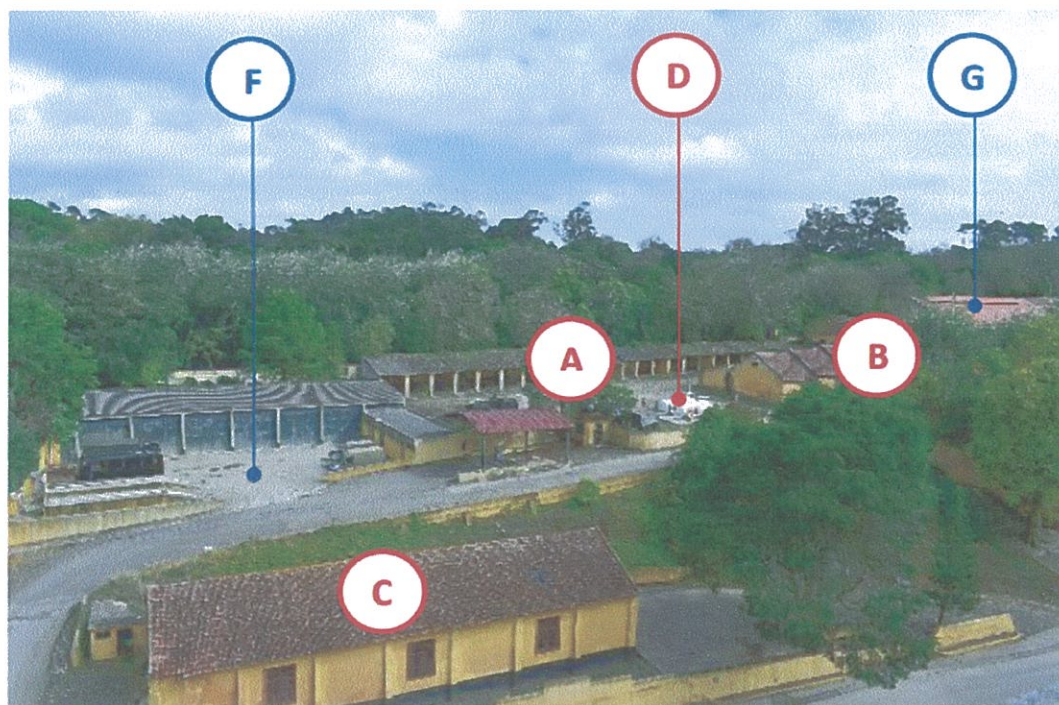


Figura 2. Vista panorâmica dos principais edifícios a demolir (assinalados a vermelho), ou a integrar na requalificação (assinalados a azul)



Figura 3. Telheiros devolutos Ref. A e parque de viaturas e materiais Ref. B



Figura 4. Depósitos de material Ref. B



21.

039

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA**Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico****Divisão de Ação Social e Apoio Institucional****PARECER**

Concordo. Proponho que o assunto seja presente a reunião de conselho.

26./11./2020

O(A) Vereador(a),

Aldeia Nova

Concordo. Proponho que o assunto seja objecto de deliberação pelo órgão executivo.

26./11./2020

O(A) Diretor(a) de Departamento,

Mafazel

Concordo com o proposto, que remeta

25./11./2020

à consideração superior.

O(A) Chefe de Divisão

*Paulo Ribeiro***DESPACHO***A reunião*

27./11./20

O Presidente da Câmara,

Hélder Sousa Silva

(Hélder Sousa Silva)

INFORMAÇÃO Interno/2020/14798**ASSUNTO:** Celebração de Protocolo de Cooperação com o Fórum para a Governação Integrada (GovInt)

O Município de Mafra estabeleceu, em 5 de agosto de 2019, um protocolo de cooperação com o Fórum para a Governação Integrada (GovInt), visando apoiar a promoção de conhecimento mútuo para a compreensão problemas sociais complexos e o desenvolvimento de correspondentes respostas sociais adequadas;

Considerando que problemas como a pobreza e a exclusão social, o desemprego, a criminalidade e a sua reinserção social, as crianças e jovens em risco/ perigo, os idosos isolados, entre outros, configuram problemas sociais complexos, que atravessam fronteiras organizacionais, que carecem de resolução e intervenção institucional conjunta, e que é essa a missão do Fórum para a Governação Integrada: promover e disseminar o conceito "colaborar faz toda a diferença".

anexo VI



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Ação Social e Apoio Institucional

A atual circunstância pandémica complexificou os problemas sociais, acrescentando novos desafios a todas as organizações, e, por essa via, o reforço da importância de promover um melhor conhecimento e compreensão dos mesmos, pelo que se revela oportuno celebrar, com o Fórum para a Governação Integrada (GovInt), um novo Protocolo de Cooperação com o intuito de refletir e agir sobre problemas complexos, promovendo modelos de governação integrada, suportado no conceito GovInt de “construção, desenvolvimento e manutenção de relações interorganizacionais de colaboração, para gerir problemas complexos, com mais eficácia e eficiência”.

Nos termos da alínea o), do n.º 1, do art.º 33.º, do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, cabe à Câmara Municipal deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à realização de eventos de interesse para o município;

Propõe-se que seja celebrado um protocolo com o Fórum para a Governação Integrada (GovInt), nos termos da Minuta que se anexa à presente Informação, participando com uma atribuição financeira, no valor de 15.000€ (quinze mil euros).

Mafra, 24 de novembro de 2020

A Dirigente da Unidade de Apoio Institucional

(Paula Santos)



PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO

CONSIDERANDO que:

A análise e o debate de problemas sociais complexos, como a pobreza e a exclusão social, o desemprego, a criminalidade e a sua reinserção social, as crianças e jovens em risco/ perigo, os idosos isolados, entre outros, constituem um desafio permanente a todas as organizações;

O sucesso da resolução dos problemas sociais complexos, transversais às várias esferas da sociedade civil e institucional, beneficia de intervenções institucionais conjuntas, através de parcerias, plataformas colaborativas e outras redes de apoio formais e informais;

O Fórum para a Governação Integrada (GovInt) *"é uma rede colaborativa informal de instituições públicas e privadas que entenderam cooperar para a reflexão e a ação no âmbito da resolução de problemas sociais complexos através de modelos de governação integrada, que permitam maior eficácia e eficiência"* que tem por missão *"contribuir para a gestão mais eficaz e eficiente de problemas sociais complexos através de modelos de governação integrada, baseados em relações interorganizacionais de colaboração"*, e da qual o IPAV – Instituto Padre António Vieira, associação cívica sem fins lucrativos, reconhecida como organização de utilidade pública (IPSS) e Organização Não-Governamental para o Desenvolvimento (ONGD) que tem *"(...) por objeto a reflexão, formação e ação no domínio da promoção da dignidade humana, da solidariedade social, da sustentabilidade, do desenvolvimento, da diversidade e diálogo de civilizações/culturas através da conceção e gestão de projetos de inovação social capazes de corresponder a soluções para necessidades sociais não resolvidas, no contexto nacional e internacional, designadamente, através do apoio a crianças e jovens, à família, à integração social/comunitária, na proteção dos cidadãos na velhice, invalidez e em*



todas as situações de falta ou diminuição de meios de subsistência”, é um dos promotores;

O Município de Mafra estabeleceu, em 5 de agosto de 2019, e pelo período de 12 meses, um Protocolo de Cooperação com o Fórum para a Governação Integrada (GovInt), visando apoiar a promoção de conhecimento mútuo para a compreensão problemas sociais complexos e o desenvolvimento de correspondentes respostas sociais adequadas;

A atual circunstância pandémica complexificou e intensificou os problemas sociais, acrescentando novos desafios a todas as organizações, e, por essa via, o reforço da importância de promover um melhor conhecimento e compreensão dos mesmos;

Constituem atribuições dos Municípios *“(...) a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações (...)”*, designadamente nos domínios da saúde, ação social e promoção do desenvolvimento, nos termos do disposto no artigo 23.º, n.º 1 e n.º 2, alíneas g), h) e m) do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual, diploma que aprovou o regime jurídico das autarquias locais;

Compete à Câmara Municipal *“deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à (...) defesa dos direitos dos cidadãos”, “Promover (...) e apoiar atividades (...) de interesse para o município, incluindo aquelas que contribuam para a promoção da saúde e prevenção das doenças”, bem como “Participar na prestação de serviços e prestar apoio a pessoas em situação de vulnerabilidade, em parceria (...) com instituições particulares de solidariedade social, (...)”*, nos termos do disposto nas alíneas o), u) e v) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, é celebrado o presente Protocolo de Cooperação,

ENTRE

O MUNICÍPIO DE MAFRA, pessoa coletiva número 502 177 080, com sede na Praça do Município, 2644-001 Mafra, representado pelo Presidente da Câmara



Municipal, Hélder António Guerra de Sousa Silva, com poderes para o ato conferido pela alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, doravante designado por **MM**,

E

O FÓRUM PARA A GOVERNAÇÃO INTEGRADA (GovInt), doravante designado por **GovInt**, com sede na Praça Francisco Sá Carneiro, n.º 271 Galerias Dt.º, 4200-314 Porto, neste ato representado pelo seu Secretário Executivo, Rui Manuel Pereira Marques, também representante do Instituto Padre António Vieira, pessoa coletiva número 507 143 841, com sede na Travessa das Pedras Negras, nº 1, 4º, Lisboa;

Que se regerá pelas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira

Objetivo

O presente protocolo visa, através do apoio ao desenvolvimento do Fórum para a Governação Integrada, gerar conhecimento mútuo para a compreensão de problemas sociais complexos e o desenvolvimento de correspondentes respostas sociais adequadas.

Cláusula Segunda

Competências e Responsabilidades do GovInt

O GovInt compromete-se a:

- a) Prestar apoio institucional e Técnico ao MM, no âmbito da implementação de modelos de governação integrada;
- b) Prestar apoio na organização de seminários, *workshops* e outras ações de divulgação do modelo de governação integrada;
- c) Integrar a referência institucional do MM, em todos os materiais de divulgação como "co-promotor";



Cláusula Terceira

Competências e Responsabilidades do MM

O MM compromete-se a:

- a) Participar e apoiar o desenvolvimento das respostas sociais propostas pelo *GovInt*, para uma melhor gestão dos problemas complexos identificados, através de modelos de governação integrada;
- b) Proceder ao pagamento de um valor anual de 15.000€ (quinze mil euros), para apoio às atividades promovidas pelo Fórum para a Governação Integrada, mediante transferência bancária para a conta do INSTITUTO PADRE ANTONIO VIEIRA (IPAV) com o seguinte IBAN PT50003600009910589354957;
- c) Divulgar as iniciativas do *GovInt* junto dos seus públicos-alvo.

Cláusula Quarta

Divulgação

O conteúdo do presente protocolo pode ser divulgado pelos outorgantes, através dos seus canais próprios.

Cláusula Quinta

Disposições Gerais

- 1 - A todo o momento poderão ser aditadas ao presente Protocolo cláusulas adicionais, previamente acordadas entre as partes.
- 2 - As diferentes formas de colaboração, que não caibam no âmbito do presente protocolo, poderão ser por acordo prévio das partes, integradas em protocolos específicos, onde constem as obrigações e os direitos das partes.

Cláusula Sexta

Vigência

- 1 - O presente Protocolo entra em vigor na data da sua assinatura e terá a duração de um ano, eventualmente renovável por igual período, nas mesmas condições, salvo se outras forem estabelecidas aquando da prorrogação ou por adenda.



2 – Qualquer das partes poderá denunciar o presente Protocolo, mediante carta registada com aviso de receção, enviada à outra parte;

3 – O incumprimento de qualquer das cláusulas do presente Protocolo, por uma das partes, confere à outra o direito de o resolver se a parte faltosa, apesar de notificada por carta registada com aviso de receção, não fizer cessar a violação do Protocolo dentro do prazo conferido na referida notificação, o qual não poderá ser inferior a 8 (oito) dias úteis a contar da mesma.

Cláusula Sétima

Casos Omissos

Os casos omissos decorrentes da aplicação do presente protocolo serão resolvidos, por acordo, pelas partes.

Celebrado a ____ de _____ de 20__

Pelo Município de Mafra,

(Hélder António Guerra de Sousa Silva)

Pelo Fórum para a Governação Integrada,

(Rui Manuel Pereira Marques)



Município de Mafra

Data: 27/11/2020

Documento: Pedido de Cabimento CTB (CABA/2020A/80)

Entidade: Instituto Padre António Vieira

INFORMAÇÃO DE CABIMENTO: N.º 8534

Original

Serviço Emissor	O (a) responsável pela Divisão Financeira	O Órgão Competente para autorizar a Despesa
VIRGINIA MARIA DA SILVA RIBEIRO Assistente de Gestão Financeira e de Recursos Humanos	DULCE MARIA DUARTE LOURENÇO Assistente de Gestão Financeira e de Recursos Humanos	

Observações: COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA NO ÂMBITO DO PROTOCOLO COM O FORUM PARA A GOVERNAÇÃO INTEGRADA (GOVINT) \Segundo a alínea o) do n.º 1 do art.º 33.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09.

ORÇAMENTAL

Conta	Descrição	Débito	Crédito	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Atividade	Económica	Entidade Parceira	Moeda
024	Dotações disponíveis	15.000,00		010102	000	000000	000	01040701		EUR
0251	Cabimentos registados		15.000,00	010102	000	000000	000	01040701		EUR

CLASSIFICAÇÕES

Processo	Linha	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Actividade	Económica	Conta	N.º CAB	Valor N	N+1	N+2	N+3	N+4	Seguintes																								
CABA2020A000008	1	010102	000	000000	000	01040701	60161	8534	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																								
<table><tr><td>Orçamento Inicial:</td><td>1.129.695,00</td><td>Reforços / Anulações:</td><td>473.135,00</td><td>Dotação Corrigida:</td><td>1.602.830,00</td><td>Cativos / Descativos:</td><td>0,00</td><td>Orç Liq. Cativos:</td><td>1.602.830,00</td><td>Despesas Cabimentadas:</td><td>1.551.166,20</td></tr><tr><td>Despesas Pagas:</td><td>1.335.420,29</td><td>Despesas Cab. não comprometidas:</td><td>68.191,88</td><td>Despesas Compr. não pagas:</td><td>162.554,03</td><td>Dotação Disponível:</td><td>51.663,80</td><td>Valor a Cabimentar:</td><td>15.000,00</td><td>Dotação disp. atualizada:</td><td>36.663,80</td></tr></table>															Orçamento Inicial:	1.129.695,00	Reforços / Anulações:	473.135,00	Dotação Corrigida:	1.602.830,00	Cativos / Descativos:	0,00	Orç Liq. Cativos:	1.602.830,00	Despesas Cabimentadas:	1.551.166,20	Despesas Pagas:	1.335.420,29	Despesas Cab. não comprometidas:	68.191,88	Despesas Compr. não pagas:	162.554,03	Dotação Disponível:	51.663,80	Valor a Cabimentar:	15.000,00	Dotação disp. atualizada:	36.663,80
Orçamento Inicial:	1.129.695,00	Reforços / Anulações:	473.135,00	Dotação Corrigida:	1.602.830,00	Cativos / Descativos:	0,00	Orç Liq. Cativos:	1.602.830,00	Despesas Cabimentadas:	1.551.166,20																											
Despesas Pagas:	1.335.420,29	Despesas Cab. não comprometidas:	68.191,88	Despesas Compr. não pagas:	162.554,03	Dotação Disponível:	51.663,80	Valor a Cabimentar:	15.000,00	Dotação disp. atualizada:	36.663,80																											

Projeto: SEM PLANO - Orçamento sem plano

TOTAL CABIMENTADO:	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
--------------------	-----------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------



22

044

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Ação Social e Apoio Institucional

PARECER

Concordo. Propõe-se que o assunto seja presente a reunião de conselho.

26./11./2020

O(A) Vereador(a),

Aldevius Rodrigues

concordo. Proponho que o assunto seja objecto de deliberação pelo órgão executivo.

26./11./2020

O(A) Diretor(a) de Departamento,

Maçabiel

Concordo com o proposto, que remeto

25./11./2020

à consideração superior.

O(A) Chefe de Divisão

Paulo Ribeiro

DESPACHO

A reunião

27.11.20

O Presidente da Câmara,

Helder Sousa Silva

(Helder Sousa Silva)

INFORMAÇÃO Interno/2020/14803

ASSUNTO: Doação de bens alimentares ao Serviço de Ação Social da Câmara Municipal de Mafra

A empresa Tété, com sede em Carcavelos - Lousa, propõe-se doar bens alimentares, designadamente queijos frescos e curados e requeijão, no valor de 237,90€ (duzentos e trinta e sete euros e noventa centimos) para a resposta social AjuDAR como forma de contribuição ativa no apoio às famílias em situação de maior vulnerabilidade decorrente da pandemia que estamos a enfrentar.

Nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, cabe à Câmara Municipal aceitar doações, legados e heranças a benefício de inventário;

Assim, na sequência da manifestação de interesse em doar bens alimentares, formalizado pela empresa Tété, propõe-se que a Câmara Municipal aceite a doação

anexo VII



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico

Divisão de Ação Social e Apoio Institucional

de bens alimentares, no valor de 237,90€, com vista a apoiar, através da atribuição destes bens, as famílias em situação de maior vulnerabilidade.

Mafra, 23 de novembro de 2020

A Dirigente da Unidade de Apoio Institucional

(Paula Santos)

Tété

O Sabor de Gerações

Enc Cliente-F Nº 220560

Data: 03.12.2020

2ª VIA

985 - Oferta CMMfra

Nº 2

Contribuinte: 999999990

Referência	Designação	Qtd.
F201CX2	Qj. fr. copo castelo 2x80g. Emb.	65,000
F501E	Rq. vaca 1x240g. Emb.	65,000
S2	Qj. curado n.º 2 1x110g. Abt.	130,000

Software PHC - Processado por programa certificado nº 0006/AT (20190218)-Documento de uso interno

Página 1 de 1

Observações Gerais Oferta serviços sociais da CMMfra



PME líder 18

Sistemas COMSOFTWEB, LDA

Tété II - Produtos Lácteos, Lda.
tete@tete.pt || www.tete.pt

Rua Principal, Nº 102 - Carcavelos
NPC 504291378

2670-742 Lousa

Telefone: 219758450 - Fax: 219758459
Cap. Social: 164.960,00€ Reg. C. R.C. Loures Nº 15044

De: João Amaro | Tété <joao.amaro@tete.pt>
Enviado: 23 de novembro de 2020 14:01
Para: CMMafra Divisão de Acção Social e Apoio Institucional
Cc: Paula Santos
Assunto: RE: A/c Serviços de Ação Social - oferta de produtos - MAFRA

Cara Dra. Paula Ribeiro, boa tarde,

A oferta tem o valor de 237,90€.

Votos de uma boa semana.

Cumprimentos,



De: CMMafra Divisão de Acção Social e Apoio Institucional [mailto:dasai_dds@cm-mafra.pt]
Enviada: 23 de novembro de 2020 09:03
Para: João Amaro | Tété <joao.amaro@tete.pt>
Cc: Paula Santos <paulasantos@cm-mafra.pt>
Assunto: RE: A/c Serviços de Ação Social - oferta de produtos - MAFRA

Bom dia Caro João.

O meu obrigada antecipado pelos Serviços.

Precisamos ainda que informe da quantidade e valor estimado, para efeitos da emissão do Recibo de donativo, pois a nossa área financeira precisa dessa informação.

Obrigada.

Com os melhores cumprimentos.

Paula Duarte Ribeiro

Chefe de Divisão de Ação Social e Apoio Institucional

(No uso da competência subdelegada pela Sra. Diretora de Departamento de Desenvolvimento Socioeconómico, Despacho n.º 3/ 2017-DDS)

Câmara Municipal de Mafra



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Urbanismo, Obras Municipais e Ambiente

Núcleo de Apoio Técnico - DUOMA

PARECER

Concordo.

A consideração superior

X

Bruno Miranda

27/11/2020

Bruno Miranda

Director de Departamento

Concordo

A Cens. Superior

27/11/2020

X

António Sousa Fernandes

Chefe de Divisão

DESPACHO

A reunião

27.11.20

O Presidente da Câmara,

(Helder Sousa Silva)

INFORMAÇÃO Interno/2020/14930

ASSUNTO: "Edifícios de Habitação Municipal, Quinta Santa Bárbara, lotes 66 e 67 - Mafra
- Trabalhos Complementares"

Envia-se para apreciação e tomada de decisão superior a relação dos trabalhos complementares, apresentada pelo empreiteiro, referente à empreitada
"Edifícios de Habitação Municipal, Quinta Santa Bárbara, lotes 66 e 67 - Mafra".

Os trabalhos complementares correspondem essencialmente ao seguinte:

- 1 - Execução de paredes duplas, com fornecimento e colocação de lã de rocha, entre os espaços comuns e apartamentos, de modo a melhorar o conforto acústico dos fogos;



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Departamento de Urbanismo, Obras Municipais e Ambiente

Núcleo de Apoio Técnico - DUOMA

- 2 -Execução de escadas e rampa na entrada principal do edifício, de modo a beneficiar o acesso, incluindo o revestimento das escadas em pedra de granito cinzento e guardas;
- 3 -Melhoria da acessibilidade, a pessoas com mobilidade reduzida, aos prédios através das portas da retaguarda dos edifícios e dos elevadores;
- 4 -Criação de arrecadações na garagem;
- 5- Execução de enchimentos de pavimentos, com betão leve nos halls de entrada dos pisos;
- 6- Execução de tetos falsos interiores em gesso cartonado nos halls de entrada, de modo a passar as tubagens;
- 7- Fornecimento e aplicação de isolamento térmico nas varandas e terraços, de modo a evitar condensações e pontes térmicas;
- 8- Fornecimento e colocação de guarda em ferro pintado nos terraços do piso 4, de modo a aumentar a segurança das varandas;
- 9- Fornecimento e colocação de roupeiros num dos quartos dos apartamentos de tipologia T2;
- 10 – Execução de ramais de ligação à conduta de água, incluindo abertura e tapamento de valas com tout venant e reposição do pavimento em lajetas;
- 11 – Beneficiação da recolha de águas pluviais do arruamento junto às garagens, incluindo ligação à rede existente e execução de betuminoso;
- 12- Fornecimento e aplicação de contadores de incêndio, incluindo respetivos nichos e portinholas;
- 13- Fornecimento e colocação de luminárias no arruamento, incluindo abertura de vala e tubagens;
- 14- Fornecimento e colocação de claraboias de desenfumagem e respetivos quadros elétricos, exigido pela ANPC;
- 15- Execução de reboco, incluindo véu de noiva e pintura na empena do lote 66;



049

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA**Departamento de Urbanismo, Obras Municipais e Ambiente****Núcleo de Apoio Técnico - DUOMA**

16- Beneficiação dos arranjos exteriores, com execução de passeio junto ao lote 66;

17- Fornecimento e colocação de grelhas de ventilação nas cozinhas;

18 -Fornecimento e colocação de sinalética interior e batentes;

Informa-se que estes trabalhos complementares são indispensáveis para garantir, quer a correta execução da empreitada com a qualidade pretendida, quer as necessidades funcionais do edifício e, implicitamente, o bom funcionamento do mesmo. É de salientar que em requalificação de edifícios existe sempre alguma imprevisibilidade e também a necessidade de complementar alguns dos trabalhos previstos, a fim de tornar a intervenção mais eficaz, dando origem a trabalhos complementares.

Da análise destes trabalhos complementares resulta um total global de 96 668,25€, os quais correspondem a trabalhos complementares de natureza não prevista.

A existência dos trabalhos complementares de natureza não prevista, conforme assinalados na relação de trabalhos complementares, obriga ao cumprimento do art.º 370.º do CCP, aprovado pelo DL 18/2008, de 29 de janeiro, na redação atual, ou seja:

$$\frac{\text{Valor dos trab. comp. não previstos}}{\text{Valor de Adjudicação}} = \frac{96\,668,25\,€}{1\,514\,598,86\,€} = 6,38\% < 10\%$$

Com base no atrás mencionado, verifica-se o cumprimento dos limites máximos para estes tipos de trabalhos.

À Consideração Superior,

Mafra, 27 novembro de 2020

X 

Susana Dâmaso
Técnica Superior



Município de Maíra

Data: 30/11/2020

Documento: Pedido de Cabimento CTB (CABA/2020A/83)

Entidade: **Fornecedor Indiferenciado**

INFORMAÇÃO DE CABIMENTO: N.º 8620

Original

Serviço Emissor	O (a) responsável pela Divisão Financeira DULCE MARIA DUARTE LOURENÇO	O Órgão Competente para autorizar a Despesa
-----------------	---	---

Observações:

ORÇAMENTAL

Conta	Descrição	Débito	Crédito	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Atividade	Económica	Entidade Parceira	Moeda
001	Cabimentos períodos futuros- Orçamento	6.051,60		010102	000	000000	000	01020220		EUR
002	Cabimentos períodos futuros- Assumidos		6.051,60	010102	000	000000	000	01020220		EUR

CLASSIFICAÇÕES

Processo	Linha	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Atividade	Económica	Conta	N.º CAB	Valor N	N+1	N+2	N+3	N+4	Seguintes
CABA2020A0000083	1	010102	000	000000	000	01020220	6221999	8620	0,00	6.051,60	0,00	0,00	0,00	0,00
Orçamento Inicial:	850.970,00			255.150,00			1.106.120,00		0,00		1.106.120,00			1.025.782,87
Reforços / Anulações:														
Despesas Pagas:	426.487,42			61.884,16			537.411,29		80.337,13		0,00			80.337,13
Despesas Cab. não comprometidas:														
Despesas Compr. não pagas:														
Cativos / Descativos:														
Dotação Corrigida:														
Despesas Compr. não pagas:														
Dotação Disponível:														
Valor a Cabimentar:														
Despesas Cabimentadas:														

Projeto: PAM.2020.0008 - CATÓLICA-CESOP - Centro de Estudos e Sondagens de Opinião da Universidade Católica Portuguesa

TOTAL CABIMENTADO:

0,00	6.051,60	0,00	0,00	0,00	0,00
------	----------	------	------	------	------

Presidente da Câmara Municipal de Mafra
Praça do Município

2644-001 Mafra

Sobreira, 26 de Novembro de 2020

Carta: 164-2020/JP

Assunto: Requalificação de Edifícios para Habitação Social de St^a Bárbara - Lote 66 e 67 Mafra -
Trabalhos e Mais

Exmos. Senhores,

Relativamente à execução da empreitada em epígrafe, vimos por este meio apresentar os Trabalhos a
Mais com um valor total de **96.688,25€** (noventa e seis mil seiscientos e oitenta e oito euros e vinte e
cinco cêntimos). para que se possam executar todos trabalhos complementares apresentados,
permitindo que o edifício fique em perfeitas condições de funcionamento.

Com os melhores cumprimentos,



Rua de Carreira, 22, 19 - Sobreira | 2665-372 Milharado
Tlf. 219 856 000 | NIPC: 506 294 390
e-mail: geral@aeci.pt | ALVARÁ Nº 57189

Proposta Nº
2018122

TRABALHOS EXECUTADOS

TRABALHOS A MAIS

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1	LOTE 66									
1.1	ARQUITETURA									
1.1.1	PAREDES									
1.1.1.1	Alvenarias não estrutural									
	Execução de paredes simples, exteriores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x7, em forras de elementos estruturais de betão e/ou paredes existentes, incluindo gateamentos, vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	13.18	18.50 €	243.83 €	13.18	18.50 €	243.83 €		
1.1.1.1.1										
	Execução de paredes simples, exteriores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x11, formando caixa de ar com paredes existentes, incluindo gateamentos, execução de caleiras em argamassa de cimento e areia, impermeabilizadas, para drenagem das águas provenientes de infiltrações ou condensações, com a respectiva ligação à rede de drenagem prevista (se tal for possível), incluindo travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	8.45	19.50 €	164.78 €	14.10	19.50 €	274.95 €	5.65	110.18 €
1.1.1.1.2										
	Execução de paredes duplas, exteriores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por dois panos de tijolo 30x20x11, incluindo gateamentos, execução de caleiras em argamassa de cimento e areia, impermeabilizadas, para drenagem das águas provenientes de infiltrações ou condensações, com a respectiva ligação à rede de drenagem prevista (se tal for possível), ou para o exterior, incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	16.28	19.50 €	317.46 €	16.28	19.50 €	317.46 €		
1.1.1.1.3										
	Execução de paredes simples, interiores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x7, incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	6.36	17.00	108.12 €	13.20	17.00 €	224.40 €	6.84	116.28 €
1.1.1.1.4										
	Execução de paredes simples, interiores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x15, incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	113.25	19.50 €	2,208.38 €	197.00	19.50 €	3,841.50 €	83.75	1,633.13 €
1.1.1.1.5										
	Execução de paredes simples, interiores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x15, incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	74.59	19.00 €	1,417.21 €	74.59	19.00 €	1,417.21 €		
1.1.1.1.6										
	Execução de paredes simples, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x7, em couretes, incluindo gateamentos, travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	44.26	18.50 €	818.81 €	44.26	18.50 €	818.81 €		
1.1.1.1.7										
	Execução e modelação de escadas + floreiras - entrada do edifício, "in situ", em betão armado, com ferro diâmetro de 10 mm afastado de 15 cm, devidamente ligadas ao edifício para não criar fissuras (ligar o ferro com resina epoxi) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo movimento de terras para garantir terreno firme, enchimento com tout venant compactado, onde necessário, impermeabilização da floreira com tela anti raízes, revestimento da escada com granito igual ao da escada contígua de acesso ao edifício, reboco e pintura da floreira e das zonas da escada não revestidas a granito e levantamento e requalificação do passeio na envolvente, a fim de compatibilizar as cotas.	un	1.00	950.00 €	950.00 €	1.00	950.00 €	950.00 €		
1.1.1.1.8										



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
1.1.1.1.9	Execução e modelação de escadas + patim + escadas de 2 lances - entrada do edifício, "in situ", em betão armado, com ferro diâmetro de 10 mm afastado de 15 cm, devidamente ligadas ao edifício para não criar fissuras (ligar o ferro com resina epoxi) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo movimento de terras para garantir terreno firme, execução de muro de suporte até à cota do patim, enchimento do desvão com touvenant compactado, onde necessário, impermeabilização das escadas com tela asfáltica, reboco e pintura das zonas da escada não revestidas a granito e levantamento e reaplicação do passeio na envolvente, a fim de compatibilizar as cotas.	un		2.950,00 €		1,00	2.950,00 €	2.950,00 €	1,00
1.1.2	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS E RODAPÉS								
1.1.2.1	Betonilhas e argamassas								
1.1.2.1.1	Execução de betonilhas de regularização em	m2	249,07	12,50 €	3,113,38 €	249,07	12,50 €	3,113,38 €	
1.1.2.1.2	Execução de betonilhas de regularização em pavimentos, com 5 cm de espessura, com uma malha electrosoldada incorporada DQ 30, para revestir a materiais cerâmicos, pétreos ou similares, com argamassa ao traço (ver C.E.) incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e todas as limpezas, picagens e remoções necessárias nos pavimentos existentes, de forma a garantir uma perfeita aderência e uma boa execução dos trabalhos, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	829,25	12,50 €	10,365,63 €	829,25	12,50 €	10,365,63 €	
1.1.2.1.3	Execução de enchimentos de pavimentos, com betão leve, com a espessura média de 5 cm, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e ainda a limpeza, picagem e remoção do que for necessário efetuar nos pavimentos, a fim de garantir uma perfeita execução e aderência, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	858,13	18,00 €	15,626,34 €	902,00	18,00 €	16,236,00 €	33,87
1.1.2.1.4	Execução betão em pavimentos com 20 cm de espessura, com acabamento afagado a helicóptero, incluindo malha electrosoldada com armadura de 5 mm e afastamento de 10 cm (nas duas direcções), endurecedor de superfície em epoxi tipo Sika, ou equivalente, englobando a preparação da base e o fornecimento e aplicação da brita em falta para um perfeito acabamento.	m2	220,20	30,00 €	6,606,00 €	220,20	30,00 €	6,606,00 €	
1.1.2.1.5	Execução de betonilhas em pavimentos - Estacionamento, incluindo malha electrosoldada, com armadura de 5 mm e afastamento de 10 cm (nas duas direcções), com a espessura de 10 cm, com acabamento afagado a helicóptero, com endurecedor de superfície em epoxi tipo Sika, ou equivalente, englobando todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, nomeadamente limpezas, picagens e remoções necessárias nos pavimentos existentes, de forma a garantir uma perfeita aderência e uma boa execução dos trabalhos, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	200,89	15,00 €	3,013,35 €	200,89	15,00 €	3,013,35 €	
1.1.2.1.6	Idem, em pavimentos / rampas, esquadreladas, incluindo um enchimento médio de 30 cm com betão leve com argila expandida, a fim de permitir a circulação das viaturas sem roçarem no pavimento. O enchimento tem a espessura média de 30 cm, mas em algumas zonas será zero e noutros locais poderá ter 60 cm. A fim de reduzir a pendente da rampa esta, no piso -2, deverá começar cerca de 3 m mais atrás do arranque atual.	m2	91,00	30,00 €	2,730,00 €	91,00	30,00 €	2,730,00 €	
1.1.2.1.7	Execução de pendentes em lajes, com betão leve, com inertes de argila expandida, com a altura média de 4 cm, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	193,30	6,00 €	1,159,80 €	193,30	6,00 €	1,159,80 €	
1.1.2.1.8	Enchimento / correção dos degraus das escadas, de forma iniciar o lance de escadas cerca de 25 cm antes (ocupando o designado degrau de espera), tendo como objetivo aumentar a largura dos cobertores de aproximadamente 24 cm, para aproximadamente 28 cm, incluindo a colocação de uma armadura a ligar ao betão existente, ligadas com resina epoxi.	m	110,40	35,00 €	3,864,00 €	125,44	35,00 €	4,390,40 €	15,04
1.1.2.2	Madeira								
1.1.2.2.1	Fornecimento e assentamento de elementos em perfis	m	264,70	15,50 €	4,102,85 €	264,70	15,50 €	4,102,85 €	
1.1.2.3	Cerâmicos								

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.2.3.1	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Dual Arg. Prata Natural da Revigres", nas dimensões 300mmx300mm ou equivalente, em pavimentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	515.30	32.50 €	16,747.25 €	515.30	32.50 €	16,747.25 €		
1.1.2.3.2	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Dual Arg. Prata Natural da Revigres", com altura de 95mm, boleada na face superior ou equivalente, em rodapés, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	262.00	12.00 €	3,144.00 €	262.00	12.00 €	3,144.00 €		
1.1.2.4	Pedras naturais									
1.1.2.4.1	Fornecimento e assentamento de elementos, em pavimentos interiores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 3 cm de espessura com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	103.76	75.00 €	7,782.00 €	103.76	75.00 €	7,782.00 €		
1.1.2.4.2	Fornecimento e assentamento de elementos, em rodapés interiores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com altura de 95mm, com 1,5 cm de espessura, boleada na face superior, com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	192.19	18.00 €	3,459.42 €	192.19	18.00 €	3,459.42 €		
1.1.2.4.3	Fornecimento e assentamento de elementos, em pavimentos exteriores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 2 cm de espessura, com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	2.47	75.00 €	185.25 €	18.82	75.00 €	1,411.50 €	16.35	1,226.25 €
1.1.2.4.4	Fornecimento e assentamento de elementos, em rodapés exteriores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com altura de 95mm, com 1,5 cm de espessura, boleada na face superior, com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	11.64	18.00 €	209.52 €	22.82	18.00 €	410.76 €	11.18	201.24 €
1.1.2.4.5	Fornecimento e assentamento de elementos, em pavimentos / remates (varandas), em pedra estremoza, de 1ª qualidade e com muito poucos veios, igual ao existente, com acabamento polido, conforme estereotomia, com 3 cm de espessura, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	14.42	75.00 €	1,081.50 €	14.42	75.00 €	1,081.50 €		
1.1.2.5	Laminados									
1.1.2.5.1	Fornecimento e assentamento de soalho flutuante, 12 mm, em cor de carvalho (tonalidade a escolher em obra, de forma a ficar o mais próximo possível do tom da faia), em pavimentos, mínimo AC 5, classe 33, do tipo "quick-step", ou equivalente, incluindo preparação da base, telas separadoras, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	249.07	52.00 €	12,951.64 €	249.07	52.00 €	12,951.64 €		

20/06/20

				Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALDR TOTAL
1.1.2.6	Pavimentos industriais									
1.1.2.6.1	Fornecimento e assentamento de placas "Strukturit Ref. 109 na cor creme, dimensões 400mmx200mmx30mm" ou equivalente, assentes com argamassa de cimento e areia, no revestimento de pavimentos, conforme estereotomia, incluindo cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	193.30	45.00 €	8,698.50 €	193.30	45.00 €	8,698.50 €		
1.1.2.6.2	Fornecimento e assentamento de placas "Strukturit Ref. 109 na cor creme" ou equivalente, assentes com argamassa de cimento e areia, em rodapés, conforme estereotomia, incluindo cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	70.74	20.00 €	1,414.80 €	70.74	20.00 €	1,414.80 €		
1.1.2.7	Calçadas / passeio e drenagem de pluviais no logradouro									
1.1.2.7.1	Decapagem e saneamento do terreno, aplicação do tout venant com a espessura média de 50 cm, devidamente compactado por camadas com o máximo de 20 cm e transporte a vazadouro dos produtos escavados. do terreno e transporte a vazadouro dos produtos escavados (ao lado do lote 66).	m2	84.00	20.00 €	1,680.00 €	84.00	20.00 €	1,680.00 €		
1.1.2.7.2	Fornecimento e assentamento de lancis em betão de 12x25 cm, rectos ou curvos, de 12x25 cm, inclª abertura de caixa (quando necessário), fundação, cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, sendo que num dos lados tem rebaxo para deficientes.	m	35.45	19.00 €	673.55 €	69.45	19.00 €	1,319.55 €	34.00	646.00 €
1.1.2.7.3	Levantar lancis e reaplicá-los de forma e criar rebaxo para os deficientes, na rua principal, incluindo a compatibilização das lajetas na envolvente.	vg	1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €	350.00 €		
1.1.2.7.4	Abertura e tapamento de valas com tout venant e reposição do pavimento em betuminoso e lajetas. Com este trabalho os novos lancis nos dois topos devem ficar rebaxados para os deficientes.	ml	35.00	40.00 €	1,400.00 €	35.00	40.00 €	1,400.00 €		
1.1.2.7.5	Execução de uma caixa para água pluviais com a profundidade de 1,2 m, incluindo tampa em ferro fundido, com informação de "águas pluviais".	un	1.00	300.00 €	300.00 €	1.00	300.00 €	300.00 €		
1.1.2.7.6	Fornecimento e aplicação de tubagem de diâmetro de 200, envolvido em almofada de areia, para drenar as águas pluviais na zona da entrada das garagens e ligação a uma caixa de águas pluviais existente.	ml	35.00	18.00 €	630.00 €	35.00	18.00 €	630.00 €		
1.1.2.7.7	Fornecimento e aplicação de grelha de ferro fundido, com 4 m de comprimento e a largura de 20 cm, para passagem de viaturas, incluindo aros e abertura de caixa.	un	2.00	350.00 €	700.00 €	2.00	350.00 €	700.00 €		
1.1.2.7.8	Fornecimento e aplicação de uma tampa de ferro fundido em caixa existente, com a indicação "águas pluviais".	un	1.00	90.00 €	90.00 €	1.00	90.00 €	90.00 €		
1.1.2.7.9	Fornecimento e execução de passeios com lajetas de betão 20x10 com 6 cm de espessura, idênticos aos existentes, incluindo 8 cm de pó de pedra e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, englobando o transporte a vazadouro dos produtos removidos.	m2	78.00	20.00 €	1,560.00 €	97.20	20.00 €	1,944.00 €	19.20	384.00 €
1.1.2.7.10	Levantamento e reaplicação de lajetas de betão na retaguarda do lote 66, devido ao facto do passeio estar danificado, incluindo reparação da base com tout venant e 8 cm de pó de pedra.	m2	12.00	20.00 €	240.00 €	294.00	20.00 €	5,880.00 €	282.00	5,640.00 €
1.1.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E TECTOS									
1.1.3.1	Argamassas									

Data:
26/out/20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL
1.1.3.1.1	Execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos exteriores, com argamassa ao traço (ver C.E.), incluindo aditivo hidrófugo de reconhecida validade, a aprovar pela fiscalização da obra, execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário), pintado a tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade (ver instruções do fabricante), incluindo uma demão de tinta texturada, com areia fina, antes das duas demãos de tinta, compatível com as tintas previstas, de forma a ficar com a mesma textura das paredes que levam "véu de noiva" e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a pintura de acabamento]	m2	134.68	34.00 €	4.579.12 €	151.80	34.00 €	5.161.20 €	17.12
1.1.3.1.2	Execução de salpisco e emboço onde necessário e reboco, em paramentos / embasamentos exteriores, com argamassa ao traço (ver C.E.), incluindo as remoções e correções necessárias, aditivo hidrófugo de reconhecida validade, a aprovar pela fiscalização da obra, execução de frisos, alhetas e textura igual aos edifícios existentes na urbanização, encasques (se necessário), pintado a tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade (ver instruções do fabricante), incluindo uma demão de tinta texturada, com areia fina, antes das duas demãos de tinta, compatível com as tintas previstas, de forma a ficar com a mesma textura das paredes que levam "véu de noiva" e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a pintura de acabamento]	m2	157.23	34.00 €	5.345.82 €	157.23	34.00 €	5.345.82 €	
1.1.3.1.3	Execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos interiores, como base para assentamento de materiais cerâmicos, pétreos ou similares, e ainda forros vários (conforme pormenor), com argamassa ao traço (ver C.E.), incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	485.40	17.00 €	8.251.80 €	485.40	17.00 €	8.251.80 €	
1.1.3.1.4	Execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos interiores, com argamassa ao traço (ver C.E.), incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário) pintado a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base (primário aquoso) (ver instruções do fabricante), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a pintura de acabamento]	m2	122.73	28.00 €	3.436.44 €	137.00	28.00 €	3.836.00 €	14.27
1.1.3.1.5	Execução de salpisco, emboço e reboco, em tectos interiores, com argamassa ao traço (ver C.E.), incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário) pintado a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base (primário aquoso) (ver instruções do fabricante), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a pintura de acabamento]	m2	511.43	28.00 €	14.320.04 €	511.43	28.00 €	14.320.04 €	
1.1.3.1.6	Fornecimento e aplicação de estuque projectado, em paramentos, incluindo base, alhetas, frisos, pintura a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base (primário aquoso) (ver instruções do fabricante), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do estuque, a pintura de acabamento]	m2	1748.56	18.50 €	32.348.36 €	1748.56	18.50 €	32.348.36 €	
1.1.3.1.7	Fornecimento e aplicação de estuque projectado, em tectos, incluindo base, alhetas, frisos, pintura a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base (primário aquoso) (ver instruções do fabricante), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do estuque, a pintura de acabamento]	m2	796.48	19.50 €	15.531.36 €	796.48	19.50 €	15.531.36 €	

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
1.1.3.1.8	Execução de salpico, emboço e reboco, em paramentos interiores (caixa de escada / partes comuns do prédio), com argamassa ao traco (ver C.E.), incluindo execução de frisos ou alhetas, encaixes (se necessário), fornecimento e aplicação de massa de carapas, com textura a aprovar pela fiscalização, englobando aplicação de tinta esmalte tipo Cin, ou equivalente, de 1ª qualidade, na cor-beje (englobando a execução e cumprimento de todos os trabalhos e recomendações do fabricante das massas de carapas e da tinta), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a massa de carapas e a pintura de acabamento.	m2	317.00	28.00 €	8,876.00 €	317.00	28.00 €	8,876.00 €	
1.1.3.2.1	Fornecimento e execução de tectos falsos interiores, em placas de gesso cartonado, incluindo estrutura de suspensão e fixação, cortes, remates, recaídas, barramento, acabamento final pintado a tinta de água " Vinylsilk ", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base [primário aquoso] (ver instruções do fabricante), apoio de construção civil à instalação dos diversos dispositivos de iluminação previstos ou outros, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, [medição em projecção Horizontal].	m2	100.66	26.00 €	2,617.16 €	137.00	26.00 €	3,562.00 €	36.34 944.84 €
1.1.3.3.1	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Dual Arg. Prata Natural da Revigres", nas dimensões 300mmx300mm ou equivalente, no revestimento de paramentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	270.90	32.00 €	8,668.80 €	270.90	32.00 €	8,668.80 €	
1.1.3.3.2	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Cromática Branco Polido da Revigres", nas dimensões 300mmx300mm ou equivalente, no revestimento de paramentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	214.50	32.00 €	6,864.00 €	214.50	32.00 €	6,864.00 €	
1.1.3.3	Remates								
1.1.3.3.1	Fornecimento e aplicação de moldura de tectos, pré-fabricada, incluindo acabamento final pintado a tinta de água " Vinylsilk ", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base [primário aquoso] (ver instruções do fabricante) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além da moldura, a pintura de acabamento]	m	913.00	6.50 €	5,934.50 €	913.00	6.50 €	5,934.50 €	
1.1.4	PINTURAS E ENVERNIZAMENTOS								
1.1.4.1	Pinturas em paredes								
1.1.4.1.1	Fornecimento e aplicação de uma armadura tipo "véu de noiva" com a respetiva base de fixação tipo resina, compatível com a tela e com as tintas a aplicar, seguindo-se uma demão de tinta com uma pequena textura (areia fina), compatível com o trabalho a executar, seguido-se duas demãos de tinta de base solvente " NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, tudo de acordo com as recomendações do fabricante da tinta, aplicada em superfícies existentes de paramentos exteriores, incluí limpeza e reparação dos rebocos (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegamento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações e exigências do fabricante da tinta, das massas de reparação e da tela.	m2	636.33	18.00 €	11,453.94 €	636.33	18.00 €	11,453.94 €	
1.1.4.1.2	Execução de pinturas a tinta de água " Vinylsilk ", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade (ver instruções do fabricante), em superfícies existentes, paramentos interiores, incluí limpeza e reparação das mesmas (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegamento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações das peças escritas do projecto.	m2	601.87	12.00 €	7,222.44 €	601.87	12.00 €	7,222.44 €	
1.1.4.2	Pinturas em pavimentos								

Data:
26/ out/ 20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.4.2.1	Execução de pintura com tintas própria e adequada, nas demãos necessárias [ver instruções do fabricante], na execução de linhas de estacionamento nas caves, incluindo limpeza prévia e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com as peças desenhadas do projecto.	ml	73.50	3.00 €	220.50 €	73.50	3.00 €	220.50 €		
1.1.4.2.2	Execução de pintura nos pavimentos das caves, com tinta anti fogo, nos circuitos de evacuação, conforme projeto de segurança contra incêndios, com as demãos necessárias [ver instruções do fabricante], incluindo limpeza prévia e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações do fabricante da tinta.	ml	62.00	3.50 €	217.00 €	62.00	3.50 €	217.00 €		
1.1.4.3	Pinturas em tetos									
1.1.4.3.1	Execução de pinturas a tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade [ver instruções do fabricante], em superfícies existentes, tetos exteriores, incluída limpeza e reparação das mesmas [quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegamento e selagem de fendas], tudo conforme as indicações das peças escritas do projecto.	m2	5.52	18.50 €	102.12 €	5.52	18.50 €	102.12 €		
1.1.5	CANTARIAS									
1.1.5.1	Soleiras									
1.1.5.1.1	Fornecimento e assentamento de soleiras de batente - perfil vão Pe5 e Pe5.1, em elementos em pedra estremoza de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com acabamento amaciado, incluindo gateamentos [se necessário], argamassa de assentamento ao traço [ver C.E.], tratamentos de superfície [ver C.E.] e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Entre as faces do vão]	m	4.10	40.00 €	164.00 €	4.10	40.00 €	164.00 €		
1.1.5.1.2	Idem, soleiras de batente - perfil vão Pe2	m	4.80	40.00 €	192.00 €	4.80	40.00 €	192.00 €		
1.1.5.1.3	Fornecimento e assentamento de soleiras lisas - perfil vão Pi2, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido incluindo gateamentos [se necessário], argamassa de assentamento ao traço [ver C.E.], tratamentos de superfície [ver C.E.] e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Entre as faces do vão].	m	8.00	40.00 €	320.00 €	8.00	40.00 €	320.00 €		
1.1.5.2	Ombreiras									
1.1.5.2.1	Fornecimento e assentamento de ombreiras - perfil vão Pi1, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos [se necessário], argamassa de assentamento ao traço [ver C.E.], tratamentos de superfície [ver C.E.] e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Entre as faces do vão]	m	28.00	60.00 €	1,680.00 €	28.00	60.00 €	1,680.00 €		
1.1.5.2.2	Fornecimento e assentamento de ombreiras - perfil vão Pi2, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos [se necessário], argamassa de assentamento ao traço [ver C.E.], tratamentos de superfície [ver C.E.] e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Entre as faces do vão]	m	32.00	60.00 €	1,920.00 €	32.00	60.00 €	1,920.00 €		
1.1.5.3	Vergas									
1.1.5.3.1	Fornecimento e assentamento de vergas - perfil vão Pi1, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos [se necessário], argamassa de assentamento ao traço [ver C.E.], tratamentos de superfície [ver C.E.] e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Entre as faces do vão]	m	11.62	60.00 €	697.20 €	11.62	60.00 €	697.20 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
	Fornecimento e assentamento de vergas - perfil vão Pe2, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Entre as faces do vão)	m	9.60	60.00 €	576.00 €	9.60	60.00 €	576.00 €	
1.1.5.4	Remates								
1.1.5.4.1	Fornecimento e assentamento de cobertores de degraus interiores, com faixa anti-derrapante de 50mm (bujardado a pico fino), em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 3 cm de espessura, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	110.40	60.00 €	6,624.00 €	110.40	60.00 €	6,624.00 €	
1.1.5.4.2	Fornecimento e assentamento de espelhos de degraus interiores, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, com 2 cm de espessura, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	110.40	38.00 €	4,195.20 €	110.40	38.00 €	4,195.20 €	
1.1.5.4.3	Fornecimento e assentamento de cobertores de degraus exteriores, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 3 cm de espessura, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	22.68	60.00 €	1,360.80 €	31.68	60.00 €	1,900.80 €	540.00 €
1.1.5.4.4	Fornecimento e assentamento de espelhos de degraus exteriores, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 2 cm de espessura, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	22.68	38.00 €	861.84 €	31.68	38.00 €	1,203.84 €	342.00 €
1.1.5.5	Guarnecimentos								
1.1.5.5.1	Fornecimento e assentamento de conjunto de guarnecimentos do vão Pe2, em elementos em pedra estremoza de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com acabamento amaciado, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	4.00	350.00 €	1,400.00 €	4.00	350.00 €	1,400.00 €	
1.1.5.5.2	Fornecimento e assentamento de conjunto de guarnecimentos do vão Pe5 e Pe5.1, em elementos em pedra estremoza de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com acabamento amaciado, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	420.00 €	420.00 €	1.00	420.00 €	420.00 €	
1.1.5.5.3	Idem, conjunto de guarnecimentos do vão Je4, em elementos em pedra estremoza de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com acabamento amaciado, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	180.00 €	180.00 €	1.00	180.00 €	180.00 €	



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.5.5.4	Desmorte, adaptação e reassentamento / reposição de conjunto de guarnecimentos do vão Pe4 (Soleira; Ombreiras; Verga), incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), substituição de elementos deteriorados e/ou em falta e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	380.00 €	380.00 €	1.00	380.00 €	380.00 €		
1.1.5.5.5	Fornecimento e assentamento da pequena consola do vão Pe2, em elementos em pedra estremoza de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com 3 cm de espessura, polida, com 1,80 x 0,23 m2, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	8.00	200.00 €	1.600.00 €	8.00	200.00 €	1.600.00 €		
1.1.5.6	Limpezas									
1.1.5.6.1	Limpeza inicial, de elementos em pedra, existentes com um produto de desinfecção (biocida), para eliminar todos os tipos de microorganismos, fungos, etc., existentes nos microporos da pedra, sem o recurso a materiais, ou equipamentos abrasivo. Esta limpeza e manutenção deve ser efetuada por pulverização, água, produtos adequados e escovagem macia, devendo obter-se uma homogeneidade final da superfície limpa. Estes trabalhos englobam também a reparação e/ou consolidação dos elementos existentes com argamassa pré-doseada (sempre que necessário), incluída substituição de elementos deteriorados ou em falta e/ou reposição de volumes com argamassa de restauro e/ou pedra igual, abertura e refechamento de juntas com uma argamassa pré-doseada, idêntica à cor, textura e acabamento do existente, tratamentos finais de superfícies com produto de desinfecção (biocida). Este tratamento de hidrofugação nas cantarias deve ser aplicado da forma mais apropriada, a baixa pressão e deverá contemplar todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Esta medição contempla o número de vãos exteriores existentes a limpar.	un	47.00	20.00 €	940.00 €	47.00	20.00 €	940.00 €		
1.1.6	ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES									
1.1.6.1	Isolamentos térmicos									
1.1.6.1.1	Fornecimento e colocação de isolamento térmico em lajes, constituído pela aplicação de placas de poliestireno extrudido moldado, com 6 cm de espessura, incluindo aplicação de geotextil, execução de betonilha com pendentes, com a espessura mínima de 5 cm de espessura, armada com rede de caapeira e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	95.11	9.00 €	855.99 €	95.11	9.00 €	855.99 €		
1.1.6.1.2	Fornecimento e colocação de isolamento térmico, no interior das caixas de ar das paredes, constituído por placas de poliestireno extrudido moldado, com 6 cm de espessura, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	24.73	7.00 €	173.11 €	24.73	7.00 €	173.11 €		
1.1.6.1.3	Fornecimento e colocação de isolamento térmico do tipo Boltherm 131, em terraços, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2		6.00 €		216.00	6.00 €	1.296.00 €	216.00	1.296.00 €
1.1.6.2	Isolamentos acústicos									
1.1.6.2.1	Fornecimento e colocação de isolamento acústico em lajes, constituído pela aplicação de membrana de espuma de polietileno reticulado de 10 mm de espessura, tipo IMPACTODAN 10, da Danosa, ou equivalente, incluindo regularização das superfícies e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	910.55	2.00 €	1.821.10 €	910.55	2.00 €	1.821.10 €		
1.1.6.2.2	Fornecimento e colocação de isolamento acústico do tipo lá de rocha Rocterm PN40 com 40Kg/m3 nas paredes de divisórias entre apartamentos	m2		8.50 €		97.00	8.50 €	824.50 €	97.00	824.50 €
1.1.6.3	Impermeabilizações									

				Proposta N.º 2016122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
1.1.8.3.1	Execução de impermeabilização em paramentos e fundo do poço do elevador, constituída pela aplicação de sistema WEBER ou equivalente, incluindo argamassa de regularização das superfícies e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	9.25	17.50 €	161.88 €	9.25	17.50 €	161.88 €	
1.1.8.3.2	Execução de impermeabilização em lajes, constituída pela aplicação de duas telas poliméricas cruzadas de 4 kg/m2, com armadura de poliestar, incluindo preparação da base e betonilhas de regularização, enchimentos nos compartimentos interiores e ainda todas as adaptações no interior ao nível do respetivo piso, a fim de compatibilizar com as cotas das soleiras e dos pavimentos interiores, devendo a cota da base dos terraços (caixa) e dos enchimentos contemplar e ponderar também a espessura necessária para colocar o isolamento térmico, quando aplicável, de forma a evitar infiltrações e garantir que a cota do terraço seja inferior à dos compartimentos interiores. O artigo englobando também todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Área total da impermeabilização, no plano horizontal e no plano vertical). Deverá englobar também todos os acessórios de ligação / descarga das águas, nomeadamente tubagens e / ou bicas em pedra de "estremoz".	m2	252.89	21.50 €	5,437.14 €	252.89	21.50 €	5,437.14 €	
1.1.7	COBERTURAS								
1.1.7.1	Inclinadas								
1.1.7.1.1	Revisão, manutenção e limpeza, de coberturas em telha de barro vermelho, incluindo limpeza, fornecimento de telhas a fim aplicar onde estejam em falta, ou deterioradas, cortes, remates, fixações, acessórios, englobando o fornecimento e aplicação de rufos de remate de zinco nº 16, pinturas de todos os elementos da cobertura em argamassa e ainda a pintura das empenas da caixa do elevador com uma solução de pintura idêntica à definida para as chaminés existentes e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	112.52	19.50 €	2,194.14 €	112.52	19.50 €	2,194.14 €	
1.1.7.1.2	Impermeabilização das caleiras com zinco nº 16, sendo que o zinco deve contornar toda a caleira / platbanda e dobrar sobre o meio fio / topo dos respetivos muretes, englobando ainda uma cantoneira em inox aisi no remate ao longo dos muretes.	ml	42.90	30.00 €	1,287.00 €	42.90	30.00 €	1,287.00 €	
1.1.7.1.2	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico com 8 cm de espessura de poliestireno extrudido sobre a laje de esteira. Este artigo engloba todo o trabalho de teventar as telhas necessárias para executar o trabalho.	m2	112.52	11.00 €	1,237.72 €	112.52	11.00 €	1,237.72 €	
1.1.8	SERRALHARIAS								
1.1.8.1	Portas								
1.1.8.1.1	Fornecimento e montagem de portas de segurança em chapa de 2 mm, vão P12, com resistência à intrusão, com isolamento térmico e acústico, com 54 mm de espessura e interior com multicamadas, aro de segurança também em chapa de aço de 2 mm, sendo a porta e o aro folheados a faia e envernizados com verniz aquoso mate (conforme mapa de vãos), incluindo visor, puxadores, ferragens, batentes, fechaduras, barras de segurança com fixações em baixo e em cima além do fecho lateral, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	950.00 €	12,350.00 €	13.00	950.00 €	12,350.00 €	
1.1.8.1.2	Fornecimento e montagem de portas metálicas cortafogo, vão P16, E30C, certificada, com uma folha de abrir de 53mm de espessura fabricada com duas placas de chapa galvanizada e painel rígido de la de rocha 150kg/m3, incluindo aros e guarnições em aço galvanizado de grande resistência de 1.2mm de espessura (conforme mapa de vãos), incluindo barra anti pânico, puxadores, batentes, ferragens, fechaduras, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	2.00	650.00 €	1,300.00 €	2.00	650.00 €	1,300.00 €	
1.1.8.2	Janelas								

Data:
26/ out./20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.8.2.1	Fornecimento e montagem de caixilharias de alumínio, com corte térmico, tipo "SOLEAL (mínimo 55) da "Technal", ou equivalente, compatível com a espessura do vidro, com vidro duplo com 5 mm de espessura e caixa de ar de 12 mm, com acabamento termolacado, cromatado, cor branca, em envidraçados móveis e fixos, vão Pe2, incluindo vidros, ferragens, fechos, selagens, estruturas primárias em perfis de aço metalizado (se as houver) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	35.00	885.65 €	30.997.75 €	35.00	885.65 €	30.997.75 €		
1.1.8.2.2	Idem, vão Pe3	un	9.00	937.45 €	8.437.05 €	9.00	937.45 €	8.437.05 €		
1.1.8.2.3	Idem, vão Pe4	un	1.00	1.229.71 €	1.229.71 €	1.00	1.229.71 €	1.229.71 €		
1.1.8.2.4	Idem, vão Je1	un	3.00	680.00 €	2.040.00 €	3.00	680.00 €	2.040.00 €		
1.1.8.2.5	Idem, vão Je2	un	2.00	616.46 €	1.232.93 €	2.00	616.46 €	1.232.93 €		
1.1.8.2.6	Idem, vão Je3	un	4.00	528.75 €	2.115.00 €	4.00	528.75 €	2.115.00 €		
1.1.8.2.7	Idem, vão Je4	un	2.00	381.69 €	763.38 €	2.00	381.69 €	763.38 €		
1.1.8.3	Portões									
1.1.8.3.1	Fornecimento e montagem de portão de garagem seccionado automático com injeção a poliuretano, vão Pe5, de comando manual e/ou motorizado, (conforme mapa de vãos), incluindo ferragens, fechadura, acessórios, motorização, sensores, comandos e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	1.346.25 €	1.346.25 €	1.00	1.346.25 €	1.346.25 €		
1.1.8.3.2	Fornecimento e montagem de portão exterior, com resistência à intrusão, em alumínio lacado a branco, ao lado do portão da garagem correspondendo ao vão Pe5.1, conforme mapa de vãos, incluindo ferragens, fechadura, batente, acessórios, motorização e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	850.00 €	850.00 €	1.00	850.00 €	850.00 €		
1.1.8.3.3	Fornecimento e aplicação de um perfil metálico, galvanizado, devidamente fixo na base e na viga superior e com os acessórios necessários, de forma a receber a cantaria vertical que separa o vão Pe5 do vão Pe5.1	un	1.00	250.00 €	250.00 €	1.00	250.00 €	250.00 €		
1.1.8.4	Armários									
1.1.8.4.1	Fornecimento e assentamento de conjunto de receptáculos postais em alumínio lacado a branco, incluindo, fixações, ferragens, fechaduras, lettering e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	cj	1.00	750.00 €	750.00 €	1.00	750.00 €	750.00 €		
1.1.8.5	Escadas, corrimãos e guardas									
1.1.8.5.1	Fornecimento e montagem de guardas de protecção de "vazios" - Terraços, em perfis tubulares e cantoneiras de aço, conforme arquitetura e iguais ao existentes na urbanização, incluindo metalização com o mínimo de 60 microns, acabamento pintado (conforme desenhos de pormenor), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. A pintura deve ser efetuada de acordo o seguinte metodologia: pintura com HEMPADUR 15570, da Hempel ou equivalente, com a espessura de 50 microns + HEMPADUR SPEE DRY ZP 500, da Hempel, ou equivalente, com 100 microns + acabamento à cor final com HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente com a espessura de 50 microns. A zona das soldaduras tem que ter uma limpeza mecânica grau ST 3, seguido de 3 demãos de HEMPADUR Matic 45880 com 100 microns cada demão, ou equivalente, seguido de 1 demão de HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente, com a espessura de 50 microns.	m	43.44	120.00 €	5.212.80 €	43.44	120.00 €	5.212.80 €		

Data:
26/out/20

26/06/20

				Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.8.5.2	Fornecimento e montagem de guardas de protecção de "vazios" - Varandas, em perfis tubulares e cantoneiras de aço, conforme arquitetura e iguais ao existentes na urbanização, incluindo metalização com o mínimo de 60 microns, acabamento pintado (conforme desenhos de pormenor), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. A pintura deve ser efectuada de acordo o seguinte metodologia: pintura com HEMPADUR 15570, da Hempel, ou equivalente, com a espessura de 50 microns + HEMPADUR SPEE DRY ZP 500, da Hempel, ou equivalente, com 100 microns + acabamento à cor final, com HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente com a espessura de 50 microns. A zona das soldaduras tem que ter uma limpeza mecânica grau ST 3, seguido de 3 demãos de Hempadur Matic 45880 com 100 microns cada demão, ou equivalente, seguido de 1 demão de HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente, com a espessura de 50 microns.	m	77.10	120.00 €	9,252.00 €	80.50	120.00 €	9,660.00 €	3.40	408.00 €
1.1.8.5.3	Fornecimento e montagem de guardas de protecção de "vazios" - Interiores, em perfis tubulares e cantoneiras de aço inoxidável AISI 316 (conforme desenhos de pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	1.25	180.00 €	225.00 €	1.25	180.00 €	225.00 €		
1.1.8.5.4	Fornecimento e montagem de guardas/corrimãos de escadas - Interiores, em perfis tubulares e cantoneiras de aço inoxidável AISI 316 (conforme desenhos de pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	31.65	180.00 €	5,697.00 €	38.40	180.00 €	6,912.00 €	6.75	1,215.00 €
1.1.8.5.5	Fornecimento e montagem de guardas/corrimãos de escadas - exteriores, em perfis tubulares e cantoneiras de aço inoxidável AISI 316 (conforme desenhos de pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m		180.00 €		9.00	180.00 €	1,620.00 €	9.00	1,620.00 €
1.1.8.5.6	Fornecimento e montagem de gurada em ferro pintado para protecção de conduta no piso -1 das garagens	vg		180.00 €		1.00	180.00 €	180.00 €	1.00	180.00 €
1.1.8.5.7	Porta metálica com grelha para a arrecadação do piso -2, incluindo, puxador, fornecimento e montagem	un		400.00 €		1.00	400.00 €	400.00 €	1.00	400.00 €
1.1.8.5.8	Guarda em ferro pintado em tubo retangular a aplicar nos terraços do piso 4, incluindo fixações fornecimento e montagem	m		50.00 €		32.50	50.00 €	1,625.00 €	32.50	1,625.00 €
1.1.8.6	Restauros									
1.1.8.6.1	Revisão, limpeza, manutenção, acabamento pintado (conforme desenhos de pormenor) em grelhas de ventilação, existentes (Caixa do elevador) e nas fachadas, incluindo substituição de elementos deteriorados ou em falta e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un								
1.1.9	CARPINTARIAS									
1.1.9.1	Portas									
1.1.9.1.1	Fornecimento e assentamento de portas interiores, vão P13, folheada e encabeçada com madeira de faia envernizada com verniz aquoso mate, incluindo aros e guarnições em madeira de faia envernizada com verniz aquoso mate (conforme mapa de vãos), vidro, ferragens, fechaduras, batentes e puxadores (conforme mapa de vãos), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	18.00	498.75 €	8,977.50 €	19.00	498.75 €	9,476.25 €	1.00	498.75 €
1.1.9.1.2	Idem, vão P14	un	31.00	406.88 €	12,613.13 €	31.00	406.88 €	12,613.13 €		
1.1.9.1.3	Idem, vão P15	un	1.00	800.63 €	800.63 €	1.00	800.63 €	800.63 €		
1.1.9.2	Armários									
1.1.9.2.1	Fornecimento e montagem de armários embutidos, A1 - com 1,50m de largura, compostos por caixotes e frentes em madeira de faia, acabamento envernizado (conforme mapa de armários), incluindo gavetas, prateleiras, varões, ferragens, fechos, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	4.00	950.63 €	3,802.50 €	4.00	950.63 €	3,802.50 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.9.2.2	Idem, armários embutidos, A1 - com 1,65m de largura	un	5.00	1,045.69 €	5,228.44 €	5.00	1,045.69 €	5,228.44 €		
1.1.9.2.3	Idem, armários embutidos, A1 - com 1,95m de largura	un	4.00	1,235.81 €	4,943.25 €	4.00	1,235.81 €	4,943.25 €		
1.1.9.2.4	Idem, armários embutidos, A1 - com 2,00m de largura	un	4.00	1,267.50 €	5,070.00 €	9.00	1,267.50 €	11,407.50 €	5.00	6,337.50 €
1.1.9.2.5	Fornecimento e montagem de armários técnicos - com 1,10m de largura, para quadros eléctricos e/ou contadores, constituídos por caixa e frentes em madeira de faia, com acabamento envernizado (conforme mapa de armários), incluindo ferragens, fechos, puxadores e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	5.00	536.25 €	2,681.25 €	5.00	536.25 €	2,681.25 €		
1.1.9.2.6	Idem, armários técnicos - com 0,50m de largura	un	13.00	243.75 €	3,168.75 €	13.00	243.75 €	3,168.75 €		
1.1.10	APARELHOS SANITÁRIOS									
1.1.10.1	Lavatórios									
1.1.10.1.1	Fornecimento e montagem de lavatórios, em loiça sanitária em cerâmica vitrificada, Munique 55", Ref.MPCL1 da "Sanitana" ou equivalente, cor branca, qualidade NOR, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	42.82 €	556.66 €	13.00	42.82 €	556.66 €		
1.1.10.2	Sanitas									
1.1.10.2.1	Fornecimento e montagem de bacias de retrete com descarga à parede, em loiça sanitária em cerâmica vitrificada, Compacta 68 D/P (680mmx380mmx785), ref. MPSC1, com tanque compacto com descarga Dual, Ref. MPTC1MKF, tampo de sanita em ABS, Ref. MPTP2, Série Munique; kit fixação e mecanismo ecostop, "Sanitana" ou equivalente, cor branca, qualidade NOR, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	117.57 €	1,528.41 €	13.00	117.57 €	1,528.41 €		
1.1.10.3	Bidés									
1.1.10.3.1	Fornecimento e montagem de bidés, em loiça sanitária em cerâmica vitrificada, 54 (545mmx360mmx390) Ref. MPBD1, Série Munique "Sanitana" ou equivalente, cor branca, qualidade NOR, kit fixação, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	49.91 €	648.83 €	13.00	49.91 €	648.83 €		
1.1.10.4	Bases de chuveiro									
1.1.10.4.1	Fornecimento e assentamento de bases de duche de encastrar antiderrapante 800mmx800mmx145mm, cor branca Ref. B80CMB10CO, Série Standard da "Sanitana", valvula de esgoto sifonada Ø 55mm "Ref. 23266" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	62.54 €	813.02 €	13.00	62.54 €	813.02 €		
1.1.10.5	Torneiras									
1.1.10.5.1	Fornecimento e montagem de torneiras, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. - Torneira para lavatório ref. TATL400101MO, Valvula de descarga A25 com mecanismo de abrir e fechar (stop and go) e flexíveis de alimentação 3/8" "Sanitana" ou equivalente.	un	13.00	41.10 €	534.30 €	13.00	41.10 €	534.30 €		
1.1.10.5.2	Idem, torneira para bidé ref. TATC400101MO, Valvula de descarga A25 com mecanismo de abrir e fechar (stop and go) e flexíveis de alimentação 3/8" "Sanitana" ou equivalente.	un	13.00	41.10 €	534.30 €	13.00	41.10 €	534.30 €		
1.1.10.5.3	Idem, torneira para chuveiro ref. TATD400001MO "Sanitana" ou equivalente.	un	13.00	44.58 €	579.54 €	13.00	44.58 €	579.54 €		
1.1.10.5.4	Idem, misturadora de cozinha, monocomando de bica giratória, flexível e em aço inox "Misturadora Line MN 811 da RODI" ou equivalente	un	13.00	66.14 €	859.82 €	13.00	66.14 €	859.82 €		
1.1.11	EQUIPAMENTOS DE COZINHA									
1.1.11.1	Eletrodomésticos									

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.11.1.1	Fornecimento e montagem de equipamentos de cozinha, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. - Campanula em aço inox AISI 316 para chaminé	un	13.00	350.00 €	4,550.00 €	13.00	350.00 €	4,550.00 €		
1.1.11.1.2	Idem, esquentador automático e ventilado "Vulcano" mínimo 10l. ou equivalente	un	13.00	379.00 €	4,927.00 €	13.00	379.00 €	4,927.00 €		
1.1.11.2	Conjuntos									
1.1.11.2.1	Fornecimento e montagem de conjunto de móveis de cozinha, conforme pormenor, incluindo cuba de lava-loiça "Rodi Light Pousar 1200x558B" ou equivalente, tampos em granito, com 63cm de largura e 3 cm de espessura e rodapés com 5 cm de altura e 2 cm de espessura, também em granito cinzento igual ao existente, sendo as peças de granito polidas, incluindo apoios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	cj	4.00	3,875.00 €	15,500.00 €	4.00	3,875.00 €	15,500.00 €		
1.1.11.2.2	Idem, conjunto de móveis de cozinha em madeira de faia - C2	cj	4.00	3,687.50 €	14,750.00 €	4.00	3,687.50 €	14,750.00 €		
1.1.11.2.3	Idem, conjunto de móveis de cozinha em madeira de faia - C3	cj	4.00	3,000.00 €	12,000.00 €	4.00	3,000.00 €	12,000.00 €		
1.1.11.2.4	Idem, conjunto de móveis de cozinha em madeira de faia - "C4" (Piso Recuado)	cj	1.00	3,875.00 €	3,875.00 €	1.00	3,875.00 €	3,875.00 €		
1.1.12	VIDROS									
1.1.12.1	Divisórias de vidro									
1.1.12.1.1	Fornecimento e colocação de divisória para base de duche, ref. Step 800 quadrada DBST8080SQ, Cromado, incluindo todos os acessórios e peças, "Sanitana" ou equivalente, fixações, ferragens, vedantes e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	258.35 €	3,358.55 €	13.00	258.35 €	3,358.55 €		
1.1.12.2	Portas e janelas de vidro									
1.1.12.2.1	Fornecimento e montagem de portas pivotantes, vão P1, em chapa de vidro temperado 12mm, assentes sobre molas, incluindo estruturas de fixação, selagens, ferragens, fechaduras, batentes, puxadores e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. Todos os elementos metálicos serão em inox AISI 316.	un	1.00	1,222.00 €	1,222.00 €	1.00	1,222.00 €	1,222.00 €		
1.1.12.2.2	Fornecimento e montagem de portas metálicas cortafogo, EI30Q, certificada, com duas folhas de abrir, de 53mm de espessura fabricada com duas placas de chapa galvanizada e painel rígido de lã de rocha 150kg/m3, incluindo aros e guarnições em aço galvanizado de grande resistência de 1,2mm de espessura (conforme mapa de vãos), incluindo, batentes, puxadores, ferragens, fechaduras, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto e recomendações do fabricante.									
1.1.12.2.2.1	Idem, vão P11 (acima das caves), com manipulo.	un	5.00	600.00 €	3,000.00 €	5.00	600.00 €	3,000.00 €		
1.1.12.2.2.2	Idem, vão P11 (caves) com barra antipânico.	un	2.00	685.00 €	1,370.00 €	2.00	685.00 €	1,370.00 €		
1.1.12.3	Espelhos									
1.1.12.3.1	Fornecimento e colocação de espelhos qualidade 1/2 cristal, assentes em patilhas metálicas e/ou colados (ver projecto), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, sendo 13 unidades x 1,1 x 0,6 m2.	m2	8.58	65.00 €	557.70 €	8.58	65.00 €	557.70 €		
1.1.13	PROTECÇÕES SOLARES									
1.1.13.1	Alumínio									

059

M30802

Câmara Municipal de Mafra

Requalificação de Edifícios para Habitação Social de Stª Bárbara - Lote 66 e 67 Mafra

Data:
26/out/20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.13.1.1	Fornecimento e montagem de estores exteriores, lâminas horizontais de alumínio lacado na cor branca, com comando manual, com lâminas de 55 mm x 8 mm preenchidas com poliuretano, incluindo acessórios, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, sendo 35 Pe2; 9 Pe3; 1 Pe4 e 1 Je2, incluindo tambores, fitas e respetivas caixas e ainda abertura e tapamento de roços.	m2	114.48	55.00 €	6,296.40 €	114.48	55.00 €	6,296.40 €		
1.1.13.2	Caixa de estores									
1.1.13.2.1	Execução de caixas de estores, com isolamento térmico, iguais às existentes, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, correspondendo a 4 Pe2.	m2	6.00	50.00 €	300.00 €	6.00	50.00 €	300.00 €		
1.1.13.2.2	Fornecimento e montagem de tampas de caixa de estore, em faia, com acabamento envernizado com verniz aquoso mate (conforme desenhos de pormenor), incluindo aro, ferragens e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	71.40	25.00 €	1,785.00 €	71.40	25.00 €	1,785.00 €		
1.1.14	DIVERSOS									
1.1.14.1	Diversos									
1.1.14.1.1	Fornecimento e montagem de batente limitador de porta, tipo "Tupa", ref 1699, ou equivalente, em inox, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	51.00	20.00 €	1,020.00 €	75.00	20.00 €	1,500.00 €	24.00	480.00 €
1.1.14.1.2	Apoio de construção civil às empreitadas de instalações especiais (abertura e tapamento de roços ou valas, assentamento de caixas ou outros dispositivos, etc.), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. No caso das valas as mesmas deverão ser tapadas com tout venant devidamente compactado.	un	1.00	10,000.00 €	10,000.00 €	1.00	10,000.00 €	10,000.00 €		
1.1.14.1.3	Execução de todas e quaisquer limpezas necessárias à entrega da obra, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un	1.00	4,200.00 €	4,200.00 €	1.00	4,200.00 €	4,200.00 €		
1.1.14.1.4	Elaboração e fornecimento de telas finais do projecto de arquitectura, bem como a compilação da documentação técnica, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €		
1.1.14.1.5	Reparação da estrutura de betão armado da pérgula (3 pilares, 2 vigas e 9 travessas), incluindo o seguinte: saneando todo o betão corroído e despassivado, com PH inferior a 12 (a verificar com fenoltaleína), escovagem mecânica das armaduras e proteção das mesmas com Sikatop armatec 110 EpoCem, ou equivalente, enchimento dos elementos de betão, com Sika Top 122 Plus da Sika, ou equivalente, reboco / reparação do reboco, de forma a ficar com um acabamento homogêneo e pintura. A pintura deve obedecer ao seguinte procedimento: primário tipo, cinzento HP, ou equivalente e 2 demãos de tinta tipo NOVÁQUA HD da CIN, ou equivalente.	un	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €		
1.1.14.1.6	Fornecimento e aplicação de grelhas de 15x15 cm, em alumínio lacadas a branco, aplicadas na fachada, ao nível das cozinhas.	un	13.00	25.00 €	325.00 €	26.00	25.00 €	650.00 €	13.00	325.00 €
1.1.14.1.7	Tapamento de buracos na fachada, com o diâmetro de 90 mm.	un	5.00	15.00 €	75.00 €	5.00	15.00 €	75.00 €		
1.1.14.1.8	Abertura de buracos na fachada, com 90 mm de diâmetro, para colocação de grelhas de ventilação, nas cozinhas.	un	8.00	20.00 €	160.00 €	8.00	20.00 €	160.00 €		
1.1.14.1.9	Fornecimento e aplicação de grelhas de 15x15 cm, em pvc brancas, reguláveis a aplicar nas cozinhas.	un	13.00	23.00 €	299.00 €	26.00	23.00 €	598.00 €	13.00	299.00 €
1.1.14.1.10	Fornecimento e aplicação de conjuntos de duas grelhas de ventilação (uma por dentro e outra por fora), tipo venezianas, de alumínio lacadas a branco, ao nível da cave, sendo 2 viradas para as traseiras e uma para o lado da empena, com a dimensão de 1,0 x 0,5 m, incluindo abertura dos respetivos vãos.	cj	3.00	180.00 €	540.00 €	3.00	180.00 €	540.00 €		
1.1.14.1.11	Fornecimento e aplicação de conjuntos de duas grelhas de ventilação (uma por dentro e outra por fora), tipo venezianas, de alumínio lacadas a branco, ao nível da cave, viradas para a rua principal, com a dimensão de 0,20x0,20 cm, incluindo abertura dos respetivos buracos.	cj	8.00	40.00 €	320.00 €	8.00	40.00 €	320.00 €		



Data:
26/out/20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.14.1.12	Execução de forra em gesso cartonado, em forma de L, com cerca de 27 cm em cada face do L, em 7 troços de aproximadamente 2,70 m, de forma a tapar uma tubagem de ventilação / desenfumagem existente na zona das escadas, incluindo estrutura de fixação, barramento e pintura com o mesmo acabamento previsto para a caixa da escada (massa de carapas esmaltadas).	ml	18.90	40.00 €	756.00 €	28.50	40.00 €	1,140.00 €	9.60	384.00 €
1.1.14.2	Chaminés									
1.1.14.2.1	Reparação de chaminés circulares, incluindo a respetiva cobertura, com o diâmetro de aproximadamente de 80 cm e altura média de 1,5 m, com a seguinte metodologia: fornecimento e aplicação de uma armadura tipo "véu de noiva" com a respetiva base de fixação tipo resina, compatível com a tela e com as tintas a aplicar, seguindo-se uma demão de tinta com uma pequena textura (areia fina), compatível com o trabalho a executar, seguindo-se duas demãos de tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, tudo de acordo com as recomendações do fabricante da tinta, incluído limpeza e reparação dos rebocos (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegramento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações e exigências do fabricante da tinta, das massas de reparação e da tela.	un	3.00	180.00 €	540.00 €	3.00	180.00 €	540.00 €		
1.1.14.2.2	Reparação de chaminés circulares, incluindo a respetiva cobertura, com o diâmetro de aproximadamente de 80 cm e altura média de 1,75 m, com a seguinte metodologia: fornecimento e aplicação de uma armadura tipo "véu de noiva" com a respetiva base de fixação tipo resina, compatível com a tela e com as tintas a aplicar, seguindo-se uma demão de tinta com uma pequena textura (areia fina), compatível com o trabalho a executar, seguindo-se duas demãos de tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, tudo de acordo com as recomendações do fabricante da tinta, incluído limpeza e reparação dos rebocos (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegramento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações e exigências do fabricante da tinta, das massas de reparação e da tela.	un	1.00	150.00 €	150.00 €	1.00	150.00 €	150.00 €		
1.1.14.2.3	Execução de churrasqueira, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un	1.00	750.00 €	750.00 €	1.00	750.00 €	750.00 €		
1.1.14.2.4	Execução de chaminés / coureiros / colunas de ventilação, nos vários pisos, conforme peças desenhadas de arquitetura e pormenores, sendo circular com diâmetro de 80 cm ao nível da cobertura, incluindo "capelo" e subindo em relação ao telhado cerca de 1,5m. O artigo engloba também as aberturas e remates nas lajes, todos os remates na cobertura, rufos de zinco nº 16 na zona da cobertura, reboco e pintura e ainda todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Ao nível da cobertura a pintura deverá ser executada da seguinte forma: tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade (ver instruções do fabricante), incluindo uma demão de tinta texturada, com areia fina, antes das duas demãos de tinta, compatível com as tintas previstas, de forma a ficar com a mesma textura das paredes que levam "véu de noiva".	un	1.00	1,800.00 €	1,800.00 €	1.00	1,800.00 €	1,800.00 €		
1.1.14.2.5	Execução de chaminés / coureiros / colunas de ventilação, nos vários pisos, conforme peças desenhadas de arquitetura e pormenores, sendo de secção retangular de 90x50 cm acima do terraço, incluindo "capelo" e subindo em relação ao terraço cerca de 3,3m. O artigo engloba também as aberturas e remates nas lajes, reboco e pintura e ainda todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Ao nível da cobertura a pintura deverá ser executada da seguinte forma: tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade (ver instruções do fabricante), incluindo uma demão de tinta texturada, com areia fina, antes das duas demãos de tinta, compatível com as tintas previstas, de forma a ficar com a mesma textura das paredes que levam "véu de noiva".	un	3.00	2,100.00 €	6,300.00 €	3.00	2,100.00 €	6,300.00 €		
1.1.14.2.6	Demolição de chaminé existente ao nível da cobertura, com cerca de 80 cm de diâmetro e 1,5 m de altura, incluindo os remates necessários e remoção e transporte a vazadoiro.	un	1.00	150.00 €	150.00 €	1.00	150.00 €	150.00 €		
1.1.14.2.7	Fornecimento e aplicação de grelhas de 15x15 cm, em pvc brancas, reguláveis a aplicar nas casas de banho, incluindo roços, tubagens até à prumada de ventilação, ligações e acessórios de ligação.	un	26.00	23.00 €	598.00 €	26.00	23.00 €	598.00 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
1.1.14.2.8	Fornecimento e aplicação de tubagens de PVC nas prumadas de ventilação / chaminés, desde a entrada ao nível da cave até ao cimo das chaminés, incluindo as ligações ao nível da respetiva casa de banho, acessórios de ligação e outros necessários, fixações no teto da cave e e todas as outras necessárias nas prumadas de ventilação / chaminés e todos os trabalhos para um perfeito funcionamento.	ml	223.00	12.50 €	2,787.50 €	223.00	12.50 €	2,787.50 €	
1.1.14.2.9	Fornecimento e aplicação de tubo semi-rígido de chapa de alumínio enastilhada em espiral, de 125 mm de diâmetro, temperatura de trabalho de 250°C e picos de temperatura até 350°C, classe A1 segundo NP EN 13501-1, a aplicar desde as saídas dos equipamentos das cozinhas até ao cimo das chaminés, incluindo, ligações, rocos, acessórios de ligação e outros necessários, fixações e todos os trabalhos necessários para um perfeito funcionamento. Este artigo engloba as prumadas dos apartamentos T1 e os ramais de ligação na totalidade das 13 cozinhas.	ml	109.00	52.00 €	5,668.00 €	109.00	52.00 €	5,668.00 €	
1.1.14.2.10	Fornecimento e aplicação de grelha de ventilação, lacada a branco, com a dimensão de 1,0 m x 0,4 m, na entrada de ar das prumadas de ventilação natural das casas de banho.	un	2.00	180.00 €	360.00 €	2.00	180.00 €	360.00 €	
1.1.14.3	Sinaléticas								
1.1.14.3.1	Fornecimento e montagem de placa de obra com a dimensão de 3 x 2 m2, resistente às intempéries, onde deverá constar o nome do empreiteiro e toda a informação da empreitada a fornecer pela fiscalização, incluindo estrutura metálica de fixação, a colocar no limite da intervenção virada para o exterior, com a parte mais baixa a 2 m do pavimento.	un	1.00	150.00 €	150.00 €	1.00	150.00 €	150.00 €	
1.1.14.3.2	Fornecimento e montagem de conjunto de Sinalética/Lettering interior, "indicação do apartamento; de piso (sobre a porta corta fogo) e nas portas dos armários técnicos (localizados à entrada dos apartamentos) a indicar água, gás e eletricidade", incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com o mapa de vãos.	un	1.00	35.00 €	35.00 €	27.00	35.00 €	945.00 €	26.00
1.1.14.3.3	Fornecimento e montagem de conjunto de Lettering exterior "numeros de policia", incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com o mapa de vãos.	un	1.00	55.00 €	55.00 €	1.00	55.00 €	55.00 €	
1.1.15	DEMOLIÇÕES E LIMPEZAS INICIAIS								
1.1.15.1	Demolições [totais]								
1.1.15.1.1	Execução de todas e quaisquer limpezas antes do início dos trabalhos, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e transporte a vazadouro.	un	1.00	4,000.00 €	4,000.00 €	1.00	4,000.00 €	4,000.00 €	
1.1.15.1.2	Execução de todos os trabalhos e implementação das medidas, metodologias de triagem, tarefas de reutilização e/ou reciclagem previstas no PPGRCO do Projeto de Execução, incluindo carga mecânica ou manual dentro da obra e transporte de lixos e/ou entulhos dos produtos resultantes das demolições e remoções para reutilização e/ou reciclagem e/ou para entrega em operadores licenciados e autorizados, todos os encargos com os operadores licenciados, empolamento, taxas e montagem de equipamentos e serviços.	un	1.00	3,000.00 €	3,000.00 €	1.00	3,000.00 €	3,000.00 €	
1.1.15.1.3	Execução de todas as demolições, desmontes, remoções, picagens e levantamentos de elementos existentes, que se não integrem perfeitamente no actual projecto de alterações (interiores e exteriores), incluindo remoção, transporte e entrega a entidade certificada e licenciada para o tratamento de resíduos da construção dos produtos sobantes (da responsabilidade do Empreiteiro) ou local a definir pelo Dono da Obra no caso de reaproveitáveis ou "peças de valor" (até 30 km de distância), a execução de protecções provisórias de pessoas e bens (obra e exterior envolvente), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, conforme peças desenhadas com amarelos e vermelhos, correspondentes aos edifícios.	un	1.00	8,000.00 €	8,000.00 €	1.00	8,000.00 €	8,000.00 €	
1.1.15.1.4	Picagem de reboco até ao osso, no piso das garagens, atarves de meios mecânicos e/ou manuais, incluindo carga e transporte de produtos resultantes da demolição a vazadouro	un		9.00 €		47.00	9.00 €	423.00 €	47.00
1.1.16	ELEVADOR								
1.1.16.1	Equipamentos e remates de construção civil								

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
1.1.16.1.1	Fornecimento e montagem de elevador, (cabine incluindo acabamentos + portas + portas patim), tipo 1010 da ORONA ou equivalente, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. O elevador a considerar é para 6 pessoas, com cabine de 1,0 x 1,25 m2, com portas em inox de 0,8 x 2,0 m2. O artigo engloba todos os trabalhos de construção civil necessários para a instalação do elevador, incluindo fixações, remates na envolvente e eventuais trabalhos na base da caixa do elevador.	un	1.00	19.500,00 €	19.500,00 €	1.00	19.500,00 €	19.500,00 €		
1.1.16.1.2	Corte de uma fatia de betão, com a área de aproximadamente 0,15m x 1,57 m, com a espessura de aproximadamente 20 cm, a fim de aumentar a profundidade da caixa do elevador, por ter sido cheia indevidamente e ainda todos os remates de acabamento necessários e o transporte a vazadouro dos produtos removidos.	un	1.00	550,00 €	550,00 €	1.00	550,00 €	550,00 €		
Total Cap. 1										
2 LOTE 67										
2.1	ARQUITETURA									
2.1.1	PAREDES									
2.1.1.1	Alvenarias não estrutural									
2.1.1.1.1	Execução de paredes simples, exteriores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x7, em forras de elementos estruturais de betão e/ou paredes existentes, incluindo gateamentos, vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	13.18	18,50 €	243,83 €	13.18	18,50 €	243,83 €		
2.1.1.1.2	Execução de paredes simples, interiores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x7, incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	6.36	17,00 €	108,12 €	6.36	17,00 €	108,12 €		
2.1.1.1.3	Execução de paredes simples, interiores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x11, incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	114.31	19,50 €	2.229,05 €	197,00	19,50 €	3.841,50 €	82,69	1.612,46 €
2.1.1.1.4	Execução de paredes simples, interiores, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x15, incluindo vergas de vãos e travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	74.59	19,00 €	1.417,21 €	74,59	19,00 €	1.417,21 €		
2.1.1.1.5	Execução de paredes simples, em alvenaria de tijolo furado, normalizado, constituídas por um pano de tijolo 30x20x7, em courettes, incluindo gateamentos, travamentos (se os houver), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	44.26	18,50 €	818,81 €	44,26	18,50 €	818,81 €		
2.1.1.1.6	Execução e modelação de escadas + floreiras - entrada do edifício, "in situ", em betão armado com ferro diâmetro de 10 mm afastado de 15 cm, devidamente ligadas ao edifício para não criar fissuras (ligar o ferro com resina epoxi) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo movimento de terras para garantir terreno firme, enchimento com tout venant compactado, onde necessário, impermeabilização da floreira com tela anti raízes, revestimento da escada com granito igual ao da escada contígua de acesso ao edifício, reboco e pintura da floreira e das zonas da escada não revestidas a granito e levantamento e reaplicação do passeio na envolvente, a fim de compatibilizar as cotas.	un	1.00	950,00 €	950,00 €	1.00	950,00 €	950,00 €		

				Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
2.1.1.1.7	Execução e modelação de escadas + patim + escadas de 2 lances - entrada do edifício, "in situ", em betão armado, com ferro diâmetro de 10 mm afastado de 15 cm, devidamente ligadas ao edifício para não criar fissuras (ligar o ferro com resina epoxi) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo movimento de terras para garantir terreno firme, execução de muro de suporte até à corta do patim, enchimento do desnível com tóuvenant compactado, onde necessário, impermeabilização das escadas com tela asfáltica, reboco e pintura das zonas da escada não revestidas a granito e levantamento e reaplicação do passeio na envolvente, a fim de compatibilizar as cotas.	un		2,950.00 €		1.00	2,950.00 €	2,950.00 €	1.00
2.1.2	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS E RODAPÉS								
2.1.2.1	Betonilhas e argamassas								
2.1.2.1.1	Execução de betonilhas de regularização em pavimentos, com 6 cm de espessura, com uma malha electrosoldada incorporada DQ 30, para revestir a materiais flexíveis ou madeiras, com argamassa ao traço [ver C.E.], incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e ainda a limpeza, picagem e remoção do que for necessário efetuar nos pavimentos, a fim de garantir uma perfeita execução e aderência, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	250.63	12.50 €	3,132.88 €	250.63	12.50 €	3,132.88 €	
2.1.2.1.2	Execução de betonilhas de regularização em pavimentos, com 6 cm de espessura, com uma malha electrosoldada incorporada DQ 30, para revestir a materiais cerâmicos, pedras ou similares, com argamassa ao traço [ver C.E.], incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e ainda a limpeza, picagem e remoção do que for necessário efetuar nos pavimentos, a fim de garantir uma perfeita execução e aderência, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	830.75	12.50 €	10,384.38 €	830.75	12.50 €	10,384.38 €	
2.1.2.1.3	Execução de enchimentos com betão leve com a espessura média de 6 cm, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento e ainda a limpeza, picagem e remoção do que for necessário efetuar nos pavimentos, a fim de garantir uma perfeita execução e aderência, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	872.89	18.00 €	15,712.02 €	902.00	18.00 €	16,236.00 €	29.11
2.1.2.1.4	Execução betão em pavimentos com 20 cm de espessura, com acabamento afagado a helicóptero, incluindo malha electrosoldada com armadura de 5 mm e afastamento de 10 cm (nas duas direcções), endurecedor de superfície em epoxi tipo Sika, ou equivalente, englobando a preparação da base e o fornecimento e aplicação da brita em falta para um perfeito acabamento.	m2	220.20	30.00 €	6,606.00 €	220.20	30.00 €	6,606.00 €	
2.1.2.1.5	Execução de betonilhas em pavimentos - Estacionamento, incluindo malha electrosoldada, com armadura de 5 mm e afastamento de 10 cm (nas duas direcções), com a espessura de 10 cm, com acabamento afagado a helicóptero, endurecedor de superfície em epoxi tipo Sika, ou equivalente, englobando todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, nomeadamente limpeza, picagens e remoções necessárias nos pavimentos existentes, de forma a garantir uma perfeita aderência e uma boa execução dos trabalhos, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	200.89	15.00 €	3,013.35 €	200.89	15.00 €	3,013.35 €	
2.1.2.1.6	Idem, em pavimentos / rampas, esquadreladas, incluindo um enchimento médio de 30 cm com betão leve com argila expandida, a fim de permitir a circulação das viaturas sem roçarem no pavimento. O enchimento tem a espessura média de 30 cm, mas em algumas zonas será zero e noutros locais poderá ter 60 cm. A fim de reduzir a pendente da rampa esta, no piso -2, deverá começar cerca de 3 m mais atrás do arranque atual.	m2	91.00	15.00 €	1,365.00 €	91.00	15.00 €	1,365.00 €	
2.1.2.1.7	Execução de pendentes em lajes, com betão leve, com inertes de argila expandida, com 4 cm de espessura, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	193.30	6.00 €	1,159.80 €	193.30	6.00 €	1,159.80 €	

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.2.1.8	Enchimento / correção dos degraus das escadas, de forma iniciar o lance de escadas cerca de 25 cm antes (ocupando o designado degrau de espera), tendo como objetivo aumentar a largura dos cobertores de aproximadamente 24 cm, para aproximadamente 28 cm, incluindo a colocação de uma armadura a ligar ao betão existente, ligadas com resina epoxi.	m	110.40	35.00 €	3,864.00 €	125.44	35.00 €	4,390.40 €	15.04	526.40 €
2.1.2.2	Madeira									
2.1.2.2.1	Fornecimento e assentamento de elementos em perfis de madeira de faia maciça, com a altura de 95mm, boleada na face superior, com acabamento envernizado (conforme mapa de acabamentos) em rodapés, incluindo cortes e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Este artigo inclui, além dos elementos em madeira, o/a envernizamento/pintura de acabamento)	m	265.50	15.50 €	4,115.25 €	265.50	15.50 €	4,115.25 €		
2.1.2.3.1	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Dual Arg. Prata Natural da Revigres", nas dimensões 300mmx300mm ou equivalente, em pavimentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	518.50	32.50 €	16,851.25 €	518.50	32.50 €	16,851.25 €		
2.1.2.3.2	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Dual Arg. Prata Natural da Revigres", com altura de 95mm, boleada na face superior ou equivalente, em rodapés, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	266.80	12.00 €	3,201.60 €	266.80	12.00 €	3,201.60 €		
2.1.2.4	Pedras naturais									
2.1.2.4.1	Fornecimento e assentamento de elementos, em pavimentos interiores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 3 cm de espessura, com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	103.76	75.00 €	7,782.00 €	103.76	75.00 €	7,782.00 €		
2.1.2.4.2	Fornecimento e assentamento de elementos, em rodapés interiores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com altura de 95mm, com 1,5 cm de espessura, boleada na face superior, com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	192.19	18.00 €	3,459.42 €	192.19	18.00 €	3,459.42 €		
2.1.2.4.3	Fornecimento e assentamento de elementos, em pavimentos exteriores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	2.47	75.00 €	185.25 €	18.82	75.00 €	1,411.50 €	16.35	1,226.25 €
2.1.2.4.4	Fornecimento e assentamento de elementos, em rodapés exteriores, em pedra de granito cinzento igual ao existente, com altura de 95mm, com 1,5 cm de espessura, boleada na face superior, com acabamento polido, conforme estereotomia, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	11.64	18.00 €	209.52 €	22.82	18.00 €	410.76 €	11.18	201.24 €

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
2.1.2.4.5	Fornecimento e assentamento de elementos, em pavimentos / remates (varandas), em pedra estremoza de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com acabamento polido, conforme estereotomia, com 3 cm de espessura, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, tratamento de superfícies (conforme C.E.), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	12.72	75.00 €	954.00 €	12.72	75.00 €	954.00 €	
2.1.2.5	Laminados								
2.1.2.5.1	Fornecimento e assentamento de soalho flutuante, 12 mm, em cor de carvalho (tonalidade a escolher em obra, de forma a ficar o mais próximo possível do tom da faia), em pavimentos, mínimo AC 5, classe 33, do tipo "quick-step", ou equivalente, incluindo preparação da base, telas separadoras, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	250.63	52.00 €	13,032.76 €	250.63	52.00 €	13,032.76 €	
2.1.2.6	Pavimentos industriais								
2.1.2.6.1	Fornecimento e assentamento de placas "Strukturit Ref. 109 na cor creme, dimensões 400mmx200mmx30mm" ou equivalente, assentes com argamassa de cimento e areia, no revestimento de pavimentos, conforme estereotomia, incluindo cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	193.30	45.00 €	8,698.50 €	193.30	45.00 €	8,698.50 €	
2.1.2.6.2	Fornecimento e assentamento de placas "Strukturit Ref. 109 na cor creme" ou equivalente, assentes com argamassa de cimento e areia, em rodapés, conforme estereotomia, incluindo cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	70.74	20.00 €	1,414.80 €	70.74	20.00 €	1,414.80 €	
2.1.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES E TECTOS								
2.1.3.1	Argamassas								
2.1.3.1.1	Execução de salpisco e emboço onde necessário e reboco, em paramentos / embasamentos exteriores, com argamassa ao traço [ver C.E.], incluindo as remoções e correções necessárias, aditivo hidrófugo de reconhecida validade, a aprovar pela fiscalização da obra, execução de frisos, alhetas e textura igual aos edifícios existentes na urbanização, encasques (se necessário), pintado a tinta de base solvente "NOVÁGUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade [ver instruções do fabricante], incluindo uma demão de tinta texturada, com areia fina, antes das duas demãos de tinta, compatível com as tintas previstas, de forma a ficar com a mesma textura das paredes que levam "véu de noiva" e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a pintura de acabamento].	m2	104.19	34.00 €	3,542.46 €	104.19	34.00 €	3,542.46 €	
2.1.3.1.2	Execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos interiores, como base para assentamento de materiais cerâmicos, pétreos ou similares, e ainda formas vários (conforme pormenor), com argamassa ao traço [ver C.E.], incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	489.40	17.00 €	8,319.80 €	489.40	17.00 €	8,319.80 €	
2.1.3.1.3	Execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos interiores, com argamassa ao traço [ver C.E.], incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário) pintado a tinta de água "Vynylit", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base [primário aquoso] [ver instruções do fabricante], e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a pintura de acabamento]	m2	122.73	28.00 €	3,436.44 €	172.00	28.00 €	4,816.00 €	49.27 1,379.56 €

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.3.1.4	Execução de salpisco, emboço e reboco, em tectos interiores, com argamassa ao traço [ver C.E.], incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques [se necessário] pintado a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base [primário aquoso] [ver instruções do fabricante], e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a pintura de acabamento]	m2	511.43	28.00 €	14,320.04 €	511.43	28.00 €	14,320.04 €		
2.1.3.1.5	Fornecimento e aplicação de estuque projectado, em paramentos, incluindo base, alhetas, frisos, pintura a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base [primário aquoso] [ver instruções do fabricante], e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do estuque, a pintura de acabamento]	m2	1760.48	18.50 €	32,568.88 €	1760.48	18.50 €	32,568.88 €		
2.1.3.1.6	Fornecimento e aplicação de estuque projectado, em tectos, incluindo base, alhetas, frisos, pintura a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base [primário aquoso] [ver instruções do fabricante], e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do estuque, a pintura de acabamento]	m2	801.24	19.50 €	15,624.18 €	801.24	19.50 €	15,624.18 €		
2.1.3.1.7	Abertura da junta de dilatação, nas duas fachadas, na zona de ligação dos dois edifícios, reparação do reboco, limpeza, aplicação de primário e de mastique tipo sikaflex Pro 11 FC, da Sika, ou equivalente.	vij	1.00	650.00 €	650.00 €	1.00	650.00 €	650.00 €		
2.1.3.1.8	Abertura da junta de dilatação, nas duas fachadas, na zona de ligação ao edifício contíguo existente no lado norte, reparação do reboco, limpeza, aplicação de primário e de mastique tipo sikaflex Pro 11 FC, da Sika, ou equivalente.	vij	1.00	650.00 €	650.00 €	1.00	650.00 €	650.00 €		
2.1.3.1.9	Execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos interiores (caixa de escada / partes comuns do prédio), com argamassa ao traço [ver C.E.], incluindo execução de frisos ou alhetas, encasques [se necessário], fornecimento e aplicação de massa de carapas, com textura a aprovar pela fiscalização, englobando aplicação de tinta esmalte tipo Cin, ou equivalente, de 1ª qualidade, na cor bege (englobando a execução e cumprimento de todos os trabalhos e recomendações do fabricante das massas de carapas e da tinta), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além do reboco, a massa de carapas e a pintura de acabamento.	m2	317.00	28.00 €	8,876.00 €	317.00	28.00 €	8,876.00 €		
2.1.3.2	Placas de gesso									
2.1.3.2.1	Fornecimento e execução de tectos falsos interiores, em placas de gesso cartonado, incluindo estrutura de suspensão e fixação, cortes, remates, recaídas, barramento, acabamento final pintado a tinta de água "Vinylsilk", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base [primário aquoso] [ver instruções do fabricante], apoio de construção civil à instalação dos diversos dispositivos de iluminação previstos ou outros, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, (medição em projecção Horizontal).	m2	100.66	26.00 €	2,617.16 €	137.00	26.00 €	3,562.00 €	36.34	944.84 €
2.1.3.2.2	Aplicação de forro colado em gesso cartonado nos roupeiros dos apartamentos T2	m2		22.00 €		76.00	22.00 €	1,672.00 €	76.00	1,672.00 €
2.1.3.2.3	Execução de parede em gesso cartonado a fechar o vão de escadas no piso -2,	m2		34.00 €		4.35	34.00 €	147.90 €	4.35	147.90 €
2.1.3.3	Cerâmicos									
2.1.3.3.1	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Dual Arg. Prata Natural da Revigres", nas dimensões 300mmx300mm ou equivalente, no revestimento de paramentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refechamento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	271.70	32.00 €	8,694.40 €	271.70	32.00 €	8,694.40 €		

Data:
26/out/20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL
2.1.3.3.2	Fornecimento e assentamento de ladrilhos em grés porcelânico "ref. Cromática Branco Polido da Revigres", nas dimensões 300mmx300mm ou equivalente, no revestimento de paramentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	217.70	32.00 €	6.966.40 €	217.70	32.00 €	6.966.40 €	
2.1.3.4	Remates								
2.1.3.4.1	Fornecimento e aplicação de moldura de tactos, pré-fabricada, incluindo acabamento final pintado a tinta de água "Vinylsilik", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, a aplicar em duas/três demãos sobre uma base (primário aquoso) [ver instruções do fabricante] e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Este artigo inclui, além da moldura, a pintura de acabamento]	m	916.20	6.50 €	5.955.30 €	916.20	6.50 €	5.955.30 €	
2.1.4	PINTURAS E ENVERNIZAMENTOS								
2.1.4.1	Pinturas em paredes								
2.1.4.1.1	Fornecimento e aplicação de uma armadura tipo "véu de noiva" com a respectiva base de fixação tipo resina, compatível com a tela e com as tintas a aplicar, seguindo-se uma demão de tinta com uma pequena textura [areia fina], compatível com o trabalho a executar, seguido-se duas demãos de tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, tudo de acordo com as recomendações do fabricante da tinta, aplicada em superfícies existentes de paramentos exteriores, incluí limpeza e reparação dos rebocos (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegramento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações e exigências do fabricante da tinta, das massas de reparação e da tela.	m2	631.11	18.00 €	11.359.98 €	631.11	18.00 €	11.359.98 €	
2.1.4.1.2	Execução de pinturas a tinta de água "Vinylsilik", cor CIN ref.0700-Branco Sujo ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade [ver instruções do fabricante], em superfícies existentes, paramentos interiores, incluí limpeza e reparação das mesmas (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegramento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações das peças escritas do projecto.	m2	601.87	12.00 €	7.222.44 €	601.87	12.00 €	7.222.44 €	
2.1.4.2	Pinturas em pavimentos								
2.1.4.2.1	Execução de pintura com tintas própria e adequada, nas demãos necessárias [ver instruções do fabricante], na execução de linhas de estacionamento nas caves, incluindo limpeza prévia e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com as peças desenhadas do projecto.	ml	73.50	3.00 €	220.50 €	73.50	3.00 €	220.50 €	
2.1.4.2.2	Execução de pintura nos pavimentos das caves, com tinta anti fogo, nos circuitos de evacuação, conforme projeto de segurança contra incêndios, com as demãos necessárias [ver instruções do fabricante], incluindo limpeza prévia e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações do fabricante da tinta.	ml	62.00	3.50 €	217.00 €	62.00	3.50 €	217.00 €	
2.1.4.3	Pinturas em tetos								
2.1.4.3.1	Execução de pinturas a tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade [ver instruções do fabricante], em superfícies existentes, tectos exteriores, incluí limpeza e reparação das mesmas (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegramento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações das peças escritas do projecto.	m2	5.52	18.50 €	102.12 €	5.52	18.50 €	102.12 €	
2.1.5	CANTARIAS								
2.1.5.1	Soleiras								
2.1.5.1.1	Fornecimento e assentamento de soleiras de batente - perfil vão Pe5 e Pe5.1, em elementos em pedra estremo de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com acabamento amaciado, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traco [ver C.E.], tratamentos de superfície [ver C.E.] e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Entre as faces do vão]	m	4.10	40.00 €	164.00 €	4.10	40.00 €	164.00 €	



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.5.1.2	Fornecimento e assentamento de soleiras lisas - perfil vão P12, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Entre as faces do vão).	m	13.00	40.00 €	520.00 €	13.00	40.00 €	520.00 €		
2.1.5.2	Ombreiras									
2.1.5.2.1	Fornecimento e assentamento de ombreiras - perfil vão P11, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Entre as faces do vão)	m	28.00	60.00 €	1.680.00 €	28.00	60.00 €	1.680.00 €		
2.1.5.2.2	Fornecimento e assentamento de ombreiras - perfil vão P12, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Entre as faces do vão)	m	52.00	60.00 €	3.120.00 €	52.00	60.00 €	3.120.00 €		
2.1.5.3	Vergas									
2.1.5.3.1	Fornecimento e assentamento de vergas - perfil vão P11, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Entre as faces do vão)	m	11.62	60.00 €	697.20 €	11.62	60.00 €	697.20 €		
2.1.5.3.2	Fornecimento e assentamento de vergas - perfil vão P12, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (Critério de medição: Entre as faces do vão)	m	15.60	60.00 €	936.00 €	15.60	60.00 €	936.00 €		
2.1.5.4	Remates									
2.1.5.4.1	Fornecimento e assentamento de cobertores de degraus interiores, com faixa anti-derrapante de 50mm (bujardado a pico fino), em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 3 cm de espessura, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	110.40	60.00 €	6.624.00 €	110.40	60.00 €	6.624.00 €		
2.1.5.4.2	Fornecimento e assentamento de espelhos de degraus interiores, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 2 cm de espessura, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	110.40	38.00 €	4.195.20 €	110.40	38.00 €	4.195.20 €		
2.1.5.4.3	Fornecimento e assentamento de cobertores de degraus exteriores, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 3 cm de espessura, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	26.00	60.00 €	1.560.00 €	35.00	60.00 €	2.100.00 €	9.00	540.00 €
2.1.5.4.4	Fornecimento e assentamento de espelhos de degraus exteriores, em elementos em pedra de granito cinzento igual ao existente, com 2 cm de espessura, com acabamento polido, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	26.00	38.00 €	988.00 €	35.00	38.00 €	1.330.00 €	9.00	342.00 €



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TOTAL	TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL		PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.5.5	Guarnecimentos									
2.1.5.5.1	Fornecimento e assentamento de conjunto de guarnecimentos do vão Pe5 e Pe5.1, em elementos em pedra estremo de 1ª qualidade com poucos veios, igual ao existente, com acabamento amaciado, incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), tratamentos de superfície (ver C.E.) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	420.00 €	420.00 €	1.00	420.00 €	420.00 €		
2.1.5.5.2	Desmonta, adaptação e reassentamento / reposição de conjunto de guarnecimentos do vão Pe4 (Soleira; Ombreiras; Verga), incluindo gateamentos (se necessário), argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), substituição de elementos deteriorados e/ou em falta e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	380.00 €	380.00 €	1.00	380.00 €	380.00 €		
2.1.5.6	Limpezas									
2.1.5.6.1	Limpeza inicial, de elementos em pedra, existentes com um produto de desinfecção (biocida), para eliminar todos os tipos de microorganismos, fungos, etc., existentes nos microporos da pedra, sem o recurso a materiais, ou equipamentos abrasivos. Esta limpeza e manutenção deve ser efetuada por pulverização, água, produtos adequados e escovagem macia, devendo obter-se uma homogeneidade final da superfície limpa. Estes trabalhos englobam também a reparação e/ou consolidação dos elementos existentes com argamassa pré-doseada (sempre que necessário), incluída substituição de elementos deteriorados ou em falta e/ou reposição de volumes com argamassa de restauro e/ou pedra igual, abertura e refechamento de juntas com uma argamassa pré-doseada, idêntica à cor, textura e acabamento do existente, tratamentos finais de superfícies com produto de desinfecção (biocida). Este tratamento de hidrofugação nas cantarias deve ser aplicado da forma mais apropriada, a baixa pressão e deverá contemplar todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Esta medição contempla o número de vãos exteriores existentes a limpar.	un	52.00	20.00 €	1,040.00 €	52.00	20.00 €	1,040.00 €		
2.1.6	ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES									
2.1.6.1	Isolamentos térmicos									
2.1.6.1.1	Fornecimento e colocação de isolamento térmico em lajes, constituído pela aplicação de placas de poliestireno extrudido moldado, com 6 cm de espessura, incluindo regularização das superfícies e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	95.11	9.00 €	855.99 €	95.11	9.00 €	855.99 €		
2.1.6.1.2	Fornecimento e colocação de isolamento térmico do tipo Boltherm 131, em terraços, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2		6.00 €		216.00	6.00 €	1,296.00 €	216.00	1,296.00 €
2.1.6.2	Isolamentos acústicos									
2.1.6.2.1	Fornecimento e colocação de isolamento acústico em lajes, constituído pela aplicação de membrana de espuma de polietileno reticulado de 10 mm de espessura, tipo IMPACTODAN 10, da Danosa, ou equivalente, incluindo regularização das superfícies e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	910.55	2.00 €	1,821.10 €	910.55	2.00 €	1,821.10 €		
2.1.6.2.2	Fornecimento e colocação de isolamento acústico do tipo lá de rocha Rocterm PN40 com 40Kg/m3 nas paredes de divisórias entre apartamentos	m2		8.50 €		97.00	8.50 €	824.50 €	97.00	824.50 €
2.1.6.3	Impermeabilizações									
2.1.6.3.1	Execução de impermeabilização em paramentos e fundo do poço do elevador, constituída pela aplicação de sistema WEBER ou equivalente, incluindo argamassa de regularização das superfícies e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	9.25	17.50 €	161.88 €	9.25	17.50 €	161.88 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.6.3.2	Execução de impermeabilização em lajes, constituída pela aplicação de duas telas poliméricas cruzadas de 4 kg/m ² , com armadura de poliestar, incluindo preparação da base e betonilhas de regularização, enchimentos nos compartimentos interiores e ainda todas as adaptações no interior ao nível do respetivo piso, a fim de compatibilizar com as cotas das soleiras e dos pavimentos interiores, devendo a cota da base dos terraços (caixa) e dos enchimentos contemplar e ponderar também a espessura necessária para colocar o isolamento térmico, quando aplicável, de forma a evitar infiltrações e garantir que a cota do terraço seja inferior à dos compartimentos interiores. O artigo englobando também todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. [Critério de medição: Área total da impermeabilização, no plano horizontal e no plano vertical]. Deverá englobar também todos os acessórios de ligação / descarga das águas, nomeadamente tubagens e / ou bicas em pedra de "estremoz".	m2	252.89	21.50 €	5,437.14 €	252.89	21.50 €	5,437.14 €		
2.1.7	COBERTURAS									
2.1.7.1	Inclinadas									
2.1.7.1.1	Revisão, manutenção e limpeza, de coberturas em telha de barro vermelha, incluindo limpeza, fornecimento de telhas a fim aplicar onde estejam em falta, ou deterioradas, cortes, remates, fixações, acessórios, englobando o fornecimento e aplicação de rufos de remate de zinco nº 16, pinturas de todos os elementos da cobertura em argamassa e ainda a pintura das empenas da caixa do elevador com uma solução de pintura idêntica à definida para as chaminés existentes e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	112.52	19.50 €	2,194.14 €	112.52	19.50 €	2,194.14 €		
1.1.7.1.2	Impermeabilização das caleiras com zinco nº 16, sendo que o zinco deve contornar toda a caleira / platibanda e dobrar sobre o meio fio / topo dos respetivos muretes, englobando ainda uma cantoneira em inox aisi no remate ao longo dos muretes.	ml	42.90	30.00 €	1,287.00 €	42.90	30.00 €	1,287.00 €		
1.1.7.1.2	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico com 8 cm de espessura de poliestireno extrudido sobre a laje de esteira. Este artigo engloba todo o trabalho de tevar as telhas necessárias para executar o trabalho.	m2	112.52	11.00 €	1,237.72 €	112.52	11.00 €	1,237.72 €		
2.1.8	SERRALHARIAS									
2.1.8.1	Portas									
2.1.8.1.1	Fornecimento e montagem de portas de segurança em chapa de 2 mm, vão Pi2, com resistência à intrusão, com isolamento térmico e acústico, com 54 mm de espessura e interior com multicamadas, aro de segurança também em chapa de aço de 2 mm, sendo a porta e o aro folheados a faia e envernizados com verniz aquoso mate (conforme mapa de vãos), incluindo visor, puxadores, ferragens, batentes, fechaduras, barras de segurança com fixações em baixo e em cima além do fecho lateral, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	950.00 €	12,350.00 €	13.00	950.00 €	12,350.00 €		
2.1.8.1.2	Fornecimento e montagem de portas metálicas cortafogo, vão Pi6, EI30C, certificada, com uma folha de abrir de 53mm de espessura fabricada com duas placas de chapa galvanizada e painel rígido de lâ de rocha 150kg/m ³ , incluindo aros e guarnições em aço galvanizado de grande resistência de 1,2mm de espessura (conforme mapa de vãos), incluindo, batentes, barra antipânico, puxadores, ferragens, fechaduras, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	2.00	650.00 €	1,300.00 €	2.00	650.00 €	1,300.00 €		
2.1.8.2	Janelas									
2.1.8.2.1	Fornecimento e montagem de caixilharias de alumínio, com corte térmico, tipo "SOLEAL (mínimo 55) da "Technal", ou equivalente, compatível com a espessura do vidro, com vidro duplo com 5 mm de espessura e caixa de ar de 12 mm, com acabamento termolacado, cromatado, cor branca, em envidraçados móveis e fixos, vão Pe2, incluindo vidros, ferragens, fechos, selagens, estruturas primárias em perfil de aço metalizado (se as houver) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	31.00	885.65 €	27,455.15 €	31.00	885.65 €	27,455.15 €		
2.1.8.2.2	Idem, vão Pe3	un	9.00	937.45 €	8,437.05 €	9.00	937.45 €	8,437.05 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TOTAL	TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL		PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.8.2.3	Idem, vão Pe4	un	1.00	1,229.71 €	1,229.71 €	1.00	1,229.71 €	1,229.71 €		
2.1.8.2.4	Idem, vão Je1	un	3.00	680.00 €	2,040.00 €	3.00	680.00 €	2,040.00 €		
2.1.8.2.5	Idem, vão Je2	un	2.00	616.46 €	1,232.93 €	2.00	616.46 €	1,232.93 €		
2.1.8.3	Portões									
2.1.8.3.1	Fornecimento e montagem de portão de garagem seccionado automático com injeção a poliuretano, vão Pe5, de comando manual e/ou motorizado, (conforme mapa de vãos), incluindo ferragens, fechadura, acessórios, motorização, sensores, comandos e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	1,346.25 €	1,346.25 €	1.00	1,346.25 €	1,346.25 €		
2.1.8.3.2	Fornecimento e montagem de portão exterior, com resistência à intrusão, em alumínio lacado a branco, ao lado do portão da garagem de correspondendo ao vão Pe5.1, conforme mapa de vãos, incluindo ferragens, fechadura, batentes, acessórios, motorização e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	850.00 €	850.00 €	1.00	850.00 €	850.00 €		
2.1.8.3.3	Fornecimento e aplicação de um perfil metálico, galvanizado, devidamente fixo na base e na viga superior e com os acessórios necessários, de forma a receber a cantaria vertical que separa o vão Pe5 do vão Pe5.1	un	1.00	250.00 €	250.00 €	1.00	250.00 €	250.00 €		
2.1.8.4	Armários									
2.1.8.4.1	Fornecimento e assentamento de conjunto de receptáculos postais em alumínio lacado a branco, incluindo (conforme mapa de vãos), fixações, ferragens, fechaduras, lettering e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	cj	1.00	750.00 €	750.00 €	1.00	750.00 €	750.00 €		
2.1.8.5	Escadas, corrimãos e guardas									
2.1.8.5.1	Fornecimento e montagem de guardas de protecção de "vazios" - Terrços, em perfis tubulares e cantoneiras de aço, conforme arquitetura e iguais ao existentes na urbanização, incluindo metalização com o mínimo de 60 microns de espessura, acabamento pintado (conforme desenhos de pormenor), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. A pintura deve ser efetuada de acordo o seguinte metodologia: pintura com HEMPADUR 15570, da Hempel, ou equivalente, com a espessura de 50 microns + HEMPADUR SPEE DRY ZP 500, da Hempel, ou equivalente, com 100 microns + acabamento à cor final, com HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente com a espessura de 50 microns. A zona das soldaduras tem que ter uma limpeza mecânica grau ST 3, seguido de 3 demãos de HEMPADUR Matic 45880 com 100 microns cada demão, ou equivalente, seguido de 1 demão de HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente, com a espessura de 50 microns.	m	37.44	120.00 €	4,492.80 €	37.44	120.00 €	4,492.80 €		
2.1.8.5.2	Fornecimento e montagem de guardas de protecção de "vazios" - Varandas, em perfis tubulares e cantoneiras de aço, conforme arquitetura e iguais ao existentes na urbanização, incluindo metalização com o mínimo de 60 microns de espessura, acabamento pintado (conforme desenhos de pormenor) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. A pintura deve ser efetuada de acordo o seguinte metodologia: pintura com HEMPADUR 15570, da Hempel, ou equivalente, com a espessura de 50 microns + HEMPADUR SPEE DRY ZP 500, da Hempel, ou equivalente, com 100 microns + acabamento à cor final, com HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente com a espessura de 50 microns. A zona das soldaduras tem que ter uma limpeza mecânica grau ST 3, seguido de 3 demãos de HEMPADUR Matic 45880 com 100 microns cada demão, ou equivalente, seguido de 1 demão de HEMPATANE TOPCOAT 55210, da Hempel ou equivalente, com a espessura de 50 microns.	m	66.60	120.00 €	7,992.00 €	80.50	120.00 €	9,660.00 €	13.90	1,668.00 €
2.1.8.5.3	Fornecimento e montagem de guardas de protecção de "vazios" - Interiores, em perfis tubulares e cantoneiras de aço inoxidável AISI 316 (conforme desenhos de pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	1.25	180.00 €	225.00 €	1.25	180.00 €	225.00 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.8.5.4	Fornecimento e montagem de guardas/corrimãos de escadas - Interiores, em perfis tubulares e cantoneiras de aço inoxidável AISI 316 (conforme desenhos de pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	31.65	180.00 €	5,697.00 €	38.40	180.00 €	6,912.00 €	6.75	1,215.00 €
1.1.8.5.5	Fornecimento e montagem de guardas/corrimãos de escadas - exteriores, em perfis tubulares e cantoneiras de aço inoxidável AISI 316 (conforme desenhos de pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m		120.00 €		9.00	120.00 €	1,080.00 €	9.00	1,080.00 €
1.1.8.5.6	Fornecimento e montagem de gurada em ferro pintado para protecção de conduta no piso -1 das garagens	vg		180.00 €		1.00	180.00 €	180.00 €	1.00	180.00 €
1.1.8.5.7	Porta metálica com grelha para a arrecadação do piso -2, incluindo, puxador, fornecimento e montagem	un		400.00 €		1.00	400.00 €	400.00 €	1.00	400.00 €
1.1.8.5.8	Guarda em ferro pintado em tubo retangular a aplicar nos terraços do piso 4, incluindo fixações fornecimento e montagem	m		50.00 €		19.50	50.00 €	975.00 €	19.50	975.00 €
2.1.8.6	Restauros									
2.1.8.6.1	Revisão, limpeza, manutenção, acabamento pintado (conforme desenhos de pormenor) em grelhas de ventilação, existentes (Caixa do elevador) e nas fachadas, incluindo substituição de elementos deteriorados ou em falta e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un								
2.1.9	CARPINTARIAS									
2.1.9.1	Portas									
2.1.9.1.1	Fornecimento e assentamento de portas interiores, vão P3, folheada e encabecada com madeira de faia envernizada com verniz aquoso mate, incluindo aros e guarnições em madeira de faia envernizada com verniz aquoso mate (conforme mapa de vãos), vidro, ferragens, fechaduras, batentes, puxadores (conforme mapa de vãos), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	18.00	498.75 €	8,977.50 €	19.00	498.75 €	9,476.25 €	1.00	498.75 €
2.1.9.1.2	Idem, vão P4	un	31.00	406.88 €	12,613.13 €	31.00	406.88 €	12,613.13 €		
2.1.9.1.3	Idem, vão P5	un	1.00	800.63 €	800.63 €	1.00	800.63 €	800.63 €		
2.1.9.1.4	Vão no piso -2 (0.80 x 1.60)	un		340.00 €		1.00	340.00 €	340.00 €	1.00	340.00 €
2.1.9.2	Armários									
2.1.9.2.1	Fornecimento e montagem de armários embutidos, A1 - com 1,50m de largura, compostos por caixotões e frentes em madeira de faia, acabamento envernizado (conforme mapa de armários), incluindo gavetas, prateleiras, varões, ferragens, fechos, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	4.00	950.63 €	3,802.50 €	4.00	950.63 €	3,802.50 €		
2.1.9.2.2	Idem, armários embutidos, A1 - com 1,65m de largura	un	5.00	1,045.69 €	5,228.44 €	5.00	1,045.69 €	5,228.44 €		
2.1.9.2.3	Idem, armários embutidos, A1 - com 1,95m de largura	un	4.00	1,235.81 €	4,943.25 €	4.00	1,235.81 €	4,943.25 €		
2.1.9.2.4	Idem, armários embutidos, A1 - com 2,00m de largura	un	4.00	1,267.50 €	5,070.00 €	9.00	1,267.50 €	11,407.50 €	5.00	6,337.50 €
2.1.9.2.5	Fornecimento e montagem de armários técnicos - com 1,10m de largura, para quadros eléctricos e/ou contadores, constituídos por caixa e frentes em madeira de faia, com acabamento envernizado (conforme mapa de armários), incluindo ferragens, fechos, puxadores e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	5.00	536.25 €	2,681.25 €	5.00	536.25 €	2,681.25 €		
2.1.9.2.6	Idem, armários técnicos - com 0,50m de largura	un	13.00	243.75 €	3,168.75 €	13.00	243.75 €	3,168.75 €		
2.1.9.2.7	Idem, armários técnicos - com 0,45m de largura	un	4.00	225.00 €	900.00 €	4.00	225.00 €	900.00 €		
2.1.10	APARELHOS SANITÁRIOS									
2.1.10.1	Lavatórios									

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.10.1.1	Fornecimento e montagem de lavatórios, em loiça sanitária em cerâmica vitrificada, Munique 55", Ref.MPCL1 da "Sanitana" ou equivalente, cor branca, qualidade NOR, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	42.82 €	556.66 €	13.00	42.82 €	556.66 €		
2.1.10.2	Sanitas									
2.1.10.2.1	Fornecimento e montagem de bacias de retrete com descarga à parede, em loiça sanitária em cerâmica vitrificada, Compacta 68 D/P (680mmx380mmx785), ref. MPSC1, com tanque compacto com descarga Dual, Ref. MPTC1MKF, tampo de sanita em ABS, Ref. MPTP2, Série Munique; kit fixação e mecanismo ecostop, "Sanitana" ou equivalente, cor branca, qualidade NOR, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	117.57 €	1,528.41 €	13.00	117.57 €	1,528.41 €		
2.1.10.3	Bidés									
2.1.10.3.1	Fornecimento e montagem de bidés, em loiça sanitária em cerâmica vitrificada, 54 (545mmx360mmx390) Ref. MPBD1, Série Munique "Sanitana" ou equivalente, cor branca, qualidade NOR, kit fixação, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	49.91 €	648.83 €	13.00	49.91 €	648.83 €		
2.1.10.4	Bases de chuveiro									
2.1.10.4.1	Fornecimento e assentamento de bases de duche de encastrar antiderrapante 800mmx800mmx145mm, cor branca Ref. B80CMB10CO, Série Standard da "Sanitana", valvula de esgoto sifonada Ø 55mm "Ref. 23266" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	62.54 €	813.02 €	13.00	62.54 €	813.02 €		
2.1.10.5	Torneiras									
2.1.10.5.1	Fornecimento e montagem de torneiras, inclº todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	41.10 €	534.30 €	13.00	41.10 €	534.30 €		
	- Torneira para lavatório ref. TATL400101MO , Valvula de descarga A25 com mecanismo de abrir e fechar (stop and go) e flexíveis de alimentação 3/8" "Sanitana" ou equivalente.									
2.1.10.5.2	Idem, torneira para bidé ref. TATC400101MO , Valvula de descarga A25 com mecanismo de abrir e fechar (stop and go) e flexíveis de alimentação 3/8" "Sanitana" ou equivalente.	un	13.00	41.10 €	534.30 €	13.00	41.10 €	534.30 €		
2.1.10.5.3	Idem, torneira para chuveiro ref. TATD400001MO "Sanitana" ou equivalente.	un	13.00	44.58 €	579.54 €	13.00	44.58 €	579.54 €		
2.1.10.5.4	Idem, misturadora de cozinha, monocomando de bica giratória, flexível e em aço inox "Misturadora Line MN 811 da RODI" ou equivalente	un	13.00	66.14 €	859.82 €	13.00	66.14 €	859.82 €		
2.1.11	EQUIPAMENTOS DE COZINHA									
2.1.11.1	Eletrodomésticos									
2.1.11.1.1	Fornecimento e montagem de equipamentos de cozinha, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	350.00 €	4,550.00 €	13.00	350.00 €	4,550.00 €		
	- Campanula em aço inox AISI 316 para chaminé									
2.1.11.1.2	Idem, esquentador automático e ventilado "Vulcano" mínimo 10l ou equivalente	un	13.00	379.00 €	4,927.00 €	13.00	379.00 €	4,927.00 €		
2.1.11.2	Conjuntos									
2.1.11.2.1	Fornecimento e montagem de conjunto de móveis de cozinha, conforme pormenor, incluindo cuba de lava-loiça "Rodi Light Pousar 1200x558B" ou equivalente, tampos em granito, com 63cm de largura e 3 cm de espessura e roda-tampos boleados com 5 cm de altura e 2 cm de espessura, também em granito cinzento igual ao existente, sendo as peças de granito polidos, incluindo apoios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	cj	4.00	3,875.00 €	15,500.00 €	4.00	3,875.00 €	15,500.00 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018/122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.11.2.2	Idem, conjunto de móveis de cozinha em madeira de faia - C2	cj	4.00	3,687.50 €	14,750.00 €	4.00	3,687.50 €	14,750.00 €		
2.1.11.2.3	Idem, conjunto de móveis de cozinha em madeira de faia - C3	cj	4.00	3,000.00 €	12,000.00 €	4.00	3,000.00 €	12,000.00 €		
2.1.11.2.4	Idem, conjunto de móveis de cozinha em madeira de faia - "C4" (Piso Recuado)	cj	1.00	3,875.00 €	3,875.00 €	1.00	3,875.00 €	3,875.00 €		
2.1.12	VIDROS									
2.1.12.1	Divisórias de vidro									
2.1.12.1.1	Fornecimento e colocação de divisória para base de duche, ref. Step 800 quadrada DBST8080SQ, Cromado, incluindo todos os acessórios e peças, "Sanitana" ou equivalente, fixações, ferragens, vedantes e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	258.35 €	3,358.55 €	13.00	258.35 €	3,358.55 €		
2.1.12.2	Portas e janelas de vidro									
2.1.12.2.1	Fornecimento e montagem de portas pivotantes, vão Pe1, em chapa de vidro temperado 12mm, assentes sobre molas, incluindo estruturas de fixação, selagens, ferragens, fechaduras, batentes, puxadores e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. Todos os elementos metálicos serão em inox AISI 316.	un	1.00	1,222.00 €	1,222.00 €	1.00	1,222.00 €	1,222.00 €		
2.1.12.2.2	Fornecimento e montagem de portas metálicas corta-fogo, E130C, certificada, com duas folhas de abrir, de 53mm de espessura fabricada com duas placas de chapa galvanizada e painel rígido de lá de rocha 150kg/m3, incluindo aros e guarnições em aço galvanizado de grande resistência de 1,2mm de espessura (conforme mapa de vãos), incluindo, batentes, puxadores, ferragens, fechaduras, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto e recomendações do fabricante.									
2.1.12.2.2.1	Idem, vão Pi1 (acima das caves), com manipulo.	un	5.00	600.00 €	3,000.00 €	5.00	600.00 €	3,000.00 €		
2.1.12.2.2.2	Idem, vão Pi1 (caves) com barra antipânico.	un	2.00	685.00 €	1,370.00 €	2.00	685.00 €	1,370.00 €		
2.1.12.3	Espelhos									
2.1.12.3.1	Fornecimento e colocação de espelhos qualidade 1/2 cristal, assentes em patilhas metálicas e/ou colados (ver projecto), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, sendo 13 unidades x 1,1 x 0,6 m2.	m2	8.58	65.00 €	557.70 €	8.58	65.00 €	557.70 €		
2.1.13	PROTECÇÕES SOLARES									
2.1.13.1	Alumínio									
2.1.13.1.1	Fornecimento e montagem de estores exteriores, lâminas horizontais de alumínio lacado na cor branca, com comando manual, com lâminas de 50 mm x 8 mm preenchidas poliuretano, incluindo acessórios, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, sendo 31 Pe2; 9 Pe3; 1 Pe4 e 1 Je2, incluindo tambores, fitas e respetivas caixas e ainda abertura e tapamento de roços.	m2	104.88	55.00 €	5,768.40 €	104.88	55.00 €	5,768.40 €		
2.1.13.2	Caixa de estores									
2.1.13.2.1	Fornecimento e montagem de tampas de caixa de estore, em faia, com acabamento envernizado com verniz aquoso mate (conforme desenhos de pormenor), incluindo aro, ferragens e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	65.40	25.00 €	1,635.00 €	65.40	25.00 €	1,635.00 €		
2.1.14	DIVERSOS									
2.1.14.1	Diversos									
2.1.14.1.1	Fornecimento e montagem de batente limitador de porta, tipo "Tupa", ref 1699, ou equivalente, em inox, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	51.00	20.00 €	1,020.00 €	75.00	20.00 €	1,500.00 €	24.00	480.00 €



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TOTAL	TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL		PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.14.1.2	Apoio de construção civil às empreitadas de instalações especiais (abertura e tapamento de roços ou valas, assentamento de caixas ou outros dispositivos, etc.), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. No caso das valas as mesmas deverão ser tapadas com tout venant devidamente compactado.	un	1.00	10,000.00 €	10,000.00 €	1.00	10,000.00 €	10,000.00 €		
2.1.14.1.3	Execução de todas e quaisquer limpezas necessárias à entrega da obra, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un	1.00	4,200.00 €	4,200.00 €	1.00	4,200.00 €	4,200.00 €		
2.1.14.1.4	Elaboração e fornecimento de telas finais do projecto de arquitectura, bem como a compilação da documentação técnica, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €		
2.1.14.1.5	Reparação da estrutura de betão armado da pérgula (3 pilares, 2 vigas e 9 travessas), incluindo o seguinte: saneando todo o betão corroído e despassivado, com PH inferior a 12 (a verificar com fenolftaleína), escovagem mecânica das armaduras e protecção das mesmas com Sikatop armatec 110 EpoCem, ou equivalente, enchimento dos elementos de betão, com Sika Top 122 Plus da Sika, ou equivalente, reboco / reparação do reboco, de forma a ficar com um acabamento homogêneo e pintura. A pintura deve obedecer ao seguinte procedimento: primário tipo, cinolite HP, ou equivalente e 2 demãos de tinta tipo NOVÁQUA HD da CIN, ou equivalente.	un	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €	1.00	2,500.00 €	2,500.00 €		
2.1.14.1.6	Fornecimento e aplicação de grelhas de 15x15 cm, em alumínio lacadas a branco, aplicadas na fachada, ao nível das cozinhas.	un	13.00	25.00 €	325.00 €	13.00	25.00 €	325.00 €		
2.1.14.1.7	Tapamento de buracos na fachada, com o diâmetro de 90 mm.	un	5.00	15.00 €	75.00 €	5.00	15.00 €	75.00 €		
2.1.14.1.8	Abertura de buracos na fachada, com 90 mm de diâmetro, para colocação de grelhas de ventilação, nas cozinhas.	un	8.00	20.00 €	160.00 €	8.00	20.00 €	160.00 €		
2.1.14.1.9	Fornecimento e aplicação de grelhas de 15x15 cm, em pvc brancas, reguláveis a aplicar nas cozinhas.	un	13.00	23.00 €	299.00 €	13.00	23.00 €	299.00 €		
2.1.14.1.10	Fornecimento e aplicação de conjuntos de duas grelhas de ventilação (uma por dentro e outra por fora), tipo venezianas, de alumínio lacadas a branco, ao nível da cave, com a dimensão de 1,0 x 0,5 m, incluindo abertura dos respetivos vãos.	cj	2.00	180.00 €	360.00 €	2.00	180.00 €	360.00 €		
2.1.14.1.11	Fornecimento e aplicação de conjuntos de duas grelhas de ventilação (uma por dentro e outra por fora), tipo venezianas, de alumínio lacadas a branco, ao nível da cave, viradas para a rua principal, com a dimensão de 0,20x0,20 cm, incluindo abertura dos respetivos buracos.	cj	8.00	40.00 €	320.00 €	8.00	40.00 €	320.00 €		
2.1.14.1.12	Execução de forma em gesso cartonado, em forma de L, com cerca de 27 cm em cada face do L, em 7 troços de aproximadamente 2,70 m, de forma a tapar uma tubagem de ventilação / desenfumagem existente na zona das escadas, incluindo estrutura de fixação, barramento e pintura com o mesmo acabamento previsto para a caixa da escada (massa de carapas esmaltadas).	ml	18.90	40.00 €	756.00 €	28.50	40.00 €	1,140.00 €	8.60	384.00 €
2.1.14.2	Chaminés									
2.1.14.2.1	Reparação de chaminés circulares, incluindo a respetiva cobertura, com o diâmetro de aproximadamente de 80 cm e altura média de 1,5 m, com a seguinte metodologia: fornecimento e aplicação de uma armadura tipo "véu de noiva" com a respetiva base de fixação tipo resina, compatível com a tela e com as tintas a aplicar, seguindo-se uma demão de tinta com uma pequena textura (areia fina), compatível com o trabalho a executar, seguido-se duas demãos de tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, tudo de acordo com as recomendações do fabricante da tinta, incluído limpeza e reparação dos rebocos (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, agramento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações e exigências do fabricante da tinta, das massas de reparação e da tela.	un	3.00	180.00 €	540.00 €	3.00	180.00 €	540.00 €		



				Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
2.1.14.2.2	Reparação de chaminés circulares, incluindo a respetiva cobertura, com o diâmetro de aproximadamente de 80 cm e altura de 1,75 m, com a seguinte metodologia: fornecimento e aplicação de uma armadura tipo "véu de noiva" com a respetiva base de fixação tipo resina, compatível com a tela e com as tintas a aplicar, seguindo-se uma demão de tinta com uma pequena textura (areia fina), compatível com o trabalho a executar, seguido-se duas demãos de tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, tudo de acordo com as recomendações do fabricante da tinta, incluída limpeza e reparação dos rebocos (quando se revelar necessário inclui reconstrução do revestimento - novos rebocos, alegamento e selagem de fendas), tudo conforme as indicações e exigências do fabricante da tinta, das massas de reparação e da tela.	un	1.00	150.00 €	150.00 €	1.00	150.00 €	150.00 €		
2.1.14.2.3	Execução de churrasqueira, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, conforme pormenor.	un	1.00	750.00 €	750.00 €	1.00	750.00 €	750.00 €		
2.1.14.2.4	Execução de chaminés / couretes / colunas de ventilação, nos vários pisos, conforme peças desenhadas de arquitetura e pormenores, sendo circular com diâmetro de 80 cm ao nível da cobertura, incluindo "capelo" e subindo em relação ao telhado cerca de 1,5m. O artigo engloba também as aberturas e remates nas lajes, todos os remates na cobertura, rufos de zinco nº 16 na zona da cobertura, reboco e pintura e ainda todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Ao nível da cobertura a pintura deverá ser executada da seguinte forma: tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade (ver instruções do fabricante), incluindo uma demão de tinta texturada, com areia fina, antes das duas demãos de tinta, compatível com as tintas previstas, de forma a ficar com a mesma textura das paredes que levam "véu de noiva".	un	1.00	1,800.00 €	1,800.00 €	1.00	1,800.00 €	1,800.00 €		
2.1.14.2.5	Execução de chaminés / couretes / colunas de ventilação, nos vários pisos, conforme peças desenhadas de arquitetura e pormenores, sendo de secção retangular de 90x50 cm acima do terraço, incluindo "capelo" e subindo em relação ao terraço cerca de 3,3m. O artigo engloba também as aberturas e remates nas lajes, reboco e pintura e ainda todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Ao nível da cobertura a pintura deverá ser executada da seguinte forma: tinta de base solvente "NOVÁQUA HD da CIN" ou equivalente, em duas demãos, sobre um primário da mesma qualidade (ver instruções do fabricante), incluindo uma demão de tinta texturada, com areia fina, antes das duas demãos de tinta, compatível com as tintas previstas, de forma a ficar com a mesma textura das paredes que levam "véu de noiva".	un	3.00	2,100.00 €	6,300.00 €	3.00	2,100.00 €	6,300.00 €		
2.1.14.2.6	Demolição de chaminé existente ao nível da cobertura, com cerca de 80 cm de diâmetro e 1,5 m de altura, incluindo os remates necessários e remoção e transporte a vazadouro.	un	1.00	150.00 €	150.00 €	1.00	150.00 €	150.00 €		
2.1.14.2.7	Fornecimento e aplicação de grelhas de 15x15 cm, em pvc brancas, reguláveis a aplicar nas casas de banho, incluindo roços, tubagens até à prumada de ventilação, ligações e acessórios de ligação.	un	26.00	23.00 €	598.00 €	26.00	23.00 €	598.00 €		
2.1.14.2.8	Fornecimento e aplicação de tubagens de PVC nas prumadas de ventilação / chaminés, desde a entrada ao nível da cave até ao cimo das chaminés, incluindo as ligações ao nível da respetiva casa de banho, acessórios de ligação e outros necessários, fixações no teto da cave e e todas as outras necessárias nas prumadas de ventilação / chaminés e todos os trabalhos para um perfeito funcionamento.	ml	223.00	12.50 €	2,787.50 €	223.00	12.50 €	2,787.50 €		
2.1.14.2.9	Fornecimento e aplicação de tubo semi-rígido de chapa de alumínio engastilhada em espiral, de 125 mm de diâmetro, temperatura de trabalho de 250°C e picos de temperatura até 350°C, classe A1 segundo NP EN 13501-1, a aplicar desde as saídas dos equipamentos das cozinhas até ao cimo das chaminés, incluindo, ligações, roços, acessórios de ligação e outros necessários, fixações e todos os trabalhos necessários para um perfeito funcionamento. Este artigo engloba as prumadas dos apartamentos T1 e os ramais de ligação na totalidade das 13 cozinhas.	ml	109.00	52.00 €	5,668.00 €	109.00	52.00 €	5,668.00 €		
2.1.14.2.10	Fornecimento e aplicação de grelha de ventilação, lacada a branco, com a dimensão de 1,0 m x 0,4 m, na entrada de ar das prumadas de ventilação natural das casas de banho.	un	2.00	180.00 €	360.00 €	2.00	180.00 €	360.00 €		
2.1.14.3	Sinaléticas									

Data:
26/out/20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
2.1.14.3.1	Fornecimento e montagem de placa identificativa da obra (Empreiteiro e Autores do Projecto), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un							
2.1.14.3.2	Fornecimento e montagem de conjunto de Sinalética/Lettering interior, "indicação do apartamento; de piso (sobre a porta corta fogo) e nas portas dos armários técnicos (localizados à entrada dos apartamentos) a indicar água, gás e electricidade", incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com o mapa de vãos.	un	1.00	35.00 €	35.00 €	27.00	35.00 €	945.00 €	26.00
2.1.14.3.3	Fornecimento e montagem de conjunto de Lettering exterior "numeros de policia", incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com o mapa de vãos.	un	1.00	55.00 €	55.00 €	1.00	55.00 €	55.00 €	
2.1.15	DEMOLIÇÕES								
2.1.15.1	Demolições (totais)								
2.1.15.1.1	Execução de todas e quaisquer limpezas antes do início dos trabalhos, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un	1.00	4,000.00 €	4,000.00 €	1.00	4,000.00 €	4,000.00 €	
2.1.15.1.2	Execução de todos os trabalhos e implementação das medidas, metodologias de triagem, tarefas de reutilização e/ou reciclagem previstas no PPRCDO do Projeto de Execução, incluindo carga mecânica ou manual dentro da obra e transporte de lixos e/ou entulhos dos produtos resultantes das demolições e remoções para reutilização e/ou reciclagem e/ou para entrega em operadores licenciados e autorizados, todos os encargos com os operadores licenciados, empolamento, taxas e montagem de equipamentos e serviços.	un	1.00	3,000.00 €	3,000.00 €	1.00	3,000.00 €	3,000.00 €	
2.1.15.1.3	Execução de todas as demolições, desmontes, remoções, picagens e levantamentos de elementos existentes, que se não integrem perfeitamente no actual projecto de alterações (interiores e exteriores) , incluindo remoção e entrega a entidade certificada e licenciada para o tratamento de resíduos da construção dos produtos sobranceiros (da responsabilidade do Empreiteiro) ou local a definir pelo Dono da Obra no caso de reaproveitáveis ou "peças de valor" (até 30 km de distância), a execução de protecções provisórias de pessoas e bens (obra e exterior envolvente), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, conforme peças desenhadas com amarelos e vermelhos, correspondentes aos edifícios.	un	1.00	8,000.00 €	8,000.00 €	1.00	8,000.00 €	8,000.00 €	
2.1.15.1.4	Picagem de reboco até ao osso, no piso das garagens, atarves de meios mecânicos e/ou manuais, incluindo carga e transporte de produtos resultantes da demolição a vazadouro	m2		9.00 €		47.00	9.00 €	423.00 €	47.00
2.1.16	ELEVADOR								
	Equipamentos								
2.1.16.1	Fornecimento e montagem de elevador, (cabine incluindo acabamentos + portas + portas patim) ORONA ou equivalente, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. O elevador a considerar é para 6 pessoas, com cabine de 1,0 x 1,25 m2, com porta em inox de 0,8 x 2,0 m2, tipo 1010 da ORONA, ou equivalente. O artigo engloba todos os trabalhos de construção civil necessários para a instalação do elevador, incluindo fixações, remates na envolvente e eventuais trabalhos na base da caixa do elevador.	un	1.00	19,500.00 €	19,500.00 €	1.00	19,500.00 €	19,500.00 €	
Total Cap. 2									
3	ESPECIALIDADES- LOTE 66 (ÁGUAS E ESGOTOS)								
3.1	ÁGUAS								
3.1.1	Tubagens								
3.1.1.1	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo isolamentos térmicos (se houver), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 20mm	m	194.30	9.00 €	1,748.70 €	194.30	9.00 €	1,748.70 €	
3.1.1.2	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo isolamentos térmicos (se houver), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 16mm	m	156.79	8.00 €	1,254.32 €	156.79	8.00 €	1,254.32 €	

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
3.1.1.3	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 20mm.	m	336.09	9.00 €	3,024.81 €	336.09	9.00 €	3,024.81 €		
3.1.1.4	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 16mm.	m	212.34	8.00 €	1,698.72 €	212.34	8.00 €	1,698.72 €		
3.1.1.5	Fornecimento e montagem de tubagem em coluna, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. Diam. 25mm.	m	175.01	11.00 €	1,925.11 €	175.01	11.00 €	1,925.11 €		
3.1.1.6	Idem, Diam. 50mm.	m	9.16	38.00 €	348.08 €	9.16	38.00 €	348.08 €		
3.1.2	Válvulas									
3.1.2.1	Idem, válvulas de seccionamento (interior apartamentos).	un	52.00	40.00 €	2,080.00 €	52.00	40.00 €	2,080.00 €		
3.1.2.2	Idem, válvulas de seccionamento (exterior apartamentos).	un	13.00	60.00 €	780.00 €	13.00	60.00 €	780.00 €		
3.1.3	Equipamentos									
3.1.3.1	Fornecimento e montagem de caixa PEX, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	22.00	230.00 €	5,060.00 €	22.00	230.00 €	5,060.00 €		
3.1.3.2	Fornecimento e montagem dos elementos exigíveis pelos S.M. para a montagem da bateria de contadores, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	850.00 €	850.00 €	1.00	850.00 €	850.00 €		
3.1.4	Diversos									
3.1.4.1	Execução de telas finais dos tracados efectuados em obra, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €	350.00 €		
3.1.4.2	Fornecimento e montagem de boca de incêndio, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	550.00 €	550.00 €	1.00	550.00 €	550.00 €		
3.1.4.3	Execução de ligação à rede de água municipal, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo abertura, tapamento de valas com tout venant, transporte a vazadouro dos produtos sobranes e reposição de pavimentos.	un	1.00	450.00 €	450.00 €	1.00	450.00 €	450.00 €		
3.1.4.4	Abertura e tapamento de valas com tout venant e reposição do pavimento em lajetas para interseção a conduta de água, incluindo Fornecimento e colocação de tubo PEAD Ø90, incluindo ligação à conduta existente, colocação de camada de areia, e fita de sinalização	ml		20.00 €		61.00	20.00 €	1,220.00 €	61.00	1,220.00 €
3.1.4.5	Lavagem e desinfecção da conduta de água, incluindo envio de relatórios dos ensaios aos SMAS de Mafra	vg		800.00 €		1.00	800.00 €	800.00 €	1.00	800.00 €
3.1.4.6	Fornecimento e montagem de porta em alumínio com com mostrador em vidro na bateria de contadores, incluindo fechadura	un		415.00 €		1.00	415.00 €	415.00 €	1.00	415.00 €
3.2	ESGOTOS									
3.2.1	Tubagens									
3.2.1.1	Fornecimento e montagem de tubagem em PVC, incluídos todos os movimentos de terra e roços inerentes a este trabalho, bem como todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. - Diam. 140mm (rede doméstico).	m	7.84	16.00 €	125.44 €	7.84	16.00 €	125.44 €		
3.2.1.2	Idem, diam. 125mm (rede doméstico).	m	20.60	15.00 €	309.00 €	20.60	15.00 €	309.00 €		
3.2.1.3	Idem, diam. 110mm (rede doméstico).	m	6.46	12.50 €	80.75 €	32.46	12.50 €	405.75 €	26.00	325.00 €
3.2.1.4	Idem, diam. 90mm (rede doméstico).	m	13.32	11.50 €	153.18 €	13.32	11.50 €	153.18 €		
3.2.1.5	Idem, diam. 75mm (rede doméstico).	m	39.80	9.50 €	378.10 €	69.80	9.50 €	663.10 €	30.00	285.00 €
3.2.1.6	Idem, diam. 50mm (rede doméstico).	m	66.63	8.00 €	533.04 €	66.63	8.00 €	533.04 €		
3.2.1.7	Idem, diam. 40mm (rede doméstico).	m	46.35	7.00 €	324.45 €	46.35	7.00 €	324.45 €		
3.2.1.8	Idem, diam. 125mm (TQ - rede doméstico).	m	136.86	18.00 €	2,463.48 €	136.86	18.00 €	2,463.48 €		
3.2.1.9	Idem, diam. 125mm (rede pluviais).	m	39.20	15.00 €	588.00 €	39.20	15.00 €	588.00 €		

Data:
26/ out./20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
3.2.1.10	Idem, diam. 110mm (rede pluviais).	m	12.90	12.50 €	161.25 €	12.90	12.50 €	161.25 €		
3.2.1.11	Idem, diam. 75mm (rede pluviais).	m	39.90	9.50 €	379.05 €	39.90	9.50 €	379.05 €		
3.2.1.12	Idem, diam. 40mm - troço bombeado (rede pluviais).	m	21.24	7.00 €	148.68 €	21.24	7.00 €	148.68 €		
3.2.1.13	Idem, diam. 90mm (TQ - rede pluviais).	m	84.90	15.00 €	1,273.50 €	84.90	15.00 €	1,273.50 €		
3.2.2	Caixas									
3.2.2.1	Execução de caixas de visita interior (pluviais), conforme pormenor, incluindo tampas, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	3.00	250.00 €	750.00 €	3.00	250.00 €	750.00 €		
3.2.2.2	Execução de caixas de visita exterior (rede pluviais), conforme pormenor, incluindo tampas, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	300.00 €	300.00 €	1.00	300.00 €	300.00 €		
3.2.2.3	Execução de caixas de visita exterior (rede doméstico), conforme pormenor, incluindo tampas, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	300.00 €	300.00 €	1.00	300.00 €	300.00 €		
3.2.2.4	Execução de caixa de bombagem do esgoto pluvial, executada em betão armado, com as conforme pormenor, com a dimensão a compatilizar com o grupo de bombagem, incluindo tampas, acessórios, impermeabilização e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, englobando todo o movimento de terras e transporte a vazadouro dos produtos sobranes.	un	1.00	650.00 €	650.00 €	1.00	650.00 €	650.00 €		
3.2.3	Drenagem									
3.2.3.1	Fornecimento e montagem de ralos de pavimentos, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	35.00 €	455.00 €	13.00	35.00 €	455.00 €		
3.2.3.2	Idem, pinhas em tubos de queda.	un	4.00	35.00 €	140.00 €	4.00	35.00 €	140.00 €		
3.2.3.3	Execução de caleira com grelha, no portão de acesso ao piso -1 (ver pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	2.50	32.00 €	80.00 €	2.50	32.00 €	80.00 €		
3.2.4	Equipamentos									
3.2.4.1	Fornecimento e montagem de conjunto de 2 bombas submersíveis tipo "DRENAG 900 da DAB", ou equivalente, para funcionamento alternado, conforme pormenores, incluindo válvula de retenção, boias flutuadoras necessárias a um perfeito funcionamento, válvula de seccionamento, sinalizador acústico, quadro de comando e controlo, ligações elétricas, acessórios, tubagens adequadas até ao ponto de descarga, abertura e tapamento de roços, ou valas (tapadas com tout venant) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	600.00 €	600.00 €	1.00	600.00 €	600.00 €		
3.2.5	Dispositivos									
3.2.5.1	Fornecimento e montagem de bocas de limpeza, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	15.00	40.00 €	600.00 €	15.00	40.00 €	600.00 €		
3.2.5.2	Idem, caixas sifonadas de pavimento, com tampa cromada.	un	26.00	30.00 €	780.00 €	26.00	30.00 €	780.00 €		
3.2.5.3	Idem, sifão de garrafa, cromados.	un	13.00	40.00 €	520.00 €	13.00	40.00 €	520.00 €		
3.2.5.4	Idem, terminal de ventilação (TQ - rede doméstico).	un	6.00	35.00 €	210.00 €	6.00	35.00 €	210.00 €		
3.2.6	Diversos									
3.2.6.1	Execução de telas finais, dos traçados efectuados em obra, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €	350.00 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
3.2.6.2	Execução de ligações ao coletor de águas pluviais, incluindo troço RLP de 140mm diam., e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo abertura, tapamento de valas com tout venant, transporte a vazadouro dos produtos sobranes e reposição de pavimentos.	un	1.00	1,500.00 €	1,500.00 €	1.00	1,500.00 €	1,500.00 €		
3.2.6.3	Execução de ligações ao coletor de esgotos doméstico, incluindo troço RDL de 160mm diam., e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo abertura, tapamento de valas com tout venant, transporte a vazadouro dos produtos sobranes e reposição de pavimentos.	un	1.00	1,500.00 €	1,500.00 €	1.00	1,500.00 €	1,500.00 €		
3.2.6.4	Fornecimento e montagem de ralo de pavimento em ferro fundido nos pisos das garagens, incluindo execução de carotes, remates, todos os trabalhos e meios necessários para a execução do trabalho.	un		50.00 €		5.00	50.00 €	250.00 €	5.00	250.00 €
3.2.6.5	Execução de caixa de separação de hidrocabonatos, incluindo execução de laje em betão e tampa em ferro fundido D400	un		600.00 €		1.00	600.00 €	600.00 €	1.00	600.00 €
3.2.6.6	Fornecimento e colocação de tubo drenó Ø 90 no piso - 2, incluindo abertura e fecho de vala, colocação de brita a envolver o tubo, manta geotextil, todos os trabalhos e meios necessários para a execução do trabalho.	m		22.00 €		19.00	22.00 €	418.00 €	19.00	418.00 €
Total Cap. 3										
4	ESPECIALIDADES- LOTE 67 (ÁGUAS E ESGOTOS)									
4.1	ÁGUAS									
4.1.1	Tubagens									
4.1.1.1	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo isolamentos térmicos (se houver), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 20mm	m	194.30	9.00 €	1,748.70 €	194.30	9.00 €	1,748.70 €		
4.1.1.2	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo isolamentos térmicos (se houver), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 16mm	m	156.79	8.00 €	1,254.32 €	156.79	8.00 €	1,254.32 €		
4.1.1.3	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 20mm.	m	336.09	9.00 €	3,024.81 €	336.09	9.00 €	3,024.81 €		
4.1.1.4	Fornecimento e montagem de tubagem em PEX, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. - Diam. 16mm.	m	212.34	8.00 €	1,698.72 €	212.34	8.00 €	1,698.72 €		
4.1.1.5	Fornecimento e montagem de tubagem em coluna, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas. Diam. 25mm.	m	175.01	11.00 €	1,925.11 €	175.01	11.00 €	1,925.11 €		
4.1.1.6	Idem, Diam. 50mm.	m	9.16	38.00 €	348.08 €	9.16	38.00 €	348.08 €		
4.1.2	Válvulas									
4.1.2.1	Idem, válvulas de seccionamento (interior apartamentos).	un	52.00	40.00 €	2,080.00 €	52.00	40.00 €	2,080.00 €		
4.1.2.2	Idem, válvulas de seccionamento (exterior apartamento).	un	13.00	60.00 €	780.00 €	13.00	60.00 €	780.00 €		
4.1.3	Equipamentos									
4.1.3.1	Fornecimento e montagem de caixa PEX, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	22.00	230.00 €	5,060.00 €	22.00	230.00 €	5,060.00 €		
4.1.3.2	Fornecimento e montagem dos elementos exigíveis pelos S.M. para a montagem da bateria de contadores, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	850.00 €	850.00 €	1.00	850.00 €	850.00 €		
4.1.4	Diversos									



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018/122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
4.1.4.1	Execução de telas finais dos trapacos efectuados em obra, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €	350.00 €		
4.1.4.2	Fornecimento e montagem de boca de incêndio, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo c/ as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	550.00 €	550.00 €	1.00	550.00 €	550.00 €		
4.1.4.3	Execução de ligação à rede de água municipal, incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo abertura e tapamento de valas com tout venant, transporte a vazadouro dos produtos sobranes e reposição de pavimentos.	un	1.00	450.00 €	450.00 €	1.00	450.00 €	450.00 €		
4.1.4.4	Fornecimento e montagem de porta em alumínio com com mostrador em vidro na bateria de contadores, incluindo fechadura	un		415.00 €		1.00	415.00 €	415.00 €	1.00	415.00 €
4.2	ESGOTOS									
4.2.1	Tubagens									
4.2.1.1	Fornecimento e montagem de tubagem em PVC, incluídos todos os movimentos de terra e roços inerentes a este trabalho, bem como todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. - Diam. 140mm [rede doméstico].	m	7.84	16.00 €	125.44 €	7.84	16.00 €	125.44 €		
4.2.1.2	Idem, diam. 125mm [rede doméstico].	m	20.60	15.00 €	309.00 €	20.60	15.00 €	309.00 €		
4.2.1.3	Idem, diam. 110mm [rede doméstico].	m	6.46	12.50 €	80.75 €	6.46	12.50 €	80.75 €		
4.2.1.4	Idem, diam. 90mm [rede doméstico].	m	13.32	11.50 €	153.18 €	13.32	11.50 €	153.18 €		
4.2.1.5	Idem, diam. 75mm [rede doméstico].	m	39.80	9.50 €	378.10 €	69.80	9.50 €	663.10 €	30.00	285.00 €
4.2.1.6	Idem, diam. 50mm [rede doméstico].	m	66.63	8.00 €	533.04 €	66.63	8.00 €	533.04 €		
4.2.1.7	Idem, diam. 40mm [rede doméstico].	m	46.35	7.00 €	324.45 €	46.35	7.00 €	324.45 €		
4.2.1.8	Idem, diam. 125mm [TQ - rede doméstico].	m	136.86	18.00 €	2,463.48 €	136.86	18.00 €	2,463.48 €		
4.2.1.9	Idem, diam. 125mm [rede pluviais].	m	39.20	15.00 €	588.00 €	39.20	15.00 €	588.00 €		
4.2.1.10	Idem, diam. 110mm [rede pluviais].	m	12.90	12.50 €	161.25 €	12.90	12.50 €	161.25 €		
4.2.1.11	Idem, diam. 75mm [rede pluviais].	m	39.90	9.50 €	379.05 €	39.90	9.50 €	379.05 €		
4.2.1.12	Idem, diam. 40mm - troço bombeado [rede pluviais].	m	21.24	7.00 €	148.68 €	21.24	7.00 €	148.68 €		
4.2.1.13	Idem, diam. 90mm [TQ - rede pluviais].	m	84.90	15.00 €	1,273.50 €	84.90	15.00 €	1,273.50 €		
4.2.2	Caixas									
4.2.2.1	Execução de caixas de visita interior (pluviais), conforme pormenor, incluindo tampas, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	3.00	250.00 €	750.00 €	3.00	250.00 €	750.00 €		
4.2.2.2	Execução de caixas de visita exterior (rede pluviais), conforme pormenor, incluindo tampas, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	300.00 €	300.00 €	5.00	300.00 €	1,500.00 €	4.00	1,200.00 €
4.2.2.3	Execução de caixas de visita exterior (rede doméstico), conforme pormenor, incluindo tampas, acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	300.00 €	300.00 €	1.00	300.00 €	300.00 €		
4.2.2.4	Execução de caixa de bombagem do esgoto pluvial, executada em betão armado, com as conforme pormenor, com a dimensão a compatibilizar com o grupo de bombagem, incluindo tampas, acessórios, impermeabilização e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, englobando todo o movimento de terras e transporte a vazadouro dos produtos sobranes.	un	1.00	650.00 €	650.00 €	1.00	650.00 €	650.00 €		
4.2.3	Drenagem									
4.2.3.1	Fornecimento e montagem de ralos de pavimentos, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	13.00	35.00 €	455.00 €	13.00	35.00 €	455.00 €		
4.2.3.2	Idem, pinhas em tubos de queda.	un	4.00	35.00 €	140.00 €	4.00	35.00 €	140.00 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
4.2.3.3	Execução de caleira com grelha, no portão de acesso ao piso -1 (ver pormenor), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m	2.50	32.00 €	80.00 €	26.50	32.00 €	848.00 €	24.00	768.00 €
4.2.4	Equipamentos									
4.2.4.1	Fornecimento e montagem de conjunto de 2 bombas submersíveis tipo "DRENAG 900 da DAB", ou equivalente, para funcionamento alternado, conforme pormenores, incluindo válvula de retenção, boias flutuadoras necessárias a um perfeito funcionamento, válvula de secionamento, sinalizador acústico, quadro de comando e controlo, ligações elétricas, acessórios, tubagens adequadas até ao ponto de descarga, abertura e tapamento de roços, ou valas (tapadas com tout venant) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	600.00 €	600.00 €	1.00	600.00 €	600.00 €		
4.2.5	Dispositivos									
4.2.5.1	Fornecimento e montagem de bocas de limpeza, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	15.00	40.00 €	600.00 €	15.00	40.00 €	600.00 €		
4.2.5.2	Idem, caixas sifonadas de pavimento, com tampa cromada.	un	26.00	30.00 €	780.00 €	26.00	30.00 €	780.00 €		
4.2.5.3	Idem, sifão de garrafa, cromados.	un	13.00	40.00 €	520.00 €	13.00	40.00 €	520.00 €		
4.2.5.4	Idem, terminal de ventilação (TQ - rede doméstico).	un	6.00	35.00 €	210.00 €	6.00	35.00 €	210.00 €		
4.2.6	Diversos									
4.2.6.1	Execução de telas finais, dos traçados efectuados em obra, incl* todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €	350.00 €		
4.2.6.2	Execução de ligações ao coletor de águas pluviais, incluindo troço RLP de 140mm diam., e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo abertura, tapamento de valas com tout venant, transporte a vazadouro dos produtos sobranes e reposição de pavimentos.	un	1.00	550.00 €	550.00 €	1.00	550.00 €	550.00 €		
4.2.6.3	Execução de ligações ao coletor de esgotos doméstico, incluindo troço RDL de 160mm diam., e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto, incluindo abertura e tapamento de valas com tout venant, transporte a vazadouro dos produtos sobranes e reposição de pavimentos.	un	1.00	450.00 €	450.00 €	1.00	450.00 €	450.00 €		
4.2.6.4	Fornecimento e montagem de ralo de pavimento em ferro fundido nos pisos das garagens, incluindo execução de carotes, remates, todos os trabalhos e meios necessários para a execução do trabalho.	un		50.00 €		5.00	50.00 €	250.00 €	5.00	250.00 €
4.2.6.5	Fornecimento e colocação de tubo dreno Ø 90 no piso - 2, incluindo abertura e fecho de vala, colocação de brita a envolver o tubo, manta geotextil, todos os trabalhos e meios necessários para a execução do trabalho.	m		22.00 €		19.00	22.00 €	418.00 €	19.00	418.00 €
4.2.6.6	Fornecimento e aplicação de tubo corrugado Ø315, para recolha de águas plúvias na rua das garagens, incluindo abertura e fecho de vala, colocação de almofada de areia em volta do tubo, tout-venant, compactação, pronto a levar betuminoso	m		20.00 €		80.00	20.00 €	1,600.00 €	80.00	1,600.00 €
4.2.6.7	Fornecimento e aplicação camada de betuminoso em vala com 6 cm de espessura, incluindo frezagem da mesma e todos os trabalhos a um perfeito acabamento.	m		17.90 €		65.00	17.90 €	1,163.50 €	65.00	1,163.50 €
4.2.6.8	Remoção de betuminoso à frente das garagens dos prédios adjacentes, incluindo carga e transporte a vazadouro	un		90.00 €		3.00	90.00 €	270.00 €	3.00	270.00 €
4.2.6.9	Execução de betuminoso com 6 cm de espessura na frente das garagens, incluindo remate às caleiras, espalhamento, celindragem, todos os trabalhos e meios necessários para um perfeito acabamento.	un		350.00 €		3.00	350.00 €	1,050.00 €	3.00	1,050.00 €
5	Electricidade, Elevado, ITED, SI, GÁS - lote 66									

Nota: Trabalhos a realizar de acordo com o projeto, satisfazendo o especificado no caderno de encargos/Memória Descritiva e Justificativa e incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. As referências e marcas devem de ser entendidas como "tipo" ou "equivalente".

071

M3.08.02
Câmara Municipal de Mafra

Requalificação de Edifícios para Habitação Social de Stª Bárbara - Lote 66 e 67 Mafra

Data:
26/out/20Proposta Nº
2018122

TRABALHOS EXECUTADOS

TRABALHOS A MAIS

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
5.1	ELETRICIDADE									
5.1.1	ALIMENTAÇÃO									
5.1.1.1	QUADROS ELÉTRICOS									
5.1.1.1.1	Quadro de Colunas com Contagem Centralizada - Q.C.C.C. - Fornecimento, Colocação e Ligação do Quadro, contendo, Caixa de Corte geral, Caixa de Barramento, Caixa de Proteção às Saídas, incluindo, Interruptor Corte Geral, base e fusíveis, e todo o equipamento necessário para o seu normal e correcto funcionamento conforme projeto, da QUITERIOS ou equivalente.	Un	1.00	1,815.00 €	1,815.00 €	1.00	1,815.00 €	1,815.00 €		
5.1.1.1.2	Quadro dos Serviços Comuns - Q.S.C. - Fornecimento e Colocação e Ligação de todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	1.00	1,287.00 €	1,287.00 €	1.00	1,287.00 €	1,287.00 €		
5.1.1.1.3	Quadro Parcial dos Serviços Comuns do Piso -1 - Q.S.C.P.-1 - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	1.00	792.00 €	792.00 €	1.00	792.00 €	792.00 €		
5.1.1.1.4	Quadro Parcial dos Serviços Comuns do Piso -2 - Q.S.C.P.-2 - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	1.00	627.00 €	627.00 €	1.00	627.00 €	627.00 €		
5.1.1.1.5	Quadro das Habitações - TIPO T2 A - Q.H. - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	5.00	429.00 €	2,145.00 €	5.00	429.00 €	2,145.00 €		
5.1.1.1.6	Quadro das Habitações - TIPO T1 B e T1 C - Q.H. - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	8.00	429.00 €	3,432.00 €	8.00	429.00 €	3,432.00 €		
5.1.1.1.7	Fornecimento colocação ligação de Unidade Interrupta de Energia UPS "ON-LINE" 10 KVA / 400 V / 230 V - 50 Hz com relé de mínima tensão de corte geral ao equipamento	Un	1.00	4,290.00 €	4,290.00 €	1.00	4,290.00 €	4,290.00 €		
5.1.1.1.8	Fornecimento colocação ligação de Botoneira de Corte Dupla Sinalização	Un	1.00	73.92 €	73.92 €	1.00	73.92 €	73.92 €		
5.1.1.2	CABOS, CAIXAS, TUBOS e CALHAS									
5.1.1.2.1	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD f 110mm, de Cabo Monopolar H11XV-R-1x95mm2 -{4x} - 3 fases+1 Neutro	mt	60.00	35.64 €	2,138.40 €	60.00	35.64 €	2,138.40 €		
5.1.1.2.2	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo f 40mm, de Cabo H07V-R-1G50mm2	mt	10.00	8.58 €	85.80 €	10.00	8.58 €	85.80 €		
5.1.1.2.3	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD f 63mm, de Cabo H1XV-R-3G16mm2	mt	164.00	5.94 €	974.16 €	164.00	5.94 €	974.16 €		
5.1.1.2.4	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD f 63mm, de Cabo H1XV-R-5G16mm2	mt	10.00	7.92 €	79.20 €	10.00	7.92 €	79.20 €		
5.1.1.2.5	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD f 40mm, de Cabo H1XV-R-5G10mm2	mt	25.00	5.94 €	148.50 €	25.00	5.94 €	148.50 €		
5.1.1.2.6	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD f 40mm, de Cabo H1XV-R-5G6mm2	mt	35.00	4.29 €	150.15 €	35.00	4.29 €	150.15 €		
5.1.1.2.7	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo ERM f 25mm, de Cabo H1XV-R-3G4mm2	mt	460.00	2.64 €	1,214.40 €	460.00	2.64 €	1,214.40 €		
5.1.1.2.8	Condutor - Fornecimento, colocação, ligação e enfiamento em tubo f 32mm, de Condutor H07V-R-1G25mm2	mt	35.00	1.98 €	69.30 €	35.00	1.98 €	69.30 €		
5.1.1.2.9	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 110mm	mt	20.00	2.97 €	59.40 €	20.00	2.97 €	59.40 €		
5.1.1.2.10	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 63mm	mt	200.00	1.98 €	396.00 €	200.00	1.98 €	396.00 €		
5.1.1.2.11	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 40mm	mt	120.00	1.65 €	198.00 €	120.00	1.65 €	198.00 €		
5.1.1.2.12	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 25mm	mt	360.00	1.32 €	475.20 €	360.00	1.32 €	475.20 €		
5.1.1.2.13	Calha - Fornecimento, colocação e Fixação de Calha Caminho de Cabos do Tipo IFF 60x110 da Hager ou Equivalente	mt	40.00	9.24 €	369.60 €	40.00	9.24 €	369.60 €		
5.1.1.2.14	P400 - Portinhola - Fornecimento, Colocação e Ligação da Portinhola, contendo, bases e fusíveis, In=160 A, da QUITERIOS ou equivalente.	Un	1.00	165.00 €	165.00 €	1.00	165.00 €	165.00 €		
5.1.1.2.15	Caixa e Barramento Amovível de Terra - Fornecimento, Colocação e Ligação da Caixa de Terra, da QUITERIOS ou equivalente.	Un	1.00	48.84 €	48.84 €	1.00	48.84 €	48.84 €		



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N° 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
5.1.1.2.16	Eletrodos de Terra - de proteção vareta cobreada (2000x0,20)mm com respetivos ligadores para aperto de cabo terra f 50 mm2	Un	2,00	23,10 €	46,20 €	2,00	23,10 €	46,20 €		
5.1.1.3	ILUMINAÇÃO									
5.1.1.3.1	LUMINÁRIAS									
5.1.1.3.1.1	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A1	Un	29,00	43,66 €	1,266,11 €	29,00	43,66 €	1,266,11 €		
5.1.1.3.1.2	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A2	Un	11,00	31,56 €	347,17 €	11,00	31,56 €	347,17 €		
5.1.1.3.1.3	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A3	Un	27,00	32,68 €	882,45 €	27,00	32,68 €	882,45 €		
5.1.1.3.1.4	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A4	Un	24,00	9,95 €	238,71 €	24,00	9,95 €	238,71 €		
5.1.1.3.1.5	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A5	Un	4,00	7,11 €	28,43 €	4,00	7,11 €	28,43 €		
5.1.1.3.1.6	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo E1	mt	9,00	58,84 €	529,55 €	9,00	58,84 €	529,55 €		
5.1.1.3.1.7	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo E2	mt	16,00	85,24 €	1,363,82 €	16,00	85,24 €	1,363,82 €		
5.1.1.3.1.8	Coluna Octogonal 8Mts, Braço Simples com Luminárias LED DMA EDP	un		800,00 €		3,00	800,00 €	2,400,00 €	3,00	2,400,00 €
5.1.1.3.1.9	Cabo LSVAV 4x16, colocado em vala aberta, incluindo rede e fita de sinalização	mt		5,00 €		135,00	5,00 €	675,00 €	135,00	675,00 €
5.1.1.3.2	EQUIPAMENTOS COMANDO									
5.1.1.3.2.1	Interruptores - Fornecimento colocação e ligação de Interruptores de Pressão Luminosos (Led), Unipolares (Botão de Pressão), Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	20,00	4,95 €	99,00 €	20,00	4,95 €	99,00 €		
5.1.1.3.2.2	Interruptores - Fornecimento colocação e ligação de Interruptores de Pressão Luminosos (Led), Unipolares (Botão de Pressão), completos, Montagem Saliente, da EFAPEL ou equivalente	Un	13,00	4,95 €	64,35 €	13,00	4,95 €	64,35 €		
5.1.1.3.2.3	Interruptores - Fornecimento colocação e ligação de Interruptores Unipolares, Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	28,00	4,95 €	138,60 €	28,00	4,95 €	138,60 €		
5.1.1.3.2.4	Comutadores - Fornecimento colocação e ligação de Comutadores Lustre, Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	39,00	4,95 €	193,05 €	39,00	4,95 €	193,05 €		
5.1.1.3.2.5	Comutadores - Fornecimento colocação e ligação de Comutadores Escada, Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	34,00	5,94 €	201,96 €	34,00	5,94 €	201,96 €		
5.1.1.3.2.6	Comutadores - Fornecimento colocação e ligação de Comutadores Inversor, Montagem de Encastrar, completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	1,00	5,94 €	5,94 €	1,00	5,94 €	5,94 €		
5.1.1.3.2.7	Células - Fornecimento e colocação e ligação de Células de Comando Iluminação de Montagem Saliente, regulável a 10 minutos, por actuação ao movimento e luz, devidamente fixada e ligada.	Un	23,00	35,64 €	819,72 €	23,00	35,64 €	819,72 €		
5.1.1.3.3	CABOS, CAIXAS, TUBOS e CALHAS									
5.1.1.3.3.1	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-2x1,5mm2	mt	520,00	0,66 €	343,20 €	520,00	0,66 €	343,20 €		
5.1.1.3.3.2	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3x1,5mm2	mt	2460,00	0,79 €	1,948,32 €	2460,00	0,79 €	1,948,32 €		
5.1.1.3.3.3	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-4x1,5mm2	mt	1120,00	0,99 €	1,108,80 €	1120,00	0,99 €	1,108,80 €		
5.1.1.3.3.4	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3G1,5mm2	mt	4200,00	0,79 €	3,326,40 €	4200,00	0,79 €	3,326,40 €		
5.1.1.3.3.5	Cabos - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo, colocação em calha e fixo abraçadeiras de Cabo H1XV-U-3x1,5mm2	mt	120,00	0,79 €	95,04 €	120,00	0,79 €	95,04 €		
5.1.1.3.3.6	Cabos - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo, colocação em calha e fixo abraçadeiras de Cabo H1XV-U-3G1,5mm2	mt	180,00	0,79 €	142,56 €	180,00	0,79 €	142,56 €		
5.1.1.3.3.7	Tubos - Fornecimento, colocação embebida, com guia, Tubo ERM ø 20mm, livre de halogéneos- JSL ou equivalente	mt	2760,00	0,99 €	2,732,40 €	2760,00	0,99 €	2,732,40 €		
5.1.1.3.3.8	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Estaque montagem saliente com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas /batentes	Un	50,00	3,27 €	163,35 €	50,00	3,27 €	163,35 €		



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
5.1.1.3.3.9	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Montagem Embecida com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas / Batentes	Un	250.00	3.27 €	816.75 €	250.00	3.27 €	816.75 €		
5.1.1.3.3.10	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Aparelhagem Simples montagem embebida, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação,	Un	160.00	0.66 €	105.60 €	160.00	0.66 €	105.60 €		
5.1.1.3.3.11	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa de Aplique com tampa montagem embebida, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação,	Un	100.00	0.66 €	66.00 €	100.00	0.66 €	66.00 €		
5.1.1.4	TOMADAS									
5.1.1.4.1	EQUIPAMENTOS									
5.1.1.4.1.1	Tomadas - Fornecimento, Colocação e Ligação de Tomadas de Encastrar com Tampa Tipo Sucko, 16A, 2P+T, da Efapel, ou equivalente	Un	18.00	8.58 €	154.44 €	18.00	8.58 €	154.44 €		
5.1.1.4.1.2	Tomadas - Fornecimento, Colocação e Ligação de Tomadas de Encastrar Tipo Sucko, 16A, 2P+T, da Efapel, ou equivalente	Un	268.00	8.58 €	2,299.44 €	268.00	8.58 €	2,299.44 €		
5.1.1.4.1.3	Tomadas - Fornecimento, Colocação e Ligação de Tomadas de Montagem Saliente Estanque Tipo Sucko, 16A, 2P+T, da Efapel, ou equivalente	Un	15.00	8.58 €	128.70 €	15.00	8.58 €	128.70 €		
5.1.1.4.2	CABOS, CAIXAS, TUBOS e CALHAS									
5.1.1.4.2.1	Cabo - Fornecimento, colocação com abraçadeiras de Cabo H1XV-3G2,5mm2	mt	10.00	0.99 €	9.90 €	10.00	0.99 €	9.90 €		
5.1.1.4.2.2	Cabo - Fornecimento, colocação com abraçadeiras de Cabo H1XV-5G2,5mm2	mt	80.00	1.65 €	132.00 €	80.00	1.65 €	132.00 €		
5.1.1.4.2.3	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3G2,5mm2	mt	4200.00	0.99 €	4,158.00 €	4200.00	0.99 €	4,158.00 €		
5.1.1.4.2.4	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3G4mm2	mt	100.00	1.65 €	165.00 €	100.00	1.65 €	165.00 €		
5.1.1.4.2.5	Tubos - Fornecimento, Colocação embebida de Tubo ERM 125ON/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos ø 25mm - JSL ou equivalente- Alimentações	mt	100.00	1.65 €	165.00 €	100.00	1.65 €	165.00 €		
5.1.1.4.2.6	Tubos - Fornecimento, Colocação embebida de Tubo ERM 125ON/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos ø 20mm - JSL ou equivalente- Alimentações	mt	1430.00	1.32 €	1,887.60 €	1430.00	1.32 €	1,887.60 €		
5.1.1.4.2.7	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa de Aparelhagem duplo fundo de encastrar 60x65, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação	Un	270.00	0.66 €	178.20 €	270.00	0.66 €	178.20 €		
5.1.1.4.2.8	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Montagem Embecida com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas / Batentes	Un	20.00	3.27 €	65.34 €	20.00	3.27 €	65.34 €		
5.1.1.4.2.9	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Montagem Saliente com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas / Batentes	Un	4.00	3.27 €	13.07 €	4.00	3.27 €	13.07 €		
5.1.1.4.2.9	Fornecimento e montagem de porta de alumínio a colocar no vão da P400, incluindo fechadura e un vedantes.			250.00 €		1.00	250.00 €	250.00 €	1.00	250.00 €
5.2	ELEVADOR									
5.2.1	Fornecimento e colocação e ligação de Elevador 320 kg. Kg - 4 PESSOAS - 1,00 m/s - 7 PARAGENS - Un 18000 mm da ORONA ou equivalente	Un								
5.3	TELECOMUNICAÇÕES - ITED / VIDEO PORTEIRO									
5.3.1	REDE TUBAGEM E CAIXAS									
5.3.1.1	Tubos - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 63mm - (CE) Canalização Entrada - 1º Troço ATE Inf./Cx. Coluna OO	mt	30.00	2.31 €	69.30 €	30.00	2.31 €	69.30 €		
5.3.1.2	Tubos - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 50mm - Ligação CVP	mt	90.00	1.65 €	148.50 €	90.00	1.65 €	148.50 €		
5.3.1.3	Tubos - Fornecimento, colocação embebido de Tubo VD-F ø 63mm, 125ON/IK08 com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Alimentações - Coluna Montante	mt	40.00	2.31 €	92.40 €	40.00	2.31 €	92.40 €		
5.3.1.4	Tubos - Fornecimento, colocação embebido de Tubo VD-F ø 40mm, 125ON/IK08 com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente- Alimentações Cx.Col./ATI	mt	90.00	1.65 €	148.50 €	90.00	1.65 €	148.50 €		
5.3.1.5	Tubos - Fornecimento, colocação embebido de Tubo VD-F ø 32mm, 125ON/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente- Terra Antenas	mt	30.00	1.65 €	49.50 €	30.00	1.65 €	49.50 €		



Data:
26/out/20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N° 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
5.3.1.6	Tubos - Fornecimento, colocação embecido de Tubo VD-F ø 25mm - 1250N/IKDB, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Alimentações Pisos -1 e -2	mt	10.00	1.65 €	16.50 €	10.00	1.65 €	16.50 €		
5.3.1.7	Tubos - Fornecimento, colocação embecido de Tubo ERM ø 25mm - 1250N/ 6J/IKDB, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Rede Distribuição ATIs/TTs	mt	500.00	1.65 €	825.00 €	500.00	1.65 €	825.00 €		
5.3.1.8	Tubos - Fornecimento, colocação embecido de Tubo ERM ø 20mm - 1250N/ 6J/IKDB, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Alimentações	mt	10.00	1.32 €	13.20 €	10.00	1.32 €	13.20 €		
5.3.1.9	Tubos - Fornecimento, colocação embecido de Tubo ERM ø 16mm - 1250N/ 6J/IKDB, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Video Porteiro	mt	110.00	1.32 €	145.20 €	110.00	1.32 €	145.20 €		
5.3.1.10	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Coluna (CC), montagem embecida com tampa Fechadura com chave ITED, Dim. (275x325x120)mm LxCxA, da JSL ou equivalente, com boquilhas /batentes -Coluna ITED	Un	4.00	35.64 €	142.56 €	4.00	35.64 €	142.56 €		
5.3.1.11	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Coluna (CC), montagem embecida com tampa Fechadura com chave , Dim. (220x170x155)mm LxCxA, da JSL ou equivalente, com boquilhas /batentes -Coluna Video-Porteiro	Un	4.00	29.70 €	118.80 €	4.00	29.70 €	118.80 €		
5.3.1.12	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Passagem (CP) upo I3, montagem embecida com tampa Dim. (275x325x120)mm LxCxA, da JSL ou equivalente, com boquilhas /batentes	Un	2.00	2.31 €	4.62 €	2.00	2.31 €	4.62 €		
5.3.1.13	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa de Aparelhagem duplo fundo de encastrar 60x65, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação - ITED + Video-Porteiro	Un	152.00	0.66 €	100.32 €	152.00	0.66 €	100.32 €		
5.3.2	REDE DISTRIBUIÇÃO									
5.3.2.1	Rede Tecnologia Par de Cobre									
5.3.2.1.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo de Dados U/UTP Cat-6 Ø 6.2mm LSFH	mt	1680.00	0.73 €	1,219.68 €	1680.00	0.73 €	1,219.68 €		
5.3.2.1.2	Fornecimento, colocação e ligação de tomada de Encastrar 1x Conector RJ45 Cat.6 - Logos EFAPEL ou Equivalente	Un	60.00	8.58 €	514.80 €	60.00	8.58 €	514.80 €		
5.3.2.2	Rede Tecnologia Coaxial									
5.3.2.2.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo de Dados U/UTP Cat-6 Ø 6.2mm LSFH	mt	1840.00	0.73 €	1,335.84 €	1840.00	0.73 €	1,335.84 €		
5.3.2.2.2	Fornecimento colocação e ligação Tomada Separadora TV/FM-SAT Televes ou equivalente	Un	60.00	10.56 €	633.60 €	60.00	10.56 €	633.60 €		
5.3.2.3	Rede Tecnologia Fibra Ótica									
5.3.2.3.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 10 m	Un	13.00	35.64 €	463.32 €	13.00	35.64 €	463.32 €		
5.3.2.3.2	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 15 m	Un	2.00	35.64 €	71.28 €	2.00	35.64 €	71.28 €		
5.3.2.3.3	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 20 m	Un	5.00	42.90 €	214.50 €	5.00	42.90 €	214.50 €		
5.3.2.3.4	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 25 m	Un	3.00	49.50 €	148.50 €	3.00	49.50 €	148.50 €		
5.3.2.3.5	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 30 m	Un	3.00	49.50 €	148.50 €	3.00	49.50 €	148.50 €		
5.3.2.3.6	Fornecimento colocação e ligação Tomadas 2FO	Un	13.00	16.50 €	214.50 €	13.00	16.50 €	214.50 €		
5.3.2.4	Rede Tecnologia Video Porteiro									
5.3.2.4.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo VCM 2D	mt	15.00	1.65 €	24.75 €	15.00	1.65 €	24.75 €		
5.3.2.4.2	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo VCM 1D	mt	140.00	0.99 €	138.60 €	140.00	0.99 €	138.60 €		
5.3.2.4.3	Fornecimento, colocação e Ligação KIT VIDEO s/ Monitor MITT FREE da bpt ou equivalente	Un	1.00	957.00 €	957.00 €	1.00	957.00 €	957.00 €		
5.3.2.4.4	Fornecimento, colocação e Ligação MOD 8 CHAMADAS MTM8C da bpt ou equivalente	Un	2.00	297.00 €	594.00 €	2.00	297.00 €	594.00 €		
5.3.2.4.5	Fornecimento, colocação e Ligação FRONTAL AUDIO/VIDEO MTMFVOP da bpt ou equivalente	Un	1.00	211.20 €	211.20 €	1.00	211.20 €	211.20 €		
5.3.2.4.6	Fornecimento, colocação e Ligação FRONTAL 8 BOTÕES MTMF8P da bpt ou equivalente	Un	2.00	231.00 €	462.00 €	2.00	231.00 €	462.00 €		
5.3.2.4.7	Fornecimento, colocação e Ligação ARO+SUPORTE 3 MOD.MTMT3PM da bpt ou equivalente	Un	1.00	32.34 €	32.34 €	1.00	32.34 €	32.34 €		
5.3.2.4.8	Fornecimento, colocação e Ligação CAIXA 3 MOD.MTMSI3M da bpt ou equivalente	Un	1.00	20.46 €	20.46 €	1.00	20.46 €	20.46 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
5.3.2.4.9	Fornecimento, colocação e Ligação DERIV.VÍDEO XDV/304 da bpt ou equivalente	Un	4.00	40.26 €	161.04 €	4.00	40.26 €	161.04 €		
5.3.2.4.10	Fornecimento, colocação e Ligação MONITOR AGATA VC 3.5" CDR da bpt ou equivalente	Un	13.00	225.06 €	2.925.78 €	13.00	225.06 €	2.925.78 €		
5.3.2.5	ARMÁRIOS ATE e ATI									
5.3.2.5.1	Fornecimento, colocação e Ligação de ATE Inferior com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	1.00	357.06 €	357.06 €	1.00	357.06 €	357.06 €		
5.3.2.5.2	Fornecimento, colocação e Ligação de ATE Superior com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	1.00	211.20 €	211.20 €	1.00	211.20 €	211.20 €		
5.3.2.5.3	Fornecimento, colocação e Ligação de ATI 6 com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	5.00	271.26 €	1.356.30 €	5.00	271.26 €	1.356.30 €		
5.3.2.5.4	Fornecimento, colocação e Ligação de ATI 4 com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	8.00	240.80 €	1.927.20 €	8.00	240.80 €	1.927.20 €		
5.3.2.6	Antenas									
5.3.2.6.1	Fornecimento e colocação e ligação de antena FM circular G 1dB DAB	Un	1.00	357.06 €	357.06 €	1.00	357.06 €	357.06 €		
5.3.2.6.2	Lanço superior ITED torre 180 zinco+RPR 1mt.	Un	1.00	23.10 €	23.10 €	1.00	23.10 €	23.10 €		
5.3.2.6.3	Base fixa aparufusar ITED torre 180 zinco+RPR	Un	1.00	29.70 €	29.70 €	1.00	29.70 €	29.70 €		
5.3.2.6.4	Carga adaptadora 75 Ω, "F" combloqueio DC	Un	3.00	8.58 €	25.74 €	3.00	8.58 €	25.74 €		
5.3.2.6.5	Conector "F" compressão para cabo T100	Un	3.00	2.97 €	8.91 €	3.00	2.97 €	8.91 €		
5.3.2.6.6	Conector "F" rosca com proteção intempérie (bolsa B1)	Un	4.00	2.97 €	11.88 €	4.00	2.97 €	11.88 €		
5.3.2.6.7	Descarregador sobretensões, Coaxial 90 V (0-3GHz)	Un	2.00	27.06 €	54.12 €	2.00	27.06 €	54.12 €		
5.3.2.6.8	Amplificador Programável (5 filtros CAG) 5e/2s "F" BI/FM - VHF - 2UHF - 2UHF - INmix G 32/15-35-50-3dB	Un	1.00	425.70 €	425.70 €	1.00	425.70 €	425.70 €		
5.3.2.6.9	Antena Terrestre DAT BOSS UHF (C21-60) G 17dB BOSS OFF, G 45dB BOSS ON (Embalagem individual)	Un	1.00	131.34 €	131.34 €	1.00	131.34 €	131.34 €		
5.3.2.6.10	Mastro Zinco+Branco Ø45 x 2000 x 2 mm	Un	1.00	40.92 €	40.92 €	1.00	40.92 €	40.92 €		
5.3.2.6.11	Conector Angular Blindado Class A+ PRO Easy F "F" rápido	Un	3.00	2.97 €	8.91 €	3.00	2.97 €	8.91 €		
5.3.2.7	REDE DE TERRAS E ELÉTRICA									
5.3.2.7.1	Caixa e Barramento Amovível de Terra - Fornecimento, Colocação e Ligação da Caixa de Terra, da QUITÉRIOS ou equivalente.	Un	1.00	297.00 €	297.00 €	1.00	297.00 €	297.00 €		
5.3.2.7.2	Eléctrodos de Terra - de proteção vareta cobreada (2000x0,20)mm com respetivos ligadores para aperto de cabo terra f 50 mm2	Un	1.00	29.04 €	29.04 €	1.00	29.04 €	29.04 €		
5.3.2.7.3	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo f 40mm, de Cabo HD7V-R-1G25mm2	mt	25.00	3.63 €	90.75 €	25.00	3.63 €	90.75 €		
5.3.2.7.4	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo f 40mm, de Cabo HD7V-R-1G6mm2	mt	10.00	2.31 €	23.10 €	10.00	2.31 €	23.10 €		
5.3.2.7.5	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo f 40mm, de Cabo HD7V-R-1G4mm2	mt	20.00	1.98 €	39.60 €	20.00	1.98 €	39.60 €		
5.4	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS									
5.4.1	Fornecimento colocação e ligação de Central de Detecção Automática de Incêndio com bateria 7 A da STROG ou equivalente	Un	1.00	425.70 €	425.70 €	1.00	425.70 €	425.70 €		
5.4.2	Fornecimento colocação de Extintor ABC 6Kg	Un	6.00	42.90 €	257.40 €	6.00	42.90 €	257.40 €		
5.4.3	Fornecimento colocação de Extintor CO2 3Kg	Un	3.00	35.64 €	106.92 €	3.00	35.64 €	106.92 €		
5.4.4	Fornecimento colocação e ligação Sirene	Un	2.00	59.40 €	118.80 €	2.00	59.40 €	118.80 €		
5.4.5	Fornecimento colocação e ligação Botoneira de Alarme	Un	2.00	32.34 €	64.68 €	2.00	32.34 €	64.68 €		
5.4.6	Detetores Óticos de Fumo, com bases ligados e colocados	Un	21.00	33.66 €	706.86 €	21.00	33.66 €	706.86 €		
5.4.7	Fornecimento e colocação de Pictogramas de acordo conforme normas em vigor	Un	12.00	23.10 €	277.20 €	12.00	23.10 €	277.20 €		
5.4.8	CABOS, TUBOS E CALHAS									
5.4.8.1	Fornecimento Colocação e Ligação de CABO CAT.7 SSTP LARANJA	mt	180.00	1.65 €	297.00 €	180.00	1.65 €	297.00 €		
5.4.8.2	Tubos - Fornecimento, colocação embebido de Tubo ERM Ø 20mm - 1250N/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Alimentações	mt	40.00	1.32 €	52.80 €	40.00	1.32 €	52.80 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
5.4.8.3	Tubos - Fornecimento, colocação embetido de Tubo DN 80mm - Conforme a Norma Portuguesa - Coluna seca	mt	40.00	2.97 €	118.80 €	40.00	2.97 €	118.80 €		
5.4.8.4	Tubos - Fornecimento, colocação embetido de Tubo DN 80mm - Conforme a Norma Portuguesa - Carreiros	mt	40.00	2.31 €	92.40 €	40.00	2.31 €	92.40 €		
5.4.8.5	Boca de Incêndio Fornecimento, colocação embetida em Caixa de Ligação Bocas de Incêndio-Coluna seca - Conforme a Norma Portuguesa	Un	4.00	385.00 €	1,540.00 €	6.00	385.00 €	2,310.00 €	2.00	770.00 €
5.4.8.6	Carretele Fornecimento, colocação saliente em Caixa mangueira 25mt.[s] Conforme a Norma Portuguesa	Un	2.00	230.00 €	460.00 €	2.00	230.00 €	460.00 €		
5.4.8.7	Fornecimento e montagem de contador de incêndio com peças em ferro fundido Ø75mm, de acordo com esquema de SMAS Mafra, incluindo, apoios, válvula de seccionamento enterrada, ventosa, cones de redução, junta de desmontagem, válvula de segurança e retenção, ligação, todos os trabalhos e meios necessários para funcionamento.	vg		1,100.00 €		1.00	1,100.00 €	1,100.00 €	1.00	1,100.00 €
5.4.8.8	Execução de nicho técnica para colocação de contador de incêndio em tijolo cerâmico 30x20x22, incluindo reboco em argamassas comestíveis e pintura	vg		500.00 €		1.00	500.00 €	500.00 €	1.00	500.00 €
5.4.8.9	Fornecimento e montagem de porta para contador em alumínio	vg		300.00 €		1.00	300.00 €	300.00 €	1.00	300.00 €
5.4.8.10	Fornecimento e montagem de tubagem PEAD 75 para abastecimento de contador de incêndio, incluindo abertura e fecho de vala, acessórios de ligação, todos os trabalhos e meios necessários.	ml		30.00 €		7.00	30.00 €	210.00 €	7.00	210.00 €
5.5	REDE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS									
5.1	Fornecimento, Colocação e Ligação, com uniões e soldaduras, de Tubo Cu Ø 28	mt	1460.00	7.00 €	10,220.00 €	1460.00	7.00 €	10,220.00 €		
5.2	Fornecimento, Colocação e Ligação, com uniões e soldaduras, de Tubo Cu Ø 22	mt	50.00	10.50 €	525.00 €	50.00	10.50 €	525.00 €		
5.3	Fornecimento, Colocação de Caixa de Entrada, com o equipamento conforme M.D./Caderno de Encargos	Un	1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €	350.00 €		
5.4	Fornecimento, Colocação e ligação de Válvula de Corte de Piso, conforme Mem. Desc./Caderno de Encargos	Un	13.00	35.00 €	455.00 €	13.00	35.00 €	455.00 €		
5.5	Fornecimento, Colocação e ligação de Válvula de Corte/Passagem (patêr). Válvula corte Fogão + Válvula Corte Esquentador, conforme Mem. Desc./Caderno de Encargos	Un	13.00	32.00 €	416.00 €	13.00	32.00 €	416.00 €		
5.6	DESENFUMAGEM									
5.6.1	Chapa galvanizada de 0.6 mm de espessura, com classificação de resistência ao fogo E600/120 e juntas transversais com bainha deslizando tipo baioneta, para a formação de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização.	m2	106.30	146.74 €	15,598.46 €	106.30	146.74 €	15,598.46 €		
5.6.2	Chapa galvanizada de 0.8 mm de espessura, com classificação de resistência ao fogo E600/120 e juntas transversais com bainha deslizando tipo baioneta, para a formação de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização.	m2	82.41	149.48 €	12,318.69 €	82.41	149.48 €	12,318.69 €		
5.6.3	Repercussão, por m², de material auxiliar para fixação à obra de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização.	Un	102.00	15.47 €	1,578.09 €	102.00	15.47 €	1,578.09 €		
5.6.4	Repercussão, por m², de material auxiliar para fixação à obra de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização	Un	79.00	15.47 €	1,222.25 €	79.00	15.47 €	1,222.25 €		
5.6.5	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 175 mm de diâmetro e 0.5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	8.40	74.47 €	625.56 €	8.40	74.47 €	625.56 €		
5.6.6	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 200 mm de diâmetro e 0.5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	3.05	78.88 €	240.58 €	3.05	78.88 €	240.58 €		
5.6.7	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 225 mm de diâmetro e 0.5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	3.05	88.32 €	269.37 €	3.05	88.32 €	269.37 €		
5.6.8	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 250 mm de diâmetro e 0.5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	22.62	97.90 €	2,214.59 €	22.62	97.90 €	2,214.59 €		
5.6.9	Curva 90° para conduta circular de aço inoxidável, de 250 mm de diâmetro.	Un	3.00	100.63 €	301.89 €	3.00	100.63 €	301.89 €		

074

M3.CB.02
Câmara Municipal de Mafra

Requalificação de Edifícios para Habitação Social de Stª Bárbara - Lote 66 e 67 Mafra

Data:
26/out/20

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
5.6.10	Redução transição excêntrica de aço inoxidável, de 250 mm de diâmetro na ligação circular e 270x240 mm na ligação rectangular.	Un	1.00	367.33 €	367.33 €	1.00	367.33 €	367.33 €		
5.6.11	Flange de 175 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	1.00	9.67 €	9.67 €	1.00	9.67 €	9.67 €		
5.6.12	Flange de 200 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	1.00	14.50 €	14.50 €	1.00	14.50 €	14.50 €		
5.6.13	Flange de 225 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	1.00	15.85 €	15.85 €	1.00	15.85 €	15.85 €		
5.6.14	Flange de 250 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	3.00	18.17 €	54.51 €	3.00	18.17 €	54.51 €		
5.6.15	Grelha de impulsão, de chapa de aço galvanizado, superfície standard galvanizada, com lâminas verticais e horizontais reguláveis individualmente, de 325x75 mm, TRS-KD/325x75/O/A11/O "TROX", fixação através de parafusos à vista.	Un	12.00	57.38 €	688.52 €	12.00	57.38 €	688.52 €		
5.6.16	Grelha de impulsão, para conduta circular, de chapa de aço galvanizado, superfície standard galvanizada, com lâminas verticais e horizontais reguláveis individualmente, de 225x75 mm, TRS-RD/225x75/O/O/O "TROX", fixação através de parafusos à vista.	Un	6.00	63.74 €	382.45 €	6.00	63.74 €	382.45 €		
5.6.17	Grelha de retorno, de chapa perfurada de aço galvanizado, com lâminas horizontais reguláveis individualmente, de 525x125 mm, TR-A/525x125/O/O/S7 "TROX", fixação através de parafusos à vista.	Un	13.00	76.46 €	993.96 €	13.00	76.46 €	993.96 €		
5.6.18	Grelha de intempérie para instalações de ventilação, aro frontal e lâminas de chapa perfurada de aço galvanizado, de 400x330 mm, WG/400x330/O "TROX", tela metálica de aço galvanizado com malha de 20x20 mm, com elementos de fixação.	Un	1.00	136.30 €	136.30 €	1.00	136.30 €	136.30 €		
5.6.19	Grelha de intempérie para instalações de ventilação, aro frontal e lâminas de chapa perfurada de aço galvanizado, de 600x495 mm, WG/600x495/O "TROX", tela metálica de aço galvanizado com malha de 20x20 mm, com elementos de fixação.	Un	1.00	196.23 €	196.23 €	1.00	196.23 €	196.23 €		
5.6.20	Grelha de intempérie para instalações de ventilação, aro frontal e lâminas de chapa perfurada de aço galvanizado, de 1000x495 mm, WG/1000x495/O "TROX", tela metálica de aço galvanizado com malha de 20x20 mm, com elementos de fixação.	Un	1.00	272.60 €	272.60 €	1.00	272.60 €	272.60 €		
5.6.21	Ventilador centrífugo de perfil baixo, com motor para alimentação trifásica a 230/400 V e 50 Hz de frequência, com protecção térmica, isolamento interior ignífugo (MO) de fibra de vidro de 25 mm de espessura, modelo CHGT/4-710-5/16-1.5 "S&P", de 1450 r.p.m., potência absorvida 1500 W, caudal máximo de 18140 m³/h, dimensões 638x638 mm e 605 mm de comprimento e nível de pressão sonora de 85 dBA.	Un	1.00	4,545.27 €	4,545.27 €	1.00	4,545.27 €	4,545.27 €		
5.6.22	Ventilador centrífugo de perfil baixo, com motor para alimentação trifásica a 230/400 V e 50 Hz de frequência, com protecção térmica, isolamento interior ignífugo (MO) de fibra de vidro de 25 mm de espessura, modelo CHGT/4-500-6/14-0.55 "S&P", de 1450 r.p.m., potência absorvida 550 W, caudal máximo de 7930 m³/h, dimensões 638x638 mm e 605 mm de comprimento e nível de pressão sonora de 81 dBA.	Un	1.00	3,541.87 €	3,541.87 €	1.00	3,541.87 €	3,541.87 €		
5.6.23	Ventilador centrífugo de perfil baixo, com motor para alimentação trifásica a 230/400 V e 50 Hz de frequência, com protecção térmica, isolamento interior ignífugo (MO) de fibra de vidro de 25 mm de espessura, modelo CHGT/4-400-6/10-0.55 "S&P", de 1450 r.p.m., potência absorvida 550 W, caudal máximo de 4340 m³/h, dimensões 509x509 mm e 520 mm de comprimento e nível de pressão sonora de 65 dBA.	Un	1.00	1,581.47 €	1,581.47 €	1.00	1,581.47 €	1,581.47 €		
5.6.24	Fornecimento, colocação e ligação de Kit de Detecção Automática de CO2, Pisos -1 e -2	Un	1.00	870.00 €	870.00 €	1.00	870.00 €	870.00 €		
5.6.25	Instalações Elétricas do Sistema AVAC incluídas nas medições elétricas									
5.6.26	Telas finais dos projetos de especialidades	Un	4.00	350.00 €	1,400.00 €	4.00	350.00 €	1,400.00 €		
5.6.27	Certificação das Telecomunicações	Un	1.00	180.00 €	180.00 €	1.00	180.00 €	180.00 €		
5.6.28	Certificação das Instalações Elétricas	Un	1.00	180.00 €	180.00 €	1.00	180.00 €	180.00 €		
5.6.29	Fornecimento e colocação de claraboia de desumumagem 1000x1000, incluindo betoneira de emergência, central de comando de de atuação com bateria de 72 h, cablagem, demolição da laje existente, impermeabilizações e remates.	un		3,900.00 €		1.00	3,900.00 €	3,900.00 €	1.00	3,900.00 €



ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N° 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL
5.6.30	Quadro elétrico para sistema desenfumagem devidamente equipado de acordo com o projeto fornecido	un		1,500.00 €		1.00	1,500.00 €	1,500.00 €	1.00
5.6.31	Fornecimento e montagem de cabo de alimentação aos ventiladores do tipo	mt		4.50 €		85.00	4.50 €	382.50 €	85.00
5.6.31	Execução de tubagem para cabos C02	vg		350.00 €		1.00	350.00 €	350.00 €	1.00
	Total Cap. 5								
6	Electricidade, Elevador, ITED, SI, Gás - lote 67								
	Nota: Trabalhos a realizar de acordo com o projeto, satisfazendo o especificado no caderno de encargos/Memória Descritiva e Justificativa e incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. As referências e marcas devem de ser entendidas como "tipo" ou "equivalente".								
6.1	ELETRICIDADE								
6.1.1	ALIMENTAÇÃO								
6.1.1.1	QUADROS ELÉTRICOS								
6.1.1.1.1	Quadro de Colunas com Contagem Centralizada - Q.C.C.C. - Fornecimento, Colocação e Ligação do Quadro, contendo, Caixa de Corte geral, Caixa de Barramento, Caixa de Proteção às Saídas, incluindo, Interruptor Corte Geral, base e fusíveis, e todo o equipamento necessário para o seu normal e correcto funcionamento conforme projeto, da QUITÉRIOS ou equivalente.	Un	1.00	1,815.00 €	1,815.00 €	1.00	1,815.00 €	1,815.00 €	
6.1.1.1.2	Quadro dos Serviços Comuns - Q.S.C. - Fornecimento e Colocação e Ligação de todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	1.00	1,287.00 €	1,287.00 €	1.00	1,287.00 €	1,287.00 €	
6.1.1.1.3	Quadro Parcial dos Serviços Comuns do Piso -1 - Q.S.C.P.-1 - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	1.00	792.00 €	792.00 €	1.00	792.00 €	792.00 €	
6.1.1.1.4	Quadro Parcial dos Serviços Comuns do Piso -2 - Q.S.C.P.-2 - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	1.00	627.00 €	627.00 €	1.00	627.00 €	627.00 €	
6.1.1.1.5	Quadro das Habitações - TIPO T2 A - Q.H. - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	5.00	429.00 €	2,145.00 €	5.00	429.00 €	2,145.00 €	
6.1.1.1.6	Quadro das Habitações - TIPO T1 B e T1 C - Q.H. - Fornecimento, Colocação e Ligação com todo o equipamento no Quadro, para o seu normal e correcto funcionamento. Conforme peça desenhada no projeto, da marca Hager ou equivalente.	Un	8.00	429.00 €	3,432.00 €	8.00	429.00 €	3,432.00 €	
6.1.1.1.7	Fornecimento colocação ligação de Unidade Interrupta de Energia UPS "ON-LINE" 10 KVA / 400 V/ 230 V - 50 Hz com relé de mínima tensão de corte geral ao equipamento	Un	1.00	4,290.00 €	4,290.00 €	1.00	4,290.00 €	4,290.00 €	
6.1.1.1.8	Fornecimento colocação ligação de Botoneira de Corte Dupla Sinalização	Un	1.00	73.92 €	73.92 €	1.00	73.92 €	73.92 €	
6.1.1.2	CABOS, CAIXAS, TUBOS e CALHAS								
6.1.1.2.1	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD Ø 110mm, de Cabo Monopolar H1LXV-R-1x95mm2 -{4x} - 3 fases+1 Neutro	mt	60.00	35.64 €	2,138.40 €	60.00	35.64 €	2,138.40 €	
6.1.1.2.2	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo Ø 40mm, de Cabo H07V-R-1G50mm2	mt	10.00	8.58 €	85.80 €	10.00	8.58 €	85.80 €	
6.1.1.2.3	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD Ø 63mm, de Cabo H1XV-R-3G16mm2	mt	164.00	5.94 €	974.16 €	164.00	5.94 €	974.16 €	
6.1.1.2.4	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD Ø 63mm, de Cabo H1XV-R-5G16mm2	mt	10.00	7.92 €	79.20 €	10.00	7.92 €	79.20 €	
6.1.1.2.5	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD Ø 40mm, de Cabo H1XV-R-5G10mm2	mt	25.00	5.94 €	148.50 €	25.00	5.94 €	148.50 €	
6.1.1.2.6	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo PEAD Ø 40mm, de Cabo H1XV-R-5G6mm2	mt	35.00	4.29 €	150.15 €	35.00	4.29 €	150.15 €	
6.1.1.2.7	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo ERM Ø 25mm, de Cabo H1XV-R-3G4mm2	mt	460.00	2.64 €	1,214.40 €	460.00	2.64 €	1,214.40 €	
6.1.1.2.8	Condutor - Fornecimento, colocação, ligação e enfiamento em tubo Ø 32mm, de Condutor H07V-R-1G25mm2	mt	35.00	1.98 €	69.30 €	35.00	1.98 €	69.30 €	
6.1.1.2.9	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD Ø 110mm	mt	20.00	2.97 €	59.40 €	20.00	2.97 €	59.40 €	

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
6.1.1.2.10	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD Ø63mm	mt	200.00	1.98 €	396.00 €	200.00	1.98 €	396.00 €		
6.1.1.2.11	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD Ø 40mm	mt	120.00	1.65 €	198.00 €	120.00	1.65 €	198.00 €		
6.1.1.2.12	Tubo - Fornecimento, colocação de tubo PEAD Ø 25mm	mt	360.00	1.32 €	475.20 €	360.00	1.32 €	475.20 €		
6.1.1.2.13	Calha - Fornecimento, colocação e Fixação de Calha Caminho de Cabos do Tipo IFF 60x110 da Hager ou Equivalente	mt	40.00	9.24 €	369.60 €	40.00	9.24 €	369.60 €		
6.1.1.2.14	P400 - Portinhola - Fornecimento, Colocação e Ligação da Portinhola, contendo, bases e fusíveis, In=160 A, da QUITÉRIOS ou equivalente.	Un	1.00	165.00 €	165.00 €	1.00	165.00 €	165.00 €		
6.1.1.2.15	Caixa e Barramento Amovível de Terra - Fornecimento, Colocação e Ligação da Caixa de Terra, da QUITÉRIOS ou equivalente.	Un	1.00	48.84 €	48.84 €	1.00	48.84 €	48.84 €		
6.1.1.2.16	Eléctrodos de Terra - de protecção vareta cobreada (2000x0,20)mm com respetivos ligadores para aperto de cabo terra f 50 mm2	Un	2.00	23.10 €	46.20 €	2.00	23.10 €	46.20 €		
6.1.2	ILUMINAÇÃO									
6.1.2.1	LUMINÁRIAS									
6.1.2.1.1	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A1	Un	29.00	43.66 €	1,266.11 €	29.00	43.66 €	1,266.11 €		
6.1.2.1.2	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A2	Un	11.00	31.56 €	347.17 €	11.00	31.56 €	347.17 €		
6.1.2.1.3	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A3	Un	27.00	32.68 €	882.45 €	27.00	32.68 €	882.45 €		
6.1.2.1.4	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A4	Un	24.00	9.95 €	238.71 €	24.00	9.95 €	238.71 €		
6.1.2.1.5	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo A5	Un	4.00	7.11 €	28.43 €	4.00	7.11 €	28.43 €		
6.1.2.1.6	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo E1	mt	9.00	58.84 €	529.55 €	9.00	58.84 €	529.55 €		
6.1.2.1.7	Fornecimento e Colocação e ligação de Luminária Tipo E2	mt	16.00	85.24 €	1,363.82 €	16.00	85.24 €	1,363.82 €		
6.1.2.1	EQUIPAMENTOS COMANDO									
6.1.2.1.1	Interruptores - Fornecimento colocação e ligação de Interruptores de Pressão Luminosos (Led), Unipolares (Botão de Pressão), Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	20.00	4.95 €	99.00 €	20.00	4.95 €	99.00 €		
6.1.2.1.2	Interruptores - Fornecimento colocação e ligação de Interruptores de Pressão Luminosos (Led), Unipolares (Botão de Pressão), completos, Montagem Saliente, da EFAPEL ou equivalente	Un	13.00	4.95 €	64.35 €	13.00	4.95 €	64.35 €		
6.1.2.1.3	Interruptores - Fornecimento colocação e ligação de Interruptores Unipolares, Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	28.00	4.95 €	138.60 €	28.00	4.95 €	138.60 €		
6.1.2.1.4	Comutadores - Fornecimento colocação e ligação de Comutadores Lustre, Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	39.00	4.95 €	193.05 €	39.00	4.95 €	193.05 €		
6.1.2.1.5	Comutadores - Fornecimento colocação e ligação de Comutadores Escada, Montagem de Encastrar completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	34.00	5.94 €	201.96 €	34.00	5.94 €	201.96 €		
6.1.2.1.6	Comutadores - Fornecimento colocação e ligação de Comutadores Inversor, Montagem de Encastrar, completos MEC 21 com as Peças LOGUS 90, (cor a definir), da EFAPEL ou equivalente	Un	1.00	5.94 €	5.94 €	1.00	5.94 €	5.94 €		
6.1.2.1.7	Células - Fornecimento e colocação e ligação de Células de Comando Iluminação de Montagem Saliente, regulável a 10 minutos, por actuação ao movimento e luz, devidamente fixada e ligada.	Un	23.00	35.64 €	819.72 €	23.00	35.64 €	819.72 €		
6.1.2.2	CABOS, CAIXAS, TUBOS e CALHAS									
6.1.2.2.1	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-2x1,5mm2	mt	520.00	0.66 €	343.20 €	520.00	0.66 €	343.20 €		
6.1.2.2.2	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3x1,5mm2	mt	2460.00	0.79 €	1,948.32 €	2460.00	0.79 €	1,948.32 €		
6.1.2.2.3	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-4x1,5mm2	mt	1120.00	0.99 €	1,108.80 €	1120.00	0.99 €	1,108.80 €		
6.1.2.2.4	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3G1,5mm2	mt	4200.00	0.79 €	3,326.40 €	4200.00	0.79 €	3,326.40 €		
6.1.2.2.5	Cabos - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo, colocação em calha e fixo abraçadeiras de Cabo H1XV-U-3x1,5mm2	mt	120.00	0.79 €	95.04 €	120.00	0.79 €	95.04 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N° 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
6.1.2.2.6	Cabos - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo, colocação em calha e fixo abraçadeiras de Cabo H1XV-U-3G1,5mm2	mt	180.00	0.79 €	142.56 €	180.00	0.79 €	142.56 €	
6.1.2.2.7	Tubos -Fornecimento, colocação embecida, com guia, Tubo ERM ø 20mm, livre de halogéneos- JSL ou equivalente	mt	2760.00	0.99 €	2,732.40 €	2760.00	0.99 €	2,732.40 €	
6.1.2.2.8	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Estaque montagem saliente com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas / batentes	Un	50.00	3.27 €	163.35 €	50.00	3.27 €	163.35 €	
6.1.2.2.9	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Montagem Embecida com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas / Batentes	Un	250.00	3.27 €	816.75 €	250.00	3.27 €	816.75 €	
6.1.2.2.10	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Aparelhagem Simples montagem embecida, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação,	Un	160.00	0.66 €	105.60 €	160.00	0.66 €	105.60 €	
6.1.2.2.11	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa de Aplique com tampa montagem embecida, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação,	Un	100.00	0.66 €	66.00 €	100.00	0.66 €	66.00 €	
6.1.3	TOMADAS								
6.1.3.1	EQUIPAMENTOS								
6.1.3.1.1	Tomadas - Fornecimento, Colocação e Ligação de Tomadas de Encastrar com Tampa Tipo Sucko, 16A, 2P+T, da Efapel, ou equivalente	Un	18.00	8.58 €	154.44 €	18.00	8.58 €	154.44 €	
6.1.3.1.2	Tomadas - Fornecimento, Colocação e Ligação de Tomadas de Encastrar Tipo Sucko, 16A, 2P+T, da Efapel, ou equivalente	Un	268.00	8.58 €	2,299.44 €	268.00	8.58 €	2,299.44 €	
6.1.3.1.3	Tomadas - Fornecimento, Colocação e Ligação de Tomadas de Montagem Saliente Estaque Tipo Sucko, 16A, 2P+T, da Efapel, ou equivalente	Un	15.00	8.58 €	128.70 €	15.00	8.58 €	128.70 €	
6.1.3.2	CABOS, CAIXAS, TUBOS e CALHAS								
6.1.3.2.1	Cabo - Fornecimento, colocação com abraçadeiras de Cabo H1XV-3G2,5mm2	mt	10.00	0.99 €	9.90 €	10.00	0.99 €	9.90 €	
6.1.3.2.2	Cabo - Fornecimento, colocação com abraçadeiras de Cabo H1XV-5G2,5mm2	mt	80.00	1.65 €	132.00 €	80.00	1.65 €	132.00 €	
6.1.3.2.3	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3G2,5mm2	mt	4200.00	0.99 €	4,158.00 €	4200.00	0.99 €	4,158.00 €	
6.1.3.2.4	Condutores - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo de Condutor H05V-U-3G4mm2	mt	100.00	1.65 €	165.00 €	100.00	1.65 €	165.00 €	
6.1.3.2.5	Tubos - Fornecimento, Colocação embecida de Tubo ERM 125DN/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos ø 25mm - JSL ou equivalente- Alimentações	mt	100.00	1.65 €	165.00 €	100.00	1.65 €	165.00 €	
6.1.3.2.6	Tubos - Fornecimento, Colocação embecida de Tubo ERM 125DN/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos ø 20mm - JSL ou equivalente- Alimentações	mt	1430.00	1.32 €	1,887.60 €	1430.00	1.32 €	1,887.60 €	
6.1.3.2.7	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa de Aparelhagem duplo fundo de encastrar 60x65, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação	Un	270.00	0.66 €	178.20 €	270.00	0.66 €	178.20 €	
6.1.3.2.8	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Montagem Embecida com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas / Batentes	Un	20.00	3.27 €	65.34 €	20.00	3.27 €	65.34 €	
6.1.3.2.9	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Derivação Montagem Saliente com tampa 80x45, da JSL ou equivalente, com ligadores, boquilhas / Batentes	Un	4.00	3.27 €	13.07 €	4.00	3.27 €	13.07 €	
6.1.1.4.2.10	Fornecimento e montagem de porta de alumínio a colocar no vão da P400, incluindo fechadura e un vedantes,			250.00 €		1.00	250.00 €	250.00 €	1.00
6.2	ELEVADOR								
6.2.1	Fornecimento e colocação e ligação de Elevador 320 kg. Kg - 4 PESSOAS - 1,00 m/s - 7 PARAGENS - Un 18000 mm da ORONA ou equivalente								
6.3	TELECOMUNICAÇÕES - ITED / VIDEO PORTEIRO								
6.3.1	REDE TUBAGEM E CAIXAS								
6.3.1.1	Tubos - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 63mm - (CE) Canalização Entrada - 1º Troço ATE Inf./Cx. Coluna DO	mt	30.00	2.31 €	69.30 €	30.00	2.31 €	69.30 €	
6.3.1.2	Tubos - Fornecimento, colocação de tubo PEAD f 50mm - Ligação CVP	mt	90.00	1.65 €	148.50 €	90.00	1.65 €	148.50 €	

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
6.3.1.3	Tubos - Fornecimento, colocação embuido de Tubo VD-F ø 63mm, 1250N/IK08 com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente- Alimentações - Coluna Montante	mt	40.00	2.31 €	92.40 €	40.00	2.31 €	92.40 €		
6.3.1.4	Tubos -Fornecimento, colocação embuido de Tubo VD-F ø 40mm, 1250N/IK08 com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente- Alimentações Cx.Col./ATI	mt	90.00	1.65 €	148.50 €	90.00	1.65 €	148.50 €		
6.3.1.5	Tubos - Fornecimento, colocação embuido de Tubo VD-F ø 32mm, 1250N/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente- Terra Antenas	mt	30.00	1.65 €	49.50 €	30.00	1.65 €	49.50 €		
6.3.1.6	Tubos - Fornecimento, colocação embuido de Tubo VD-F ø 25mm, 1250N/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Alimentações Pisos -1 e -2	mt	10.00	1.65 €	16.50 €	10.00	1.65 €	16.50 €		
6.3.1.7	Tubos - Fornecimento, colocação embuido de Tubo ERM ø 25mm - 1250N/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Rede Distribuição ATIs/TT's	mt	500.00	1.65 €	825.00 €	500.00	1.65 €	825.00 €		
6.3.1.8	Tubos - Fornecimento, colocação embuido de Tubo ERM ø 20mm - 1250N/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Alimentações	mt	10.00	1.32 €	13.20 €	10.00	1.32 €	13.20 €		
6.3.1.9	Tubos - Fornecimento, colocação embuido de Tubo ERM ø 16mm - 1250N/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Video Porteiro	mt	110.00	1.32 €	145.20 €	110.00	1.32 €	145.20 €		
6.3.1.10	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Coluna (CC), montagem embuida com tampa Fechadura com chave (TED, Dim. (275x325x120)mm LxCxA, da JSL ou equivalente, com boquilhas /batentes -Coluna ITED	Un	4.00	35.64 €	142.56 €	4.00	35.64 €	142.56 €		
6.3.1.11	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Coluna (CC), montagem embuida com tampa Fechadura com chave , Dim. (220x170x155)mm LxCxA, da JSL ou equivalente, com boquilhas /batentes -Coluna Video-Porteiro	Un	4.00	29.70 €	118.80 €	4.00	29.70 €	118.80 €		
6.3.1.12	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa Passagem (CP) tipo I3, montagem embuida com tampa Dim. (275x325x120)mm LxCxA, da JSL ou equivalente, com boquilhas /batentes	Un	2.00	2.31 €	4.62 €	2.00	2.31 €	4.62 €		
6.3.1.13	Caixas - Fornecimento e colocação de Caixa de Aparelhagem duplo fundo de encastrar 60x65, da JSL ou equivalente, com acessórios, boquilhas para tubo de ligação - ITED + Video-Porteiro	Un	152.00	0.66 €	100.32 €	152.00	0.66 €	100.32 €		
6.3.2	REDE DISTRIBUIÇÃO									
6.3.2.1	Rede Tecnologia Par de Cobre									
6.3.2.1.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo de Dados U/UTP Cat-6 Ø 6,2mm LSFH	mt	1680.00	0.73 €	1,219.68 €	1680.00	0.73 €	1,219.68 €		
6.3.2.1.2	Fornecimento, colocação e ligação de tomada de Encastrar 1x Conector RJ45 Cat.6 - Logos EFAPEL ou Equivalente	Un	60.00	8.58 €	514.80 €	60.00	8.58 €	514.80 €		
6.3.2.2	Rede Tecnologia Coaxial									
6.3.2.2.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo de Dados U/UTP Cat-6 Ø 6,2mm LSFH	mt	1840.00	0.73 €	1,335.84 €	1840.00	0.73 €	1,335.84 €		
6.3.2.2.2	Fornecimento colocação e ligação Tomada Separadora TV/FM-SAT Televis ou equivalente	Un	60.00	10.56 €	633.60 €	60.00	10.56 €	633.60 €		
6.3.2.3	Rede Tecnologia Fibra Ótica									
6.3.2.3.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 10 m	Un	13.00	35.64 €	463.32 €	13.00	35.64 €	463.32 €		
6.3.2.3.2	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 15 m	Un	2.00	35.64 €	71.28 €	2.00	35.64 €	71.28 €		
6.3.2.3.3	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 20 m	Un	5.00	42.90 €	214.50 €	5.00	42.90 €	214.50 €		
6.3.2.3.4	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 25 m	Un	3.00	49.50 €	148.50 €	3.00	49.50 €	148.50 €		
6.3.2.3.5	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo 2FO Pré Conectorizados - 2 Lados / 30 m	Un	3.00	49.50 €	148.50 €	3.00	49.50 €	148.50 €		
6.3.2.3.6	Fornecimento colocação e ligação Tomadas 2FO	Un	13.00	16.50 €	214.50 €	13.00	16.50 €	214.50 €		
6.3.2.4	Rede Tecnologia Video Porteiro									
6.3.2.4.1	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo VCM 2D	mt	15.00	1.65 €	24.75 €	15.00	1.65 €	24.75 €		
6.3.2.4.2	Fornecimento, colocação e ligação de Cabo VCM 1D	mt	140.00	0.99 €	138.60 €	140.00	0.99 €	138.60 €		
6.3.2.4.3	Fornecimento, colocação e Ligação KIT VIDEO s/ Monitor MTT FREE da bpt ou equivalente	Un	1.00	957.00 €	957.00 €	1.00	957.00 €	957.00 €		
6.3.2.4.4	Fornecimento, colocação e Ligação MOD.8 CHAMADAS MTMC da bpt ou equivalente	Un	2.00	297.00 €	594.00 €	2.00	297.00 €	594.00 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N ^o 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
6.3.2.4.5	Fornecimento, colocação e Ligação FRONTAL AUDIO/VIDEO MTMPVOP da bpt ou equivalente	Un	1.00	211.20 €	211.20 €	1.00	211.20 €	211.20 €		
6.3.2.4.6	Fornecimento, colocação e Ligação FRONTAL 8 BOTÕES MTMF8P da bpt ou equivalente	Un	2.00	231.00 €	462.00 €	2.00	231.00 €	462.00 €		
6.3.2.4.7	Fornecimento, colocação e Ligação ARO+SUPORTE 3 MOD.MTMT3M da bpt ou equivalente	Un	1.00	32.34 €	32.34 €	1.00	32.34 €	32.34 €		
6.3.2.4.8	Fornecimento, colocação e Ligação CAIXA 3 MOD.MTMS3M da bpt ou equivalente	Un	1.00	20.46 €	20.46 €	1.00	20.46 €	20.46 €		
6.3.2.4.9	Fornecimento, colocação e Ligação DERIV.VIDEO XDV/304 da bpt ou equivalente	Un	4.00	40.26 €	161.04 €	4.00	40.26 €	161.04 €		
6.3.2.4.10	Fornecimento, colocação e Ligação MONITOR AGATA VC 3.5" CDR da bpt ou equivalente	Un	13.00	225.06 €	2.925.78 €	13.00	225.06 €	2.925.78 €		
6.3.2.5	ARMÁRIOS ATE e ATI									
6.3.2.5.1	Fornecimento, colocação e Ligação de ATE Inferior com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	1.00	357.06 €	357.06 €	1.00	357.06 €	357.06 €		
6.3.2.5.2	Fornecimento, colocação e Ligação de ATE Superior com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	1.00	211.20 €	211.20 €	1.00	211.20 €	211.20 €		
6.3.2.5.3	Fornecimento, colocação e Ligação de ATI 6 com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	5.00	271.26 €	1.356.30 €	5.00	271.26 €	1.356.30 €		
6.3.2.5.4	Fornecimento, colocação e Ligação de ATI 4 com Caixa, devidamente equipado conforme projeto da Quitérios ou Equivalente	Un	8.00	240.90 €	1.927.20 €	8.00	240.90 €	1.927.20 €		
6.3.2.6	Antenas									
6.3.2.6.1	Fornecimento e colocação e ligação de antena FM circular G 1dBi DAB	Un	1.00	357.06 €	357.06 €	1.00	357.06 €	357.06 €		
6.3.2.6.2	Lança superior ITED torre 180 zinco+RPR 1mt.	Un	1.00	23.10 €	23.10 €	1.00	23.10 €	23.10 €		
6.3.2.6.3	Base fixa aparufusar ITED torre 180 zinco+RPR	Un	1.00	29.70 €	29.70 €	1.00	29.70 €	29.70 €		
6.3.2.6.4	Carga adaptadora 75 Ω, "F" combloqueio DC	Un	3.00	8.58 €	25.74 €	3.00	8.58 €	25.74 €		
6.3.2.6.5	Conector "F" compressão para cabo T100	Un	3.00	2.97 €	8.91 €	3.00	2.97 €	8.91 €		
6.3.2.6.6	Conector "F" roscar com proteção intempérie (bolsa B1)	Un	4.00	2.97 €	11.88 €	4.00	2.97 €	11.88 €		
6.3.2.6.7	Descarregador sobretensões, Coaxial 90 V (0-3GHz)	Un	2.00	27.06 €	54.12 €	2.00	27.06 €	54.12 €		
6.3.2.6.8	Amplificador Programável (5 filtros CAG) 5e/2s "F" BI/FM - VHF - 2UHF - 2UHF-INmix G 32/15-35-50-3dB	Un	1.00	425.70 €	425.70 €	1.00	425.70 €	425.70 €		
6.3.2.6.9	Antena Terrestre DAT BOSS UHF (C21-60) G 17dBi BOSS OFF, G 45dBi BOSS ON (Embalagem individual)	Un	1.00	131.34 €	131.34 €	1.00	131.34 €	131.34 €		
6.3.2.6.10	Mastro Zinco+Branco Ø45 x 2000 x 2 mm	Un	1.00	40.92 €	40.92 €	1.00	40.92 €	40.92 €		
6.3.2.6.11	Conector Angular Blindado Class A+ PRO Easy F "F" rápido	Un	3.00	2.97 €	8.91 €	3.00	2.97 €	8.91 €		
6.3.2.7	REDE DE TERRAS E ELÉTRICA									
6.3.2.7.1	Caixa e Barramento Amovível de Terra - Fornecimento, Colocação e Ligação da Caixa de Terra, da QUITÉRIOS ou equivalente.	Un	1.00	297.00 €	297.00 €	1.00	297.00 €	297.00 €		
6.3.2.7.2	Eléktrodo de Terra - de proteção vareta cobreada (2000xØ20)mm com respetivos ligadores para aperto de cabo terra f 50 mm2	Un	1.00	29.04 €	29.04 €	1.00	29.04 €	29.04 €		
6.3.2.7.3	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo f 40mm, de Cabo HD7V-R-1G25mm2	mt	25.00	3.63 €	90.75 €	25.00	3.63 €	90.75 €		
6.3.2.7.4	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo f 40mm, de Cabo HD7V-R-1G6mm2	mt	10.00	2.31 €	23.10 €	10.00	2.31 €	23.10 €		
6.3.2.7.5	Cabo - Fornecimento, colocação enfiamento em tubo f 40mm, de Cabo HD7V-R-1G4mm2	mt	20.00	1.98 €	39.60 €	20.00	1.98 €	39.60 €		
6.4	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS									
6.4.1	Fornecimento colocação e ligação de Central de Detecção Automática de Incêndio com bateria 7 A da STROG ou equivalente	Un	1.00	425.70 €	425.70 €	1.00	425.70 €	425.70 €		
6.4.2	Fornecimento colocação de Extintor ABC 6Kg	Un	6.00	42.90 €	257.40 €	6.00	42.90 €	257.40 €		
6.4.3	Fornecimento colocação de Extintor CO2 3Kg	Un	3.00	35.64 €	106.92 €	3.00	35.64 €	106.92 €		
6.4.4	Fornecimento colocação e ligação Sirene	Un	2.00	59.40 €	118.80 €	2.00	59.40 €	118.80 €		
6.4.5	Fornecimento colocação e ligação Botoneira de Alarme	Un	2.00	32.34 €	64.68 €	2.00	32.34 €	64.68 €		
6.4.6	Detetores Óticos de Fumo, com bases ligados e colocados	Un	21.00	33.66 €	706.86 €	21.00	33.66 €	706.86 €		
6.4.7	Fornecimento e colocação de Pictogramas de acordo conforme normas em vigor	Un	12.00	23.10 €	277.20 €	12.00	23.10 €	277.20 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
6.4.8	CABOS, TUBOS E CALHAS									
6.4.8.1	Fornecimento Colocação e Ligação de CABO CAT.7 SSTP LARANJA	mt	180.00	1.65 €	297.00 €	180.00	1.65 €	297.00 €		
6.4.8.2	Tubos - Fornecimento, colocação embebido de Tubo ERM a 20mm - 1250N/ 6J/IK08, com guia, livre de halogéneos 4442 - JSL ou equivalente - Alimentações	mt	40.00	1.32 €	52.80 €	40.00	1.32 €	52.80 €		
6.4.8.3	Tubos - Fornecimento, colocação embebido de Tubo DN 80mm - Conforme a Norma Portuguesa - Coluna seca	mt	40.00	2.97 €	118.80 €	40.00	2.97 €	118.80 €		
6.4.8.4	Tubos - Fornecimento, colocação embebido de Tubo DN 50mm - Conforme a Norma Portuguesa - Carreiros	mt	40.00	2.31 €	92.40 €	40.00	2.31 €	92.40 €		
6.4.8.5	Boca de Incêndio Fornecimento, colocação embebida em Caixa de Ligação Bocas de Incêndio-Coluna seca - Conforme a Norma Portuguesa	Un	4.00	385.00 €	1,540.00 €	4.00	385.00 €	1,540.00 €		
6.4.8.6	Carretel Fornecimento, colocação saliente em Caixa mangueira 25mt.[s] Conforme a Norma Portuguesa	Un	2.00	230.00 €	460.00 €	2.00	230.00 €	460.00 €		
6.4.8.7	Fornecimento e montagem de contador de incêndio com peças em ferro fundido Ø75mm, de acordo com esquema de SMAS Mafra, incluindo, apoios, válvula de secionamento enterrada, ventosa, cones de redução, junta de desmontagem, válvula de segurança e retenção, ligação, todos os trabalhos e meios necessários para funcionamento.	vg		1,100.00 €		1.00	1,100.00 €	1,100.00 €	1.00	1,100.00 €
6.4.8.8	Execução de nicho técnica para colocação de contador de incêndio em tijolo cerâmico 30x20x22, incluindo reboco em argamassas cementícias e pintura	vg		500.00 €		1.00	500.00 €	500.00 €	1.00	500.00 €
6.4.8.9	Fornecimento e montagem de porta para contador em alumínio	vg		300.00 €		1.00	300.00 €	300.00 €	1.00	300.00 €
6.4.8.10	Fornecimento e montagem de tubagem PEAD 75 para abastecimento de contador de incêndio, incluindo abertura e fecho de veda, acessórios de ligação, todos os trabalhos e meios necessários.	m2		30.00 €		7.00	30.00 €	210.00 €	7.00	210.00 €
6.5	REDE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS									
6.5.1	Fornecimento, Colocação e Ligação, com uniões e soldaduras, de Tubo Cu Ø 28	mt	1460.00	7.00 €	10,220.00 €	1460.00	7.00 €	10,220.00 €		
6.5.2	Fornecimento, Colocação e Ligação, com uniões e soldaduras, de Tubo Cu Ø 22	mt	50.00	10.50 €	525.00 €	50.00	10.50 €	525.00 €		
6.5.3	Fornecimento, Colocação de Caixa de Entrada, com o equipamento conforme M.D./Caderno de Encargos	Un	1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €	350.00 €		
6.5.4	Fornecimento, Colocação e ligação de Válvula de Corte de Piso, conforme Mem. Desc./Caderno de Encargos	Un	13.00	35.00 €	455.00 €	13.00	35.00 €	455.00 €		
6.5.5	Fornecimento, Colocação e ligação de Válvula de Corte/Passagem (patêr), Válvula corte Fogão + Válvula Corte Esquentador, conforme Mem. Desc./Caderno de Encargos	Un	13.00	32.00 €	416.00 €	13.00	32.00 €	416.00 €		
6.6	DESENFUMAGEM									
6.6.1	Chapa galvanizada de 0,6 mm de espessura, com classificação de resistência ao fogo E600/120 e juntas transversais com bainha deslizante tipo baioneta, para a formação de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização.	m2	106.30	146.74 €	15,598.46 €	106.30	146.74 €	15,598.46 €		
6.6.2	Chapa galvanizada de 0,8 mm de espessura, com classificação de resistência ao fogo E600/120 e juntas transversais com bainha deslizante tipo baioneta, para a formação de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização.	m2	82.41	149.48 €	12,318.69 €	82.41	149.48 €	12,318.69 €		
6.6.3	Repercussão, por m³, de material auxiliar para fixação à obra de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização.	Un	102.00	15.47 €	1,578.09 €	102.00	15.47 €	1,578.09 €		
6.6.4	Repercussão, por m³, de material auxiliar para fixação à obra de condutas autoportantes para a distribuição de ar em ventilação e climatização.	Un	79.00	15.47 €	1,222.25 €	79.00	15.47 €	1,222.25 €		
6.6.5	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 175 mm de diâmetro e 0,5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	8.40	74.47 €	625.56 €	8.40	74.47 €	625.56 €		
6.6.6	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 200 mm de diâmetro e 0,5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	3.05	78.88 €	240.58 €	3.05	78.88 €	240.58 €		
6.6.7	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 225 mm de diâmetro e 0,5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	3.05	88.32 €	269.37 €	3.05	88.32 €	269.37 €		
6.6.8	Conduta circular de parede simples helicoidal de aço inoxidável, de 250 mm de diâmetro e 0,5 mm de espessura, fornecida em tramos de 3 ou 5 m.	mt	22.62	97.90 €	2,214.59 €	22.62	97.90 €	2,214.59 €		

ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	Proposta N.º 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS		TRABALHOS A MAIS	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL	TOTAL
6.6.9	Curva 90° para conduta circular de aço inoxidável, de 250 mm de diâmetro.	Un	3.00	100.63 €	301.89 €	3.00	100.63 €	301.89 €	
6.6.10	Redução transição excêntrica de aço inoxidável, de 250 mm de diâmetro na ligação circular e 270x240 mm na ligação rectangular.	Un	1.00	367.33 €	367.33 €	1.00	367.33 €	367.33 €	
6.6.11	Flange de 175 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	1.00	9.67 €	9.67 €	1.00	9.67 €	9.67 €	
6.6.12	Flange de 200 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	1.00	14.50 €	14.50 €	1.00	14.50 €	14.50 €	
6.6.13	Flange de 225 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	1.00	15.85 €	15.85 €	1.00	15.85 €	15.85 €	
6.6.14	Flange de 250 mm de diâmetro e suporte de tecto com varão para fixação de condutas circulares de ar em instalações de ventilação e climatização.	Un	3.00	18.17 €	54.51 €	3.00	18.17 €	54.51 €	
6.6.15	Grelha de impulsão, de chapa de aço galvanizado, superfície standard galvanizada, com lâminas verticais e horizontais reguláveis individualmente, de 325x75 mm, TRS-KD/325x75/D/A11/D "TROX", fixação através de parafusos à vista.	Un	12.00	57.38 €	688.52 €	12.00	57.38 €	688.52 €	
6.6.16	Grelha de impulsão, para conduta circular, de chapa de aço galvanizado, superfície standard galvanizada, com lâminas verticais e horizontais reguláveis individualmente, de 225x75 mm, TRS-RD/225x75/D/O/D "TROX", fixação através de parafusos à vista.	Un	6.00	63.74 €	382.45 €	6.00	63.74 €	382.45 €	
6.6.17	Grelha de retorno, de chapa perfurada de aço galvanizado, com lâminas horizontais reguláveis individualmente, de 525x125 mm, TR-A/525x125/D/O/D/S7 "TROX", fixação através de parafusos à vista.	Un	13.00	76.46 €	993.96 €	13.00	76.46 €	993.96 €	
6.6.18	Grelha de intempérie para instalações de ventilação, aro frontal e lâminas de chapa perfurada de aço galvanizado, de 400x330 mm, WG/400x330/O "TROX", tela metálica de aço galvanizado com malha de 20x20 mm, com elementos de fixação.	Un	1.00	136.30 €	136.30 €	1.00	136.30 €	136.30 €	
6.6.19	Grelha de intempérie para instalações de ventilação, aro frontal e lâminas de chapa perfurada de aço galvanizado, de 600x495 mm, WG/600x495/O "TROX", tela metálica de aço galvanizado com malha de 20x20 mm, com elementos de fixação.	Un	1.00	196.23 €	196.23 €	1.00	196.23 €	196.23 €	
6.6.20	Grelha de intempérie para instalações de ventilação, aro frontal e lâminas de chapa perfurada de aço galvanizado, de 1000x495 mm, WG/1000x495/O "TROX", tela metálica de aço galvanizado com malha de 20x20 mm, com elementos de fixação.	Un	1.00	272.60 €	272.60 €	1.00	272.60 €	272.60 €	
6.6.21	Ventilador centrífugo de perfil baixo, com motor para alimentação trifásica a 230/400 V e 50 Hz de frequência, com protecção térmica, isolamento interior ignífugo (MD) de fibra de vidro de 25 mm de espessura, modelo CHGT/4-710-5/16-1.5 "S&P", de 1450 r.p.m., potência absorvida 1500 W, caudal máximo de 18140 m³/h, dimensões 638x638 mm e 605 mm de comprimento e nível de pressão sonora de 85 dBA.	Un	1.00	4,545.27 €	4,545.27 €	1.00	4,545.27 €	4,545.27 €	
6.6.22	Ventilador centrífugo de perfil baixo, com motor para alimentação trifásica a 230/400 V e 50 Hz de frequência, com protecção térmica, isolamento interior ignífugo (MD) de fibra de vidro de 25 mm de espessura, modelo CHGT/4-500-6/14-0.55 "S&P", de 1450 r.p.m., potência absorvida 550 W, caudal máximo de 7930 m³/h, dimensões 638x638 mm e 605 mm de comprimento e nível de pressão sonora de 81 dBA.	Un	1.00	3,541.87 €	3,541.87 €	1.00	3,541.87 €	3,541.87 €	
6.6.23	Ventilador centrífugo de perfil baixo, com motor para alimentação trifásica a 230/400 V e 50 Hz de frequência, com protecção térmica, isolamento interior ignífugo (MD) de fibra de vidro de 25 mm de espessura, modelo CHGT/4-400-6/10-0.55 "S&P", de 1450 r.p.m., potência absorvida 550 W, caudal máximo de 4340 m³/h, dimensões 509x509 mm e 520 mm de comprimento e nível de pressão sonora de 65 dBA.	Un	1.00	1,581.47 €	1,581.47 €	1.00	1,581.47 €	1,581.47 €	
6.6.24	Fornecimento, colocação e ligação de Kit de Detecção Automática de CO2, Pisos -1 e -2	Un	1.00	870.00 €	870.00 €	1.00	870.00 €	870.00 €	
6.6.25	Instalações Elétricas do Sistema AVAC incluídas nas medições elétricas								
6.6.26	Telas finais dos projetos de especialidades	Un	4.00	350.00 €	1,400.00 €	4.00	350.00 €	1,400.00 €	
6.6.27	Certificação das Telecomunicações	Un	1.00	180.00 €	180.00 €	1.00	180.00 €	180.00 €	
6.6.28	Certificação das Instalações Elétricas	Un	1.00	180.00 €	180.00 €	1.00	180.00 €	180.00 €	

				Proposta Nº 2018122		TRABALHOS EXECUTADOS			TRABALHOS A MAIS	
ARTIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	PREÇO UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL	VALOR TOTAL
6.6.29	Fornecimento e colocação de claraboia de desumfugagem 1000x1000, incluindo betoneira de emergência, central de comando de de atuação com bateria de 72 h, cablagem, demolição da laje existente, impermeabilizações e remates.	Un		3,900.00 €		1.00	3,900.00 €	3,900.00 €	1.00	3,900.00 €
6.6.30	Quadro elétrico para sistema desenfugagem devidamente equipado de acordo com o projeto fornecido	Un		2,450.00 €		1.00	2,450.00 €	2,450.00 €	1.00	2,450.00 €
6.6.311	Fornecimento e montagem de cabo de alimentação aos ventiladores	Un		4.50 €		85.00	4.50 €	382.50 €	85.00	382.50 €
5.6.31	Execução de tubagem para cabos CO2	Un		350.00 €		1.00	350.00 €	350.00 €	1.00	350.00 €
Total capítulo 6										
7	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS									
7.1	Limpeza final dos edifícios, de forma a serem entregues devidamente limpos.	vg								
7.2	Trabalhos preparatórios ou acessórios de acordo com o DL 273/2003 de 29 de Outubro e com as alíneas a) e b) do Art.º 350º do C.C.P., aprovado pelo DL 18/2008, de 29 de janeiro.	vg	1.00	45,000.00 €	45,000.00 €	1.00	45,000.00 €	45,000.00 €		
Total Cap. 7										
TOTAL				1,514,598.86 €		1,611,267.08 €			96,668.25 €	
PERCENTAGEM DE TRABALHOS A MAIS										
8.38%										

INFORMAÇÃO DE CABIMENTO: N.º 8691

Data: 02/12/2020

Documento: Pedido de Cabimento (PRC/2020/2 028)

Entidade: **AECI-ARQUITECTURA, CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IM**

Original

Serviço Emissor
Ativada de forma digital por RUI MIGUEL
GUEDES CONSTANTINO
DA SILVA, do Conselho de Contas,
com Assentamento do Gabinete,
em 12 de Maio de 2020, às 15h39m59s, em
CONSTANTINO.governo@rui.miguel.pt
www.tribunaalconstitucional.pt/constitucional/
verificadores/00000799451-caudal
Data: 2020.12.02.20:25:11 Z

Observações: CPE 1/2019 - "Edifícios de Habitação Municipal, Quinta Santa Bárbara, lotes 66 e 67 - Mafra" - Trabalhos Complementares EDOC/2020/64155

ORÇAMENTAL

Conta	Descrição	Débito	Crédito	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Atividade	Económica	Entidade Parceira	Moeda
024	Dotações disponíveis	102.468,35		010402	000	000000	000	0107010201		EUR
0251	Cabimentos registados		102.468,35	010402	000	000000	000	0107010201		EUR

CLASSIFICAÇÕES

Processo	Linha	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Atividade	Econômica	Conta	N.º CAB	Valor N	N+1	N+2	N+3	N+4	Seguintes
PAQ202000001956	1	010402	000	0000000	000	0107010201	45323	8691	102.468,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Orçamento Inicial:	1.681.000,00	Reforços / Anulações:	13.195,00	Dotação Corrigida:	1.694.195,00	Cativos / Descativos:	0,00	Orç. Liq. Cativos:	1.694.195,00	Despesas Cabimentadas:	1.509.296,82
Despesas Pagas:	1.207.667,49	Despesas Cab. não comprometidas:	125.063,45	Despesas Compr. não pagas:	279.034,23	Dotação Disponível:	184.898,18	Valor a Cabimentar:	102.468,35	Dotação disp. atualizada:	82.429,83

Projeto: PPI.2014.0021 - Habitações Sociais

TOTAL CABIMENTADO:



41.
080

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

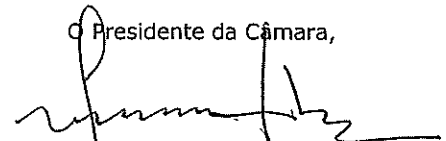
Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento

DESPACHO

A. Penhão

27.11.20

O Presidente da Câmara,


(Hélder Sousa Silva)

INFORMAÇÃO Interno 2020/14878

ASSUNTO: Adesão do Município de Mafra à Rede CESOP-Local

No contexto dos processos de globalização, vários desafios têm sido colocados às pessoas e às instituições, nomeadamente quanto à necessidade de definir novos modelos de desenvolvimento global para a humanidade. A evolução recente tem mostrado que, mais do que uma discussão em torno da ideia de desenvolvimento sustentável, neste momento, é a questão prática de fazer acontecer a transição para a sustentabilidade que está na ordem do dia.

Considerando que:

- é comumente aceite que os contributos dos cidadãos são fundamentais para a definição e hierarquização das necessidades das comunidades bem como para a eficiente implementação das suas decisões, e que o aproveitamento desses contributos permite às autarquias trabalhar de forma



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento

mais eficiente e objetiva, poupando recursos ao Estado, o Centro de Estudos e Sondagens de Opinião da Universidade Católica Portuguesa (CATÓLICA-CESOP) equacionou que poderia ser oportuno e útil para as autarquias aprofundar e desenvolver estudos na área da participação e da sustentabilidade;

- o CATÓLICA-CESOP reúne as competências e as condições necessárias para desenvolver processos de auscultação dos cidadãos, não só porque é detentor de mecanismos devidamente experimentados na recolha de opinião das pessoas, como defensor da exigência e rigor nos procedimentos metodológicos utilizados, e reconhecido pela qualidade dos dados produzidos e dos resultados obtidos, e pela isenção na produção de conhecimento numa experiência capitalizada ao longo de 25 anos a criar conhecimento no campo das realidades políticas, sociais e culturais da sociedade portuguesa, entendem-se assim ter este conhecimento e a vontade para levar a cabo esses estudos;
- as autarquias são a representação político-administrativa das comunidades locais e são instituições públicas vocacionadas para servir o interesse público local materializado nas ambições, preocupações e necessidades dos cidadãos que representam; que exercem um papel fundamental na promoção do desenvolvimento local, nomeadamente: (1) Por disporem de um conjunto relevante de funções cuja implementação pode contribuir para melhorar a qualidade de vida das suas comunidades; (2) Por estarem muito bem posicionadas (proximidade) para influenciar os outros agentes de desenvolvimento e envolverem toda a comunidade; (3) Porque são empregadores e consumidores, com a responsabilidade de organizar de forma sustentável a sua própria unidade produtiva local;
- o CATÓLICA-CESOP, tem promovido desde 2017 um observatório do conhecimento, envolvimento e participação dos cidadãos nas medidas de sustentabilidade (Objetivos de Desenvolvimento Sustentável - ODS 2030) no âmbito de uma rede de autarquias designada por rede CESOP-Local, em que numa primeira fase, em contexto piloto, foram selecionadas um conjunto de

**CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA****Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento**

autarquias e que, agora numa segunda fase, o projeto está aberto a todas as autarquias que entendam aderir a ele;

- a participação do Município de Mafra neste projeto de monitorização do cumprimento dos ODS 2030 é útil e importante para avaliação da eficiência e eficácia das diversas políticas adotadas ao longo dos anos;
- que o CATÓLICA-CESOP se propõe acompanhar o Município de Mafra nesta monitorização, quer através da realização de um estudo anual, designado por ISM - Índice de Sustentabilidade Municipal (que permite inclusivamente efetuar comparações com outros territórios) bem como o ISM+ (que permite personalizar e ajustar os indicadores de medida à realidade específica de cada território).
- que o custo inerente da participação na rede CESOP-Local (que inclui o referido acompanhamento, desenvolvimento e monitorização por parte do CATÓLICA-CESOP) é de 410,00 euros mensais, acrescidos de IVA à taxa em vigor.

Propõe-se o início da cooperação entre o Município de Mafra e o CATÓLICA-CESOP para a respetiva integração na rede CESOP-Local, consubstanciada através da assinatura da Carta-compromisso (em anexo).

O Dirigente da Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento

26/11/2020

X *Rui Diogo Pacheco Casaleiro*

Assinado por: RUI DIOGO PACHECO CASALEIRO

CARTA COMPROMISSO

PREÂMBULO

No contexto dos processos de globalização, vários desafios têm sido colocados às pessoas e às instituições, nomeadamente quanto à necessidade de definir novos modelos de desenvolvimento global para a humanidade. A evolução recente tem mostrado que, mais do que uma discussão em torno da ideia de desenvolvimento sustentável, neste momento, é a questão prática de fazer acontecer a transição para a sustentabilidade que está na ordem do dia.

Considerando que é comumente aceite que os contributos dos cidadãos são fundamentais para a definição e hierarquização das necessidades das comunidades bem como para a eficiente implementação das suas decisões, e que o aproveitamento desses contributos permite às autarquias trabalhar de forma mais eficiente e objetiva, poupando recursos ao Estado, entendendo-se como oportuno e útil para as autarquias aprofundar e desenvolver estudos na área da participação e da sustentabilidade;

Considerando que a **CATÓLICA-CESOP** (Centro de Estudos e Sondagens de Opinião da Universidade Católica Portuguesa) reúne as competências e as condições necessárias para desenvolver processos de auscultação dos cidadãos, não só porque é detentor de mecanismos devidamente experimentados na recolha de opinião das pessoas, como defensor da exigência e rigor nos procedimentos metodológicos utilizados, e reconhecido pela qualidade dos dados produzidos e dos resultados obtidos, e pela isenção na produção de conhecimento numa experiência capitalizada ao longo de 25 anos a criar conhecimento no campo das realidades políticas, sociais e culturais da sociedade portuguesa, entendem-se assim ter este conhecimento e a vontade para levar a cabo esses estudos;

Considerando que as **AUTARQUIAS** são a representação político-administrativa das comunidades locais e são instituições públicas vocacionadas para servir o interesse público local materializado nas ambições, preocupações e necessidades dos cidadãos que representam; que exercem um papel fundamental na promoção do desenvolvimento local, nomeadamente: (1) Por disporem de um conjunto relevante de funções cuja implementação pode contribuir para melhorar a qualidade de vida das suas comunidades; (2) Por estarem muito bem posicionadas (proximidade) para influenciar os outros agentes de desenvolvimento e envolverem toda a comunidade; (3) Porque são empregadores e consumidores, com a responsabilidade de organizar de forma sustentável a sua própria unidade produtiva local;

Considerando que a 25 de setembro de 2015, na Cimeira da Organização das Nações Unidas (ONU) foi aprovada a resolução intitulada *"Transformar o nosso mundo: Agenda 2030 de Desenvolvimento Sustentável"* (A/RES/70/1), a qual se trata de uma agenda universal assente em 17 objetivos de desenvolvimento sustentável (ODS) e metas a alcançar até 2030, que visa cobrir preocupações sociais, económicas e ambientais em todo o mundo, para o que é necessária uma grande quantidade de dados e estatísticas acessíveis, fiáveis e desagregados, para acompanhar a sua aplicação efetiva;

840

Considerando que constituem atribuições dos Municípios “(...) a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações (...)”, designadamente nos domínios da educação, saúde, ação social, habitação, ambiente e saneamento básico e da promoção do desenvolvimento, nos termos do disposto no artigo 23.º, n.º 1 e n.º 2, alíneas d), g), h), j), k) e m) do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua redação atual, diploma que aprovou o regime jurídico das autarquias locais;

Considerando que compete à Câmara Municipal “deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista (...) à informação e defesa dos direitos dos cidadãos”, bem como “Promover a (...) e apoiar atividades (...) de interesse para o município (...)”, conforme disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual,

No âmbito da prestação de serviços da Universidade Católica Portuguesa através do Centro de Estudos e Sondagens de Opinião (CESOP), estabelece-se que entre esta unidade e o Município de Mafra, representado pelo respetivo Presidente de Câmara, adiante designados, respetivamente, por **CESOP** e por **MUNICÍPIO**, um compromisso conjunto, baseado nas seguintes cláusulas:

Cláusula 1ª

(Objeto e âmbito)

Constitui objeto da presente carta-compromisso a regulamentação da relação de cooperação entre o CESOP, na qualidade de promotor de um projeto de investigação que tem como objetivo a criação de um observatório autárquico, de acordo com os objetivos definidos na Clausula 2ª, e o MUNICÍPIO, na qualidade de aderente à rede CESOP-Local.

Cláusula 2ª

(objetivos)

No âmbito deste compromisso, o CESOP cria uma rede de parceiros para o desenvolvimento local, designada por CESOP-Local. É objetivo da rede CESOP-Local criar um observatório autárquico para monitorizar o grau de sustentabilidade do território, a dinâmica de envolvimento das partes interessadas e o grau de desempenho do MUNICÍPIO. Para tal, definiram-se os seguintes objetivos específicos:

- I. Índice de sustentabilidade municipal (ISM): construção de um índice de sustentabilidade municipal, baseado em métricas objetivas do cumprimento das metas que concretizam os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável da Agenda 2030.
- II. Dinâmica de envolvimento das Partes Interessadas (DEP): medir a relação dinâmica entre o Município e as partes interessadas: para os informar, para os auscultar e para poder integrar a sua posição na estratégia e na ação do município.
- III. Índice de Desempenho Municipal (IDM): a construção de um índice de desempenho, com base na metodologia CAF (Estrutura Comum de Avaliação), cujo processo de investigação é a sua adaptação às características e especificidades das autarquias locais e que decorre em parceria que inclui a DGAEP (Direção-Geral da Administração e Emprego Público).

- IV. O desenvolvimento, manutenção e atualização de uma plataforma digital, promotora da interatividade entre investigadores Católica-CESOP, técnicos e eleitos municipais e parceiros institucionais, integrantes da rede que se designou chamar 'CESOP-Local'. Neste âmbito e numa perspetiva de promover a transferência de conhecimento, daremos enfoque à conciliação dos interesses comuns, definindo como 'comum' o desenvolvimento local sustentável, tendo como referência central a Agenda 2030 da ONU. A expressão última desta plataforma é permitir, a cada município, consultar online os seus resultados e, caso assim o entenda, partilhá-los, no todo ou em parte, com o público em geral.

Cláusula 3ª

(Período de vigência da Carta-compromisso / Alterações)

1.A presente Carta-compromisso entra em vigor no dia da assinatura e tem a duração de um ano, com renovações automáticas por períodos de 1 ano, caso nenhuma das Partes se oponha à sua renovação através de comunicação à contraparte, por carta registada com aviso de receção, enviada com a antecedência mínima de 120 (cento e vinte dias) dias relativamente ao seu termo. A denúncia não poderá comprometer ações em curso, salvo se de comum acordo.

2.Qualquer alteração, aditamento ou disposição acessória à presente Carta-compromisso, apenas serão válidos quando efetuados sob forma de adenda anexa à mesma, assinada por ambas as Partes, a qual passará a fazer parte integrante da presente.

II. OBRIGAÇÕES E DIREITOS DAS PARTES

Cláusula 4ª

(Obrigações e direitos das partes)

1. É da responsabilidade do CESOP:
 - a) Manter uma equipa de investigação constituída por pessoas qualificadas para os propósitos enunciados na cláusula 2ª;
 - b) Criar um conselho estratégico (CE) com a missão de acompanhar a evolução do projeto, avaliar o desempenho e os resultados, bem como, apresentar propostas corretivas, tendo em linha de conta os propósitos deste projeto;
 - i. Integram o CE o Presidente de Câmara ou o seu representante legal, de cada um-dos Municípios aderentes e personalidades de reconhecido mérito na área do desenvolvimento local convidadas pela Católica-CESOP.
 - ii. O CE é um órgão de caráter consultivo;
 - iii. É expectável que os elementos do CE possam motivar e mobilizar autarcas para a causa da sustentabilidade, ou seja, para a melhoria da qualidade de vida e do bem-estar das populações;
 - iv. Compete ao CESOP convidar as personalidades a integrar o CE;
 - v. O CE é presidido pelo CESOP e reunirá pelo menos uma vez por ano;
 - c) Criar um grupo de trabalho que integre elementos dos municípios-membros da rede CESOP-Local;
 - d) Procurar meios complementares de financiamento pelo concurso a fundos de investigação;

- e) Organizar anualmente um seminário de apresentação do progresso da investigação;
- f) Promover o envolvimento de entidades e/ou investigadores internacionais antecipando ligações que sustentem uma parceria de investigação que possa vir a apresentar uma candidatura a financiamento;
- g) Manter informados os membros da rede do trabalho realizado;
- h) Fazer uma planificação anual do desenvolvimento do projeto que apresentará aos parceiros da rede depois de auscultado o Conselho Estratégico;
- i) Executar os trabalhos definidos em Conselho Estratégico, nomeadamente os definidos na cláusula 5ª do presente compromisso.

2. É da responsabilidade do MUNICÍPIO:

- a) Nomear coordenador para a equipa de técnicos municipais que constituem o grupo operacional;
- b) Nomear coordenador da equipa local de mediadores sociais;
- c) Criar condições de implementação das iniciativas desenvolvidas;
- d) Pagar a sua contribuição financeira de acordo com a cláusula 7ª.

3. São direitos do MUNICÍPIO:

- a) Ter representação no Conselho Estratégico e no Grupo Operacional;
- b) Ter acesso a toda a informação relacionada com o andamento dos trabalhos;
- c) Apresentar propostas corretivas melhorativas, tendo em linha de conta os propósitos deste projeto;
- d) Ser membro e promotor de um processo líder na investigação sobre participação e sustentabilidade nos Territórios;
- e) Ter o seu nome associado em todas as comunicações relacionadas com o projeto;
- f) Ter na Página oficial da Rede CESOP-Local um destaque com breve historial e *link* para o site do MUNICÍPIO;
- g) Dinamizar ações locais de sensibilização com base nos propósitos da rede CESOP-Local;
- h) Ter acesso aos resultados do trabalho, referente ao seu território administrativo e onde constam os seus resultados comparados com outros Municípios da mesma dimensão e/ou região;
- i) Acesso a resultados globais dos projetos desenvolvidos pela rede, através da plataforma digital;
- j) Acesso, através da plataforma digital, a experiências relevantes, no âmbito das dinâmicas sociais, implementadas em territórios administrativos.

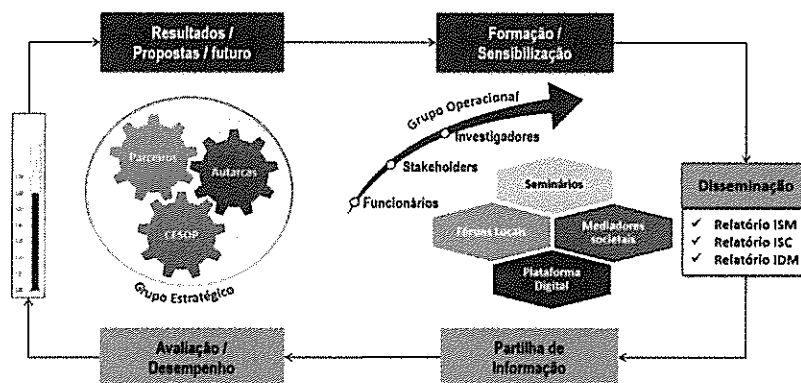
Cláusula 5ª

(Regime de Execução dos Trabalhos)

As ações de colaboração a desenvolver vão incidir sobre todos os domínios julgados úteis e relevantes para o projeto, pelo que compete ao CESOP:

1. **Assumir a coordenação geral e científica do projeto.** Neste âmbito, destaca-se a construção de indicadores, a criação de métricas e de métodos de auscultação das partes interessadas. A competência técnica do CESOP, complementada com os contributos dos MUNICÍPIOS, integrantes da rede CESOP-Local, permitirá melhorar, manter e acompanhar os desenvolvimentos, garantindo assim a continuidade dos projetos.

2. **Manter e atualizar a plataforma digital**, com o objetivo de promover as atividades desenvolvidas pela rede CESOP-Local e potenciar o processo de comunicação, dinâmico e consistente, entre e com as partes interessadas da rede.
3. **Adotar um modelo de implementação com metodologia Investigação-ação**. Este é um projeto de investigação aplicada que tem os territórios administrativos como laboratório de estudo e implementação de mudanças. Do terreno para a mesa de trabalho e da mesa de trabalho para a formação, divulgação e consequente ação política concreta no terreno.



4. **Fontes de informação complementares**. Dois eixos centrais definem o projeto quanto às fontes de informação que alimentam a investigação.
 - a) **Informação estatística disponível que permita aferir o cumprimento dos objetivos da Agenda 2030**. Com base na informação recolhida pelo Município, disponibilizada e publicada no site oficial do INE e/ou enviado diretamente pelas seguintes entidades: Agência Portuguesa do Ambiente; Alto Comissariado para as Migrações; Associação Bandeira Azul da Europa; Associação Portuguesa de Apoio à Vítima; Comissão para a Cidadania e a Igualdade de Género; Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural; Direção-Geral das Autarquias Locais; Direção-Geral da Educação; Direção-Geral de Energia e Geologia; Direção-Geral da Política de Justiça; Fundação Francisco Manuel dos Santos (Pordata); Gabinete de Estratégia e Planeamento do Ministério do Trabalho, Solidariedade e Segurança Social; Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos; Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P.; Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P.; Instituto Nacional de Saúde Doutor Ricardo Jorge, I.P.; Quercus - Associação Nacional de Conservação da Natureza; Serviço de Intervenção nos Comportamentos Aditivos e nas Dependências; e Turismo de Portugal, I.P..
 - b) o CESOP propõe-se construir e atualizar anualmente um índice de sustentabilidade que permita avaliar o cumprimento das metas que concretizam os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável. Este é um índice compósito sustentado nas dimensões da sustentabilidade: governança, economia, social e ambiente, assim como, nos seus cinco pilares: Pessoas, Paz, Planeta, Parcerias, Prosperidade.
 - c) o CESOP propõe-se também elaborar um relatório anual sobre a Dinâmica de envolvimento das Partes Interessadas (DEP), através da auscultação de cidadãos e restantes partes interessadas. Este relatório permitirá ao município conhecer a opinião, ansiedades e expetativas dos cidadãos e restantes partes interessadas, passando a dispor de meios para delinear as suas estratégias de comunicação para o envolvimento de todos na causa da sustentabilidade. Esta tarefa pressupõe duas componentes, uma de auscultação via online e outra de trabalho de campo com entrevistas presenciais. Na componente online compete ao MUNICÍPIO disponibilizar os endereços eletrónicos das suas partes interessadas; na componente do trabalho de campo, a

realizar por equipas de mediadores sociais, cuja responsabilidade pela sua contratação ou disponibilização é do MUNICÍPIO. O CESOP garantirá a produção do questionário, o desenho amostral, a formação aos mediadores sociais e a produção de relatórios de estatísticas de frequências univariadas e multivariadas quando isso se justificar. Este trabalho, para lá da utilidade que encerra em si mesmo, pode ser utilizado no contexto do IDM, bem como, para atualização de informação de documentos estruturantes do território, como é exemplo a Agenda 21 Local.

- i. As equipas de mediadores sociais têm o papel de comunicadores-ouvidores da sustentabilidade. Comunicadores, porque estão preparados para difundir a mensagem da Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável e para informar sobre as medidas de transição para a sustentabilidade implementadas ou a implementar no território pelo município. Ouvidores, porque estão preparados para auscultar as necessidades e anseios das famílias residentes no concelho em apreço. Para tal, devem ter um claro conhecimento do meio e da linguagem de comunicação usual no concelho, bem como, sobre o trabalho desenvolvido pela rede CESOP-Local no âmbito da Agenda Global de Desenvolvimento das Nações Unidas.
- d) o CESOP propõe-se, ainda, construir e atualizar anualmente um índice de desempenho municipal que permita avaliar a consistência entre políticas e o desempenho da autarquia do Município, baseado nas visões institucional e das partes interessadas, internas e externas, passando a dispor de meios para delinear as suas estratégias de comunicação para o envolvimento de todos na atividade autárquica. Este processo está a ser levado a cabo em parceria com a DGAEP (Direção-Geral da Administração Pública e Emprego), tem por base a metodologia CAF que confere ao município resultados importantes, com pouco esforço de envolvimento.
 - i. Este processo pressupõe a preparação do trabalho, recolha de informação e elaboração do relatório IDM. Quanto à preparação do trabalho, o CESOP garante a formação e acompanhamento da equipa de autoavaliação municipal. No que concerne à auscultação das partes interessadas são utilizadas as mesmas regras do exposto na alínea c) acima, em DEP. A elaboração do relatório anual do IDM fica a cargo, também, do CESOP.
1. **Organização de *Workshops* de formação.** A utilização da plataforma, a atualização do potencial gerado pelas ferramentas e metodologias de recolha de informação desenvolvidas pelo CESOP e as estratégias de desenvolvimento local, com vista ao cumprimento dos Objetivos 2030 e dos princípios da CAF (Estrutura Comum de Avaliação), podem ser temas de seminários e sessões de trabalho que o CESOP promoverá pelo menos cinco sessões anuais.
 - a) Embora o CESOP assuma a responsabilidade pela organização destes eventos, todos os MUNICÍPIOS integrantes da rede CESOP-Local poderão participar, seja na qualidade de organizadoras, formadoras ou formandas.
 - b) Aos técnicos municipais que participarem nos Workshops de formação será entregue, referente a cada uma das sessões, um certificado de participação.
2. **No final de cada ano civil será entregue, a cada um dos Municípios integrantes da rede CESOP-Local, os relatórios referentes a cada um dos índices, desde que cumpra com os requisitos da sua responsabilidade, indicados em cada um dos projetos.**

Cláusula 6ª

(Modelo de gestão)

1. O projeto tem sede na Universidade Católica Portuguesa em Lisboa e é gerido pela Direção do CESOP. O CESOP cria uma unidade de projeto constituída por técnicos da área da Estatística, Psicologia Social, Gestão Autárquica que, sempre que necessário, será coadjuvada por especialistas da área da Matemática Aplicada e da Sociologia.
2. Será constituído um grupo operacional que integrará a unidade de projeto do CESOP um representante de cada MUNICÍPIO. Será este grupo operacional que apresenta à Direção do CESOP uma proposta de plano anual de atividades e orçamento. A Direção do CESOP analisa e submete a parecer do Conselho Estratégico. Na sequência deste processo é aprovado o plano de atividade e respetivo orçamento. O grupo de trabalho dará início às atividades de acordo com o plano estabelecido.
3. De acordo com o plano de atividades poderão ser criados grupos mais pequenos que se ocuparão de tarefas específicas, nomeadamente para apresentação pública de resultados (sob proposta – rotativa – entre os Municípios aderentes).
4. O CESOP garante a divulgação regular, através da Plataforma Digital e das redes sociais, das atividades desenvolvidas no âmbito da rede CESOP-Local; procurará ainda o envolvimento dos media *partners* para reforço de divulgação do projeto; Anualmente será organizado um seminário de apresentação de resultados com convidados estrangeiros que farão parte integrante do *board* internacional que acompanha o desenvolvimento da investigação e que estabelece o paralelo com o que se vai fazendo em termo de investigação congénere nos países da União Europeia.

Cláusula 7ª**(Pagamentos)**

O Município terá de participar financeiramente no desenvolvimento do projeto, através do pagamento, ao CESOP, de um valor anual no montante de 4.920,00 Euros (quatro mil, novecentos e vinte euros), acrescidos de IVA à taxa em vigor, a que corresponde o pagamento mensal de € 410,00 (quatrocentos e dez euros), mediante transferência bancária para a conta do CESOP-Local com o seguinte IBAN

_____.

III. DISPOSIÇÕES FINAIS**Cláusula 8ª****(Denúncia e Resolução da Carta-compromisso)**

1. A presente carta-compromisso pode ser denunciada nas seguintes condições:
 - a) por mútuo acordo, sob forma escrita, em qualquer momento da execução do contrato;
 - b) através de comunicação à contraparte, por carta registada com aviso de receção, enviada com a antecedência mínima de 120 (cento e vinte dias) dias relativamente ao seu termo;
 - c) por declaração unilateral de qualquer uma das partes, sob forma escrita, desde que com fundamento em caso fortuito ou de força maior ou em outro tipo de alteração anormal das

circunstâncias que tornem objetivamente impossível a uma das partes o cumprimento que lhe cabe das suas obrigações contratuais.

2. O incumprimento das obrigações estabelecidas na presente Carta-compromisso dá lugar à resolução da mesma se a parte faltosa, notificada por carta registada com aviso de receção, não fizer cessar a violação dentro do prazo conferido na referida notificação, o qual não poderá ser inferior a 8 (oito) dias úteis a contar da mesma, sem prejuízo da conclusão das ações em curso.

Cláusula 9ª

(Dúvidas ou Omissões)

Qualquer dúvida ou omissão deverá ser suprida por acordo entre as Partes, atento o princípio do equilíbrio de interesses, os ditames de boa-fé e de harmonia com o que as partes teriam acordado se tivessem previsto a dúvida ou omissão em clausula especial.

Cláusula 10ª

(Lei aplicável - Foro competente)

1. A presente carta-compromisso rege-se pela lei portuguesa.
2. Para qualquer questão emergente da interpretação ou execução do presente Protocolo, as partes fixam o foro competente da Comarca de Lisboa, Portugal.

Lisboa, ... de..... de 2020,

Católica-CESOP

Município de Mafra

Prof. Doutor Ricardo Ferreira Reis

Hélder Sousa Silva

(Presidente da Câmara Municipal)

Município de Mafra

Data: 30/11/2020

Documento: Pedido de Cabimento CTB (CABA/2020A/83)

Entidade: **Fornecedor Indiferenciado**

Original

Serviço Emissor	O (a) responsável pela Divisão Financeira DULCE MARIA DUARTE LOURENÇO Dulce Maria Duarte Lourenço é funcionária pública do Município de São Paulo, inscrita no Cadastro Geral de Contribuintes sob o nº 078.960.900-00, com endereço profissional em Rua da Consolação, nº 1.111, apto. 101, CEP 01302-907, São Paulo, SP.	O Órgão Competente para autorizar a Despesa
-----------------	---	---

Observações:

ORÇAMENTAL

Conta	Descrição	Débito	Crédito	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Atividade	Económica	Entidade Parceira	Moeda
001	Cabimentos períodos futuros- Orçamento	6.051,60		010102	000	000000	000	01020220		EUR
002	Cabimentos períodos futuros- Assumidos		6.051,60	010102	000	000000	000	01020220		EUR

CLASSIFICAÇÕES

Processo	Linha	Orgânica	Fonte	Prog./Medida	Atividade	Econômica	Conta	N.º CAB	Valor N	N+1	N+2	N+3	N+4	Seguintes
CABA2020A0000083	1	010102	000	000000	000	01020220	6221999	8620	0,00	6.051,60	0,00	0,00	0,00	0,00
Orçamento Inicial:	850.970,00			255.150,00		Dotação Corrigida:	1.106.120,00	Cativos / Descativos:	0,00		1.106.120,00	Despesas Cabimentadas:		1.025.782,87
Despesas Pagas:	426.487,42	Despesas Cab. não comprometidas:		61.884,16	Despesas Compr. não pagas:		537.411,29	Dotação Disponível:	80.337,13	Valor a Cabimentar:	0,00	Dotação disp. atualizada:		80.337,13

Projeto: PAM.2020.0008 - CATÓLICA-CESOP - Centro de Estudos e Sondagens de Opinião da Universidade Católica Portuguesa

TOTAL CABIMENTADO:



4.2

087

CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA**Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento****PARECER**

A Consideração
do SR. Presidente

26/11/2020

A Vereadora,

Lúcia Silva Bonifácio

(Lúcia Bonifácio)

DESPACHO

A. Vunich

27/11/20

O Presidente da Câmara,

Hélder Sousa Silva

(Hélder Sousa Silva)

INFORMAÇÃO Interno 2020/14904

ASSUNTO: Adesão do Município de Mafra ao Portal ODSlocal - Plataforma Municipal dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável

Os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) propostos pela ONU para 2015-2030 são um desígnio de todos os países do mundo. Portugal tem-se empenhado no cumprimento dos ODS ao nível nacional. Importa agora colocar o nosso país na linha da frente no que se refere à concretização dos ODS à escala local.

Os municípios são fundamentais para que os ODS sejam cumpridos junto dos cidadãos, das empresas e das organizações, em função das prioridades de cada território.

A Plataforma ODSlocal, assente numa mobilização abrangente e intensa de decisores e técnicos municipais, agentes locais e cidadãos em relação aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) propostos pelas Nações Unidas na Agenda

anexo X



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento

2030, visa criar um movimento nacional ODSlocal a que os Municípios queiram aderir, mobilizando os restantes atores públicos e da sociedade civil de forma exponencial e contagiante.

Envolvendo como parceiros o Conselho Nacional do Ambiente e do Desenvolvimento Sustentável (CNADS), o OBSERVA (Instituto de Ciências Sociais, Universidade de Lisboa), o MARE (Universidade Nova de Lisboa) e a Zadapt, esta iniciativa apoia-se num portal online dinâmico, de base tecnológica, que permite visualizar e monitorizar os contributos e progressos de cada Município em relação aos ODS, com um rigoroso controlo de qualidade da informação e um intenso envolvimento de atores e respetiva capacitação, a par de uma forte aposta numa estratégia de comunicação.

O projeto ODSlocal teve uma fase piloto de cocriação envolvendo as entidades promotoras do projeto e diversos municípios portugueses (Bragança, Cascais, Castelo de Vide, Coruche, Loulé, Seia e Viana do Castelo) em 2018 e 2019. A partir de 2020 abrangerá todos os municípios portugueses com interesse em participar, contando com o apoio da Fundação La Caixa.

A Plataforma visa dinamizar a criação de um amplo “movimento nacional ODSlocal” com efeitos multiplicadores, que dê destaque aos atores locais e às suas iniciativas, e que promova a criação de uma grande comunidade de atores comprometidos com os ODS a vários níveis:

- Utilização da Plataforma ODSlocal (e a sua permanente atualização e evolução) enquanto instrumento de monitorização de indicadores e de mobilização de decisores e técnicos municipais, agentes locais e cidadãos para o desenvolvimento de ações no terreno que contribuam para a concretização dos ODS nos municípios portugueses até 2030;
- Execução de um plano de capacitação dos vários agentes de sustentabilidade local, incluindo:
 - Ações de sensibilização de autarcas, técnicos e atores-chave dos municípios;
 - Ações de capacitação metodológica e temática por regiões;



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento

- Sessões colaborativas para técnicos e atores-chave locais, a realizar em cada uma das Comunidades Intermunicipais (CIM), visando capacitar para os ODS, para a participação ativa na Plataforma ODSlocal, e dando visibilidade aos projetos locais de sustentabilidade em curso;
- Criação de Conselhos Locais de Acompanhamento por CIM, que funcionarão como ferramentas de consolidação de metodologias e ideias;
- Capacitação de uma rede nacional de formadores sobre ODS e Agenda 2030, que atuará como agente multiplicador no terreno;
- Concretização de workshops de balanço anual por regiões, que permitirão disseminar os resultados obtidos e ilustrar a replicabilidade da Plataforma ODSlocal.
- Realização de um ciclo de eventos composto por uma conferência anual de âmbito nacional de grande projeção mediática e cinco workshops de âmbito regional;
- Criação do prémio ODSlocal, destinado a incentivar e destacar:
 - Boas práticas dos municípios;
 - Práticas de referência da sociedade civil;
 - Parcerias que mobilizem vários atores, incluindo empresas, para a prossecução dos ODS.
- Atribuição do Selo ODSlocal, que distingue:
 - Municípios com trajetórias dinâmicas positivas;
 - Municípios com desempenhos de topo;
- Implementação de uma estratégia de comunicação, visando a eficácia da intervenção e a geração de um movimento nacional que abarque, de forma consistente, os ODS ao nível local e resultará em diversos meios de comunicação como relatórios, vídeos e infografias.



CÂMARA MUNICIPAL DE MAFRA

Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento

A Plataforma ODSlocal visa monitorizar a evolução dos Municípios em relação às várias metas dos ODS através de indicadores de progresso construídos a partir de informação de bases de dados nacionais e dos próprios Municípios. Pretende, ainda, mapear as práticas inovadoras e sustentáveis que tanto as autarquias como a sociedade civil e as empresas estão a implementar, e medir o seu impacto.

Existem duas modalidades de adesão: base (gratuita) e avançada (paga).

A modalidade gratuita, ou base, disponibiliza as seguintes funcionalidades:

- Acesso administrativo ao Portal ODSlocal;
- Moderação e gestão de projectos;
- Participação em worksops e sessões colaborativas regionais;
- Integração e acesso à exposição mediática básica da Plataforma ODSlocal;
- Acesso a conteúdos e atualização automática de indicadores.

Considerando o contexto atual, a versão base afigura-se suficiente e interessante para as interações e necessidades do Município de Mafra.

Face ao exposto, propõe-se a respetiva adesão base do Município de Mafra ao Portal ODSlocal - Plataforma Municipal dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável, consubstanciada através da assinatura da Carta de compromisso (em anexo).

O Dirigente da Unidade de Planeamento Estratégico e Desenvolvimento

26/11/2020

X *Rui Diogo Pacheco Casaleiro*

Assinado por: RUI DIOGO PACHECO CASALEIRO

CARTA DE COMPROMISSO

Versão Base



ODSlocal

www.odslocal.pt

info@odslocal.pt

CARTA DE COMPROMISSO

Adesão à Plataforma Municipal dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável

Hélder António Guerra de Sousa Silva na qualidade de representante do Município de Mafra, confirmo o interesse e disponibilidade do Município para participar na Plataforma ODSlocal - Plataforma Municipal dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável.

A Plataforma ODSlocal é um projeto mobilizador e inclusivo que integra, entre outras componentes, um Portal online dinâmico, de base tecnológica, o qual permite visualizar e acompanhar os progressos de cada município em relação aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), um Plano de Capacitação de agentes municipais e um Ciclo de Eventos de grande projeção mediática. OS 17 ODS constam da resolução da Organização das Nações Unidas (ONU) intitulada “Transformar o nosso Mundo: Agenda 2030 de Desenvolvimento Sustentável”, que entrou em vigor a 1 de janeiro de 2016 e será aplicada até 2030. Este documento aborda as várias dimensões do desenvolvimento sustentável e visa suscitar a mobilização quer dos meios humanos e recursos financeiros e tecnológicos indispensáveis, quer dos conhecimentos necessários para a sua efetiva concretização.

Até 2030 há uma importante trajetória a percorrer às escalas global e nacional, mas também local. É aqui que todos somos chamados a contribuir: os objetivos são globais, mas as ações à escala municipal farão a diferença no cumprimento dos ODS no país e no mundo, sobretudo no difícil contexto atual. A Plataforma ODSlocal visa facilitar a concretização dos ODS nos vários municípios do continente e das regiões autónomas. Aproveitando esta oportunidade única, o Município de Mafra assumirá uma postura participativa no âmbito deste projeto.

Deste modo, o Município signatário da presente Carta de Compromisso compromete-se a:

- 1) Aderir ao Portal ODSlocal, uma ferramenta online inovadora que visa apoiar a integração dos ODS ao nível municipal, envolvendo o poder autárquico e a sociedade civil, através da adesão à Versão **BASE** da Plataforma ODSlocal. *

*As funcionalidades disponíveis no portal diferem consoante o nível de adesão.

- 2) Designar um técnico superior para acompanhar o desenvolvimento da Plataforma ODSlocal, a quem cabe, nomeadamente, o desempenho das seguintes tarefas:

- Participar no Programa de Capacitação de agentes para a sustentabilidade local, que inclui: ação de capacitação a decorrer na região (NUTS II); sessões colaborativas a decorrerem na Comunidade Intermunicipal (NUTS III); e workshop final regional (NUTS II);
- Disponibilizar informação no Portal ODSlocal através do mapeamento e divulgação de projetos de referência e de boas práticas locais, identificando os respetivos impactos para o cumprimento das metas dos ODS.

DIREITOS E DEVERES

030

Versão BASE

Ao subscrever a Carta de Compromisso integrando a Plataforma ODSlocal, o Município **de Mafra** tem direito a:

- ✓ Acesso administrativo ao portal ODSlocal
- ✓ Moderação e gestão de projetos inserido no portal;
- ✓ Acesso a conteúdos e atualização automática de indicadores;
- ✓ Participação em workshops e sessões colaborativas regionais;
- ✓ Integração e acesso à exposição geral Plataforma.

Assinatura:

X

Data: