



BSabin.

MINUTA

(n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual)

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

DIVISÃO DE GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DE EMPREITADAS

REUNIÃO DE 2026/05/04

NÚCLEO DE APOIO TÉCNICO ADMINISTRATIVO

PROC.º 300.10.001/2024/27

ASSUNTO: 5.1 Construção de 27 fogos - Rua do Roseiral do Ribeiro, Venda do Valador - Trabalhos Complementares, Trabalhos a Menos, Prorrogação de Prazo e Revisão de Preços Provisória. -----

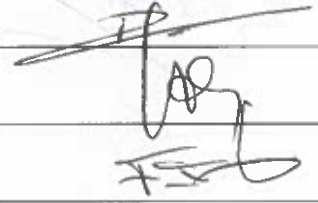
INFORMAÇÕES/PARECERES: Presente, em anexo, a Informação Interno 2026/10856 e documentação anexa, elaborada em 27 de abril de 2026, na Divisão de Gestão e Fiscalização de Empreitadas, sobre a qual recaíram os pareceres de concordância do Chefe de Divisão de Gestão e Fiscalização de Empreitadas e do Diretor do Departamento de Obras Municipais e Ambiente, ambos de 28 de abril de 2026, devidamente instruída com os documentos a que a mesma se refere, designadamente com o PRC/2026/1071, ACOMP/2026/176, ACOMP/2026/179, PRC/2026/1051.-----

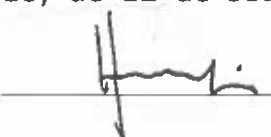
DELIBERAÇÃO: Considerando a informação prestada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal deliberou, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 313.º e 370.º do Código da Contratação Pública, aprovado pelo Decreto-Lei 18/2008, de 29 de janeiro, na redação atual, aprovar o pedido de trabalhos complementares no valor de **301.722.15 €** (trezentos e um mil setecentos e vinte e dois euros e quinze cêntimos), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, bem como a aprovação dos trabalhos a menos no montante de **196.558.60€** (cento e noventa e seis mil quinhentos e cinquenta e oito euros e sessenta cêntimos) valor ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor.-----

--- Deliberou, ainda, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 312.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovar o pedido de prorrogação de prazo da obra de Construção de 27 fogos - Rua do Roseiral do Ribeiro, Venda do Valador, bem como dos respetivos planos de trabalho e pagamentos, por 49 (quarenta e nove) dias, com término no dia 30 de junho de 2026.-----

---Mais deliberou, atenta a competência prevista na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a Revisão de preços

ASSINATURAS:









MINUTA

(n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual)

DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPAIS E AMBIENTE

DIVISÃO DE GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DE EMPREITADAS

REUNIÃO DE 2026/05/04

NÚCLEO DE APOIO TÉCNICO ADMINISTRATIVO

PROC.º 300.10.001/2024/27

ASSUNTO: 5.1 Construção de 27 fogos - Rua do Roseiral do Ribeiro, Venda do Valador - Trabalhos Complementares, Trabalhos a Menos, Prorrogação de Prazo e Revisão de Preços Provisória. -----

DELIBERAÇÃO (CONTINUAÇÃO): provisória, efetuada de acordo com o artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, da empreitada supramencionada, no valor de **52.397,83€** (cinquenta e dois mil trezentos e noventa e sete euros e oitenta e três cêntimos) a pagar pelo Município à empresa Vitor Alves Unipessoal, Lda - Espaços Verdes NIPC (513077960). -----

--- Deliberou, também, aprovar a minuta do respetivo contrato adicional da empreitada em apreço, com caução no valor de **5.258,18€** (cinco mil duzentos e cinquenta e oito euros e dezoito cêntimos), correspondendo ao valor de 5% de acordo com a informação prestada. -----

Esta deliberação foi aprovada por: Unanimidade / Maioria. -----

Votos a favor: 27 Votozons do H+L 2025; PS; Fd; Sr. Presidente

Votos contra: -----

Abstencões: 27 Votozons do P.P. / P.S.O

Declarações de voto: -----

ASSINATURAS:



