A0 (1189 x 841mm)

-94800.00 -94750.00 -94700.00 -94650.00 -94600.00 -94550.00 -94500.00 -94450.00 -94400.00 -94350.00

-80800.00 -80850.00 -80900.00 -80950.00 -81000.00 -81050.00 -81100.00

EDIFÍCIO 2
9 174.84 m²
Cota 201.90

EDIFÍCIO 1
9 174.84 m²
Cota 201.90

VARZEA DA LAPA

Rua Nossa Senhora da Cabeira

Rua Várzea da Lapa

A21

RESUMO DE ÁREAS - PARCELAS EXISTENTES:

ART.º8 - SECÇÃO H	3 422.00 m2
ART.º14 - SECÇÃO 1H	1 608.00 m2
ART.º22 - SECÇÃO 1H	7 800.00 m2
ART.º24 - SECÇÃO H	15 937.00 m2
ART.º28, 29, 30 e 31 - SECÇÃO 1H	29 360.00 m2
ÁREA TOTAL DO TERRENO	58 127.00 m2

os limites da propriedade são da responsabilidade do requerente

TRAMAS:

- EDIFICAÇÃO
- EDIFICAÇÃO ENVOLVENTE
- PAVIMENTO BETOMINOSO
- SOLO RÚSTICO - ESPAÇOS AGRÍCOLAS COMPLEMENTARES
- SOLO RÚSTICO - ESPAÇOS DESTINADOS A EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS OU OCUPAÇÕES
- ÁREA RAN (RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL)

LINHAS:

- ÁREA DE SOLO A RECLASSIFICAR
- FAIXA NON-AEDIFICANDI
- LIMITE DA PARCELA [PROPOSTO]
- CURVA DE NÍVEL MESTRA (2.50m)
- CURVA DE NÍVEL SECUNDÁRIA (0.50m)
- LIMITE DA PROPRIEDADE
- LANCIL
- CAMINHOS / SERVENTIAS
- MUROS DE ALVENARIA
- PDM - SOLO INDUSTRIAL
- PDM - SOLO FLORESTAL
- TÚNEL
- CABOS DE ALTA TENSÃO

SIMBOLOGIA:

- VÉRTICE DE ESTREMA
- ART.º CADASTRAL
- POSTE DE MÉDIA / ALTA TENSÃO
- POÇO
- POSTE COM ILUMINAÇÃO
- CANDEEIRO DE ILUMINAÇÃO
- POSTE DE TELECOMUNICAÇÕES
- ÁRVORES VÁRIAS, PREDOMINANTEMENTE PINHEIROS E OLIVEIRAS
- SARJETA / GRELHA PLUVIAL
- CAIXA DE SANEAMENTO
- CAIXA DE ÁGUAS PLUVIAIS
- CAIXA DE TELECOMUNICAÇÕES
- ZONA DE CULTURA ARVORENSE - EUCALIPTAL
- MATO

ABREVIATURAS:

Ag = ÁGUA
Sum = SUMIDOURO
San = SANEAMENTO
Plu = PLUVIAL
EDP = ELETRICIDADE
Tel = TELECOMUNICAÇÕES
IP = ILUMINAÇÃO PÚBLICA
T = TELHEIRO
R = RUÍNAS
H = HABITAÇÃO
B = BARRACAS

N

R00	PROCEDIMENTO SIMPLIFICADO DE RECLASSIFICAÇÃO DO SOLO	08/09/2026
versão	descrição	data

CORE CONCEPT
Av. Visconde de Barreiros 89, 2º Piso 4470-151 Maia
(+351) 229 440 072 | www.coreconcept.pt | info@coreconcept.pt

CLIENTE
IMOBILIÁRIA DO VALE CASAL, LDA.

DESIGNAÇÃO DO PROJETO
ENTREPOSTO LOGÍSTICO
VENDA DO PINHEIRO | MAFRA

FASE: LICENCIAMENTO
ESPECIALIDADE: ARQUITETURA

TÍTULO DO DESENHO
PLANTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE RECLASSIFICAÇÃO DO SOLO SOBRE A PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

PROJETO	DESENHO	CÓDIGO	NÚMERO DESENHO	VERSÃO	ESCALA
FRANCISCA SILVA	ANTÓNIO COSTA	1840_LIC.ARQ	02	R00	1:500
ARQUITETO: ARTUR CASTRO					

Este desenho é propriedade da CORE CONCEPT e está protegido pelos direitos de autor, não podendo ser utilizado, reproduzido por todo ou em parte, ou comunicado a terceiros sem sua expressa autorização