



ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA | ERICEIRA

ANEXO

II | FICHAS DE PROJETOS ESTRUTURANTES

JULHO DE 2018

LEVANTAMENTO DE ABRIL DE 2018



FICHA DE PROJETO ORU

Identificação do Projeto:

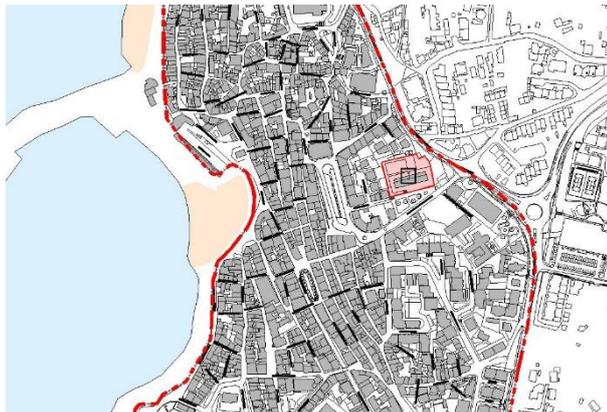
Reabilitação da antiga Escola Primária da Ericeira

Ericeira Business Factory Raposa

ORU.ERI.PRJ.EDF.1

Projeto Estruturante

Localização: Rua Prudêncio Franco da Trindade

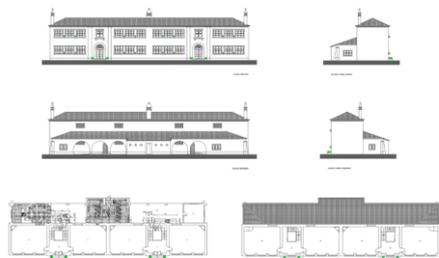


Legenda: Ortofotomapa - s/escala

Legenda: Planta de localização do projeto na ORU-s/escala



Legenda: Fotografia do Local



Legenda: Proposta

Breve descrição:

A proposta consistiu em reabilitar o espaço existente da antiga escola primária da Ericeira, para sediar pequenas empresas que pretendam iniciar atividade. Foi fundamental ajustar o edifício ao novo uso pretendido, mantendo-se inalteradas as antigas salas de aula.

Sem recorrer a aumento de área de implantação ou construção, foi ainda proposta a execução de arrumos, cafetaria de apoio aos utilizadores e visitantes, bem como a adaptação do antigo logradouro/recreio da escola, a parque de estacionamento que, não só servirá os utilizadores e visitantes do equipamento, como ainda será um reforço de oferta de lugares de estacionamento à zona envolvente.

Área de intervenção (aprox.)	837 m ²
Estimativa global da intervenção	380.000 €
Tipo de intervenção	Reabilitação de edificado
Utilização	serviços
Programação	Curto prazo
Entidades envolvidas	CMM

FICHA DE PROJETO ORU

Identificação do Projeto:

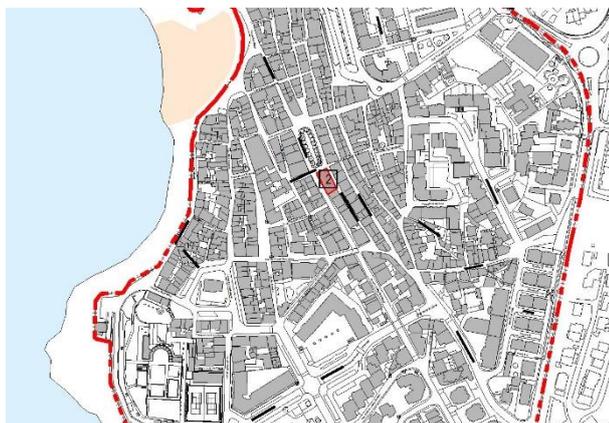
Reabilitação do Posto de Turismo da Ericeira

Antigo café “Arcada”

ORU.ERI.PRJ.EDF.2

Projeto Estruturante

Localização: Praça da República

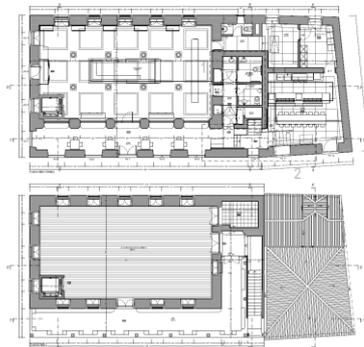


Legenda: Ortofotomapa - s/escala

Legenda: Planta de localização do projeto na ORU-s/escala



Legenda: Fotografia do Local sem data



Legenda: Proposta

Breve descrição:

A proposta consistiu em reabilitar e requalificar o edifício do Posto de Turismo da Ericeira e uma galeria de exposições municipal com o objetivo de os transformar num Posto de Turismo e Centro de Interpretação, para a promoção da identidade e dos recursos turísticos de Mafra/Ericeira, com particular ênfase na apresentação da Ericeira como destino e Reserva Mundial de Surf. Pretende-se que o Surf e a Reserva Mundial de Surf passem a ter um espaço e um lugar central no futuro Posto de Turismo e Centro de Interpretação, acrescentando-se às atuais funções de Posto de Turismo uma outra função de promoção e divulgação do conjunto de recursos, ofertas e produtos ligados ao Surf, em Mafra/Ericeira.

Área de intervenção (aprox.)	296 m ²
Estimativa global da intervenção	92.000 €
Tipo de intervenção	Reabilitação de edifício
Utilização	serviços
Programação	Curto prazo
Entidades envolvidas	CMM

FICHA DE PROJETO ORU

Identificação do Projeto:

Reabilitação de edificado para novas instalações da
Junta de Freguesia da Ericeira
ORU.ERI.PRJ.EDF.3
Projeto Estruturante

Localização: Largo do Pelourinho



Legenda: Ortofotomapa - s/escala

Legenda: Planta de localização do projeto na ORU-s/escala

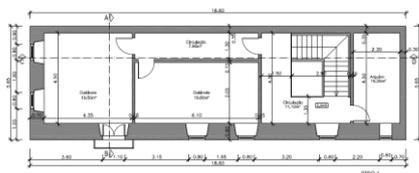
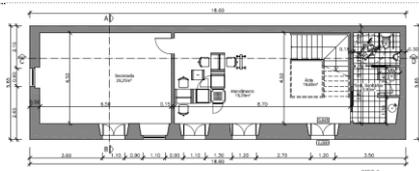


Legenda: Fotografia do Local 2014

Breve descrição:

A proposta consistiu em reabilitar o edifício da antiga esquadra da PSP na Ericeira, e responder às necessidades das populações com a implementação de uma rede de equipamentos.

Esta reabilitação consistiu na conversão do edifício em espaço municipal destinado a serviços, com objetivo base de manutenção do edifício existente, sobretudo no que concerne a linguagem arquitetónica e a volumetria, e a intervenção teve maioritariamente incidência no interior do edifício.



Legenda: Proposta

Área de intervenção (aprox.)	210 m ²
Estimativa global da intervenção	65.000 €
Tipo de intervenção	Reabilitação de edificado
Utilização	serviços
Programação	Curto prazo
Entidades envolvidas	CMM

FICHA DE PROJETO ORU

Identificação do Projeto:

Reabilitação do Forte da Guarda Fiscal da Ericeira
antigo posto da Guarda Nacional Republicana

ORU.ERI.PRJ.EDF.4

Projeto Estruturante

Localização: Largo Domingos Fernandes



Legenda: Ortofotomapa - s/escala

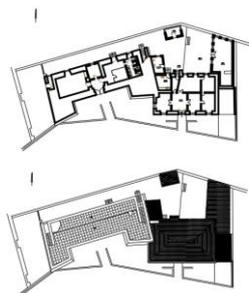
Legenda: Planta de localização do projeto na ORU-s/escala



Legenda: Fotografia do Local sem data

Breve descrição:

O Forte da Nossa Senhora da Boa Viagem, identificado como imóvel de interesse patrimonial, ERI.055, foi anteriormente o posto da Guarda Nacional Republicana, mas que está atualmente desocupado. A proposta visa dinamizar e requalificar esta emblemática edificação com uma transformação das instalações para um Museu do Mar que, poderá também instalar um restaurante com comida típica da região. Encontra-se atualmente bastante degradado, e torna-se um dos projetos estruturantes nesta estratégia de reabilitação também pela sua localização junto à orla costeira.



Legenda: Levantamento do Existente

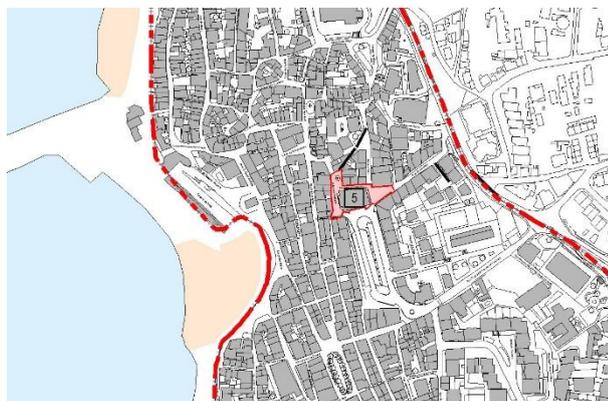
Área de intervenção (aprox.)	350 m ²
Estimativa global da intervenção	250.000 €
Tipo de intervenção	Reabilitação de edificado
Utilização	serviços
Programação	Médio prazo
Entidades envolvidas	CMM

FICHA DE PROJETO ORU

Identificação do Projeto:

Requalificação do Mercado Municipal da Ericeira
ORU.ERI.PRJ.EDF.5
Projeto Estruturante

Localização: Largo dos Condes da Ericeira/ Rua dos Ferreiros/ Rua do Paço/ Travessa do Mercado

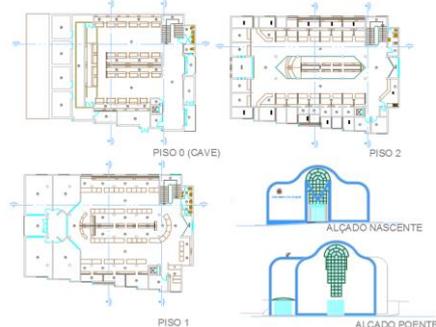


Legenda: Ortofotomapa - s/escala

Legenda: Planta de localização do projeto na ORU-s/escala



Legenda: Fotografia do Local sem data



Legenda: Levantamento do Existente

Breve descrição:

O Mercado Municipal da Ericeira apresenta ainda necessidades evidentes de uma requalificação, que melhor o habilite às necessidades da população, tornando-se um dos projetos estruturantes a executar.

Atualmente sofreu obras de manutenção das fachadas, nomeadamente com a sua pintura, não obstante o seu interior carece de uma intervenção que o habilite melhor às exigências de uma população mais diversificada, bem como incorporando outras valências. Atualmente o espaço é já utilizado para mostras gastronómicas, com intervenções cénicas de alteração do seu interior e que demonstram o claro potencial que o espaço apresenta para mostras, exposições, num espaço de intercâmbio de venda de produtos alimentares típicos da região em sintonia com outros serviços.

Área de intervenção (aprox.)

1657 m²

Estimativa global da intervenção

660.000 €

Tipo de intervenção

Reabilitação de edifício

Utilização

Comércio/ Serviços

/Programação

Médio prazo

Entidades envolvidas

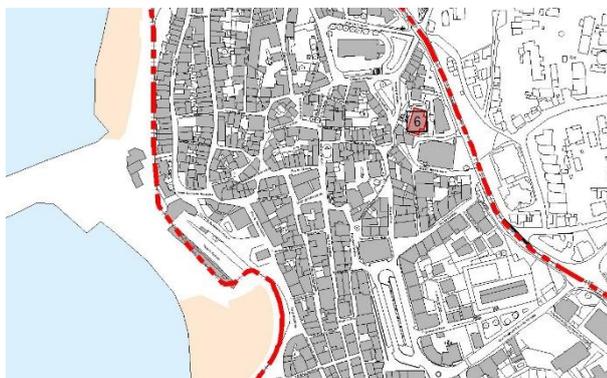
CMM

FICHA DE PROJETO ORU

Identificação do Projeto:

Reabilitação do Salão Paroquial
ORU.ERI.PRJ.EDF.6
Projeto Estruturante

Localização: Largo da Parada



Legenda: Ortofotomapa - s/escala

Legenda: Planta de localização do projeto na ORU-s/escala



Legenda: Fotografia do Local 2015

Breve descrição:

A ampliação e reabilitação do edifício do Salão Paroquial da Ericeira, visa melhorar as condições de salubridade e de funcionalidade do edifício, assim como a melhoria das condições de acesso ao edifício, sobretudo, para as pessoas com mobilidade condicionada. A intervenção terá como objetivo a preservação na íntegra do edifício existente e a ampliação ocupando o talude e escadaria de acesso ao edifício, redefinindo assim o alinhamento com os edifícios confinantes existentes assim como as futuras edificações.



Legenda: Levantamento do Existente

Área de intervenção (aprox.)	204 m ²
Estimativa global da intervenção	92.000 €
Tipo de intervenção	Reabilitação de edifício
Utilização	Comércio/ Serviços
/Programação	Curto prazo
Entidades envolvidas	CMM

