A0 (1189 x 841mm)

-94800.00 -94750.00 -94700.00 -94650.00 -94600.00 -94550.00 -94500.00 -94450.00 -94400.00 -94350.00

-80800.00 -80850.00 -80900.00 -80950.00 -81000.00 -81050.00 -81100.00

VALE DA ESCUSA

VALE DA EIRA

PINHAL DA LAPA

VARZEA DA LAPA

Rua Nossa Senhora da Cabeira

Rua do Alto da Eira

Rua Varzea da Lapa

A21

22
ÁREA=7 800.00m2

24
ÁREA=15 937.00m2

8
ÁREA=3 422.00m2

28
ÁREA=3 750.00m2

29
ÁREA=4 000.00m2

30
ÁREA=3 125.00m2

14
ÁREA=1 608.00m2

28
ÁREA=29 360.00m2

31
ÁREA=18 485.00m2

## RESUMO DE ÁREAS - PARCELAS EXISTENTES:

| | |
|---|---|
| ART.º8 - SECÇÃO H | 3 422.00 m2 |
| ART.º14 - SECÇÃO 1H | 1 608.00 m2 |
| ART.º22 - SECÇÃO 1H | 7 800.00 m2 |
| ART.º24 - SECÇÃO H | 15 937.00 m2 |
| ART.º28, 29, 30 e 31 - SECÇÃO 1H | 29 360.00 m2 |
| ÁREA TOTAL DO TERRENO | 58 127.00 m2 |

os limites da propriedade são da responsabilidade do requerente

## TRAMAS:

- EDIFICAÇÃO
- EDIFICAÇÃO ENVOLVENTE
- PAVIMENTO BETOMINOSO
- SOLO RÚSTICO - ESPAÇOS AGRÍCOLAS COMPLEMENTARES
- SOLO RÚSTICO - ESPAÇOS DESTINADOS A EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS OU OCUPAÇÕES
- ÁREA RAN (RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL)

## LINHAS:

- ÁREA DE SOLO A RECLASSIFICAR
- 00.0 CURVA DE NÍVEL MESTRA (2.50m)
- 00.0 CURVA DE NÍVEL SECUNDÁRIA (0.50m)
- LIMITE DA PROPRIEDADE
- LANCIL
- CAMINHOS / SERVENTIAS
- MUROS DE ALVENARIA
- PDM - SOLO INDUSTRIAL
- PDM - SOLO FLORESTAL
- TÚNEL
- CABOS DE ALTA TENSÃO

## SIMBOLOGIA:

- V00 VÉRTICE DE ESTREMA
- 00 ART.º CADASTRAL
- POSTE DE MÉDIA / ALTA TENSÃO
- P POÇO
- POSTE COM ILUMINAÇÃO
- CANDEEIRO DE ILUMINAÇÃO
- POSTE DE TELECOMUNICAÇÕES
- ÁRVORES VÁRIAS, PREDOMINANTEMENTE PINHEIROS E OLIVEIRAS
- SARJETA / GRELHA PLUVIAL
- San CAIXA DE SANEAMENTO
- Plu CAIXA DE ÁGUAS PLUVIAIS
- Tel CAIXA DE TELECOMUNICAÇÕES
- ZONA DE CULTURA ARVORENSE - EUCALIPTAL
- MATO

## ABREVIATURAS:

| | | |
|---|---|---|
| Ag | = | ÁGUA |
| Sum | = | SUMIDOURO |
| San | = | SANEAMENTO |
| Plu | = | PLUVIAL |
| EDP | = | ELETRICIDADE |
| Tel | = | TELECOMUNICAÇÕES |
| IP | = | ILUMINAÇÃO PÚBLICA |
| T | = | TELHEIRO |
| R | = | RUÍNAS |
| H | = | HABITAÇÃO |
| B | = | BARRACAS |

N

| VERSÃO | DESCRIÇÃO | DATA |
|---|---|---|
| R00 | PROCEDIMENTO SIMPLIFICADO DE RECLASSIFICAÇÃO DO SOLO | 08/09/2026 |

CORE CONCEPT

Av. Visconde de Barreiros 85, 2º Piso 4470-101 Maia
(+351) 229 440 051 | www.coreconcept.pt | info@coreconcept.pt

CLIENTE
IMOBILIÁRIA DO VALE CASAL, LDA.

DESIGNAÇÃO DO PROJETO
ENTREPOSTO LOGÍSTICO
VENDA DO PINHEIRO | MAFRA

FASE: LICENCIAMENTO
ESPECIALIDADE: ARQUITETURA

TÍTULO DO DESENHO
PLANTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE RECLASSIFICAÇÃO DO SOLO SOBRE O LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

| PROJETO | DESENHO | CÓDIGO | NÚMERO DESENHO | VERSÃO | ESCALA |
|---|---|---|---|---|---|
| FRANCISCA SILVA | ANTÓNIO COSTA | 1840_LIC.ARQ | 01 | R00 | 1:500 |
| APROVOU: ARTUR CASTRO | | | | | |

Este desenho é propriedade da CORE CONCEPT e está protegido pelos direitos de autor, não podendo ser utilizado, reproduzido por todo ou em parte, ou comunicado a terceiros sem sua expressa autorização.